

Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE LLORET DE VISTALEGRE

4349 *Aprovació definitiva modificació Ordenança Tarifes utilització privativa de dependències i terrenys municipals*

Aprovada definitivament la modificació de l'Ordenança reguladora de les Tarifes per a la utilització privativa de dependències a edificis i terrenys municipals a la sessió plenària ordinària de dia 9 de març de 2018. Una vegada finalitzat el termini d'exposició pública sense que s'hagin presentat al·legacions. Es publica el text íntegre de la mateixa per a la seva entrada en vigor i aplicació, en compliment del previst a l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Contra aquest acord, que és definitiu en via administrativa, sols es pot interposar el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, comptador a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

No obstant l'anterior, es pot formular qualsevol altre recurs que es consideri adient.

ORDENANÇA REGULADORA DE LES TARIFES PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE DEPENDÈNCIES A EDIFICIS I TERRENYS MUNICIPALS.

Article 1.- Concepte.

De conformitat amb el que disposa l'article 3.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, l'Ajuntament de Lloret de Vistalegre estableix les tarifes per a la utilització privativa de dependències a edificis i terrenys municipals, essent els següents:

- Local ubicat al C/. Costa des Pou, 13 baixos. (actualment Centre de la 3ª Edat)
- Local ubicat al C/. Costa des Pou, 13 1er. (actualment Biblioteca i Centre Juvenil)
- Local ubicat a la Ctra. Sineu s/n (magatzem i cotxeria municipal)
- Capella de Sa Comuna – ubicada a Sa Comuna
- Caseta des Caçadors – ubicada a Sa Comuna
- Centre de Dia – C/. Senyora de Manresa, 21
- Centre Parroquial – Plaça Jaume I, 10
- Centre Sanitari – C/ Senyora Manresa, 21
- Pis ubicat damunt l'antic Centre Sanitari – C/. Convent, 10 1er.
- Edifici de la Casa Consistorial – C/. Costa des Pou, 3
- Edifici Es Convent – C/. Ses Monges, 3
- Bar/Restaurant Poliesportiu Municipal – Sa Comuna
- Instal·lacions Poliesportiu Municipal – Sa Comuna
- Escoleta Municipal – Baix de Sa Riba, s/n
- Local Es Tarongers planta baixa – C/. Convent, s/n
- Local Es Tarongers primer pis – C/. Convent, s/n
- Molí de Pienso – Sa Comuna
- Peixateria – C/. Costa des Pou, s/n
- Local Correus – C/. Costa des Pou, s/n
- Cementiri – Sa Comuna
- Cova des Pou – Ctra. Sineu, s/n
- Carrers, camins i altres bens de domini públic municipals.

Article 2.- Obligats al pagament.

Estaran obligats al pagament de les tarifes regulades per aquesta ordenança les persones físiques i jurídiques amb ànim de lucre que utilitzin les dependències i terrenys municipals amb finalitats privades.

Article 3.- Quantia.

1.- La quantia de les tarifes queden fixada en el quadre següent:



a) Per ús de les dependències municipals:

- Per activitats que es desenvolupin de manera continua que provoqui haver de fer una reserva periòdica 25€ / mensuals + 1 € / hora
- Per activitats puntuals 50 € / dia (han de dipositar una fiança de 50€)
- Per exposicions o funcions 150 € / dia (han de dipositar una fiança de 50 €)

c) Per ús de terrenys, vies i edificis públics per gravacions d'espots publicitaris o altres filmacions 500,67 € dia.

Article 5.- Deures d'ús

- a) Les instal·lacions s'han de mantenir pulcres i netes, el sol·licitant es farà càrrec de tornar-les en les mateixes condicions que es varen entregar.
- b) En cas d'haver de col·locar aparells de so, aquests no podran sobrepassar els límits d'emissió acústica. Pel que fa a les portes i finestres, aquestes es mantindran tancades per evitar molèsties innecessàries als veïnats. L'horari màxim per a tenir música serà fins les 24.00 hores. No obstant a l'exterior del recinte es prohibeix cridar.
- c) En cas que les instal·lacions públiques sofreixin qualche desperfecte producte de l'activitat autoritzada, serà el sol·licitant el responsable d'abonar les costes de la reparació del menats desperfectes.
- d) L'incompliment d'aquests deures, implicarà la no autorització per part de l'Ajuntament de sol·licituds futures.

Article 6.- Condicions de la reserva de la Caseta dels Caçadors:

- Les reserves es realitzaran amb una antelació màxima de 1 mes al registre de l'Ajuntament de Lloret de Vistalegre.
- La persona que realitza la instància (major d'edat) serà la responsable de l'ocupació de l'espai de la caseta dels caçadors.
- Els actes realitzats a l'espai de la caseta seran petites celebracions amb una afluència màxima de 30 persones. Si l'afluència ha de ser superior s'ha de sol·licitar autorització a l'Ajuntament.
- Durant l'estada la persona responsable ha de dur la instància registrada de l'Ajuntament i el DNI.
- La taxa per realitzar la reserva de l'espai es de 50 euros.

Article 7.- Condicions d'ús de la Caseta dels Caçadors:

- Els usuaris han de respectar les normes d'aquest reglament i les indicacions dels membres de la societat de caçadors de Lloret.
- Queda totalment prohibit la instal·lació d'altaveus, altres aparells musicals o música en viu a tot l'espai de Sa Comuna.
- Les taules i cadires s'han de col·locar únicament en la zona pròxima de la caseta.
- Queda totalment prohibit fer foc als llocs no habilitats.
- Els membres de la societat de caçadors estan facultats per prendre les mesures oportunes a conseqüència de qualsevol tipus de comportament incorrecte que es pugui produir. Si aquests fan cas omís de les recomanacions dels socis, aquests es posaran en contacte amb els agents de l'autoritat perquè adoptin les mesures pertinents.
- Els usuaris mantendran netes l'àrea i totes les zones comunes (banys, porxada i torradores). Els exteriors i voltants de la caseta s'han de mantenir nets i en ordre.
- Els usuaris han de respectar l'entorn i han de col·laborar en les bones pràctiques ambientals, estalviant aigua, llenya i dipositant els fems separats (matèria orgànica, llaunes i metalls, papers i cartrons i altres) una vegada reciclat es obligatori retornar el fems a casa.
- Els desperfectes que puguin ocasionar els usuaris s'han de comunicar immediatament a l'Ajuntament.
- L'Ajuntament i la societat de caçadors no es responsabilitzen dels doblers o objectes de valor perduts dels usuaris.
- Es prohibeix agafar llenya a tot el recinte de Sa Comuna. La llenya s'ha de dur de casa.
- Es prohibeix la presència de cans.
- Recomanem fer ús responsable de les begudes alcohòliques.
- Un cop finalitzada l'estada s'han de comunicar, si escau, les deficiències de funcionament de les instal·lacions o desperfectes ocasionats.

Article 8.- Condicions d'accés a la Caseta des Caçadors:

- L'horari d'aprofitament de l'espai serà el següent:

Horari d'hivern: Entrada 9.00 hores – sortida 18.00 hores. De 16 d'octubre fins a 30 d'abril.

Horari d'estiu: Entrada 9.00 hores – sortida 21.00 hores. De 1 de maig fins a 15 d'octubre.

L'horari d'entrada a l'interior de Sa Comuna es limitarà a les 12.00 hores en temporada de caça.

Aquesta limitació afectarà als següents dies:



Darrer diumenge de novembre i tots els diumenges dels mesos de desembre i gener.

- L'accés s'ha de fer a peu.
- A l'interior del recinte de Sa Comuna NO es podrà accedir en cotxe, l'entrada amb vehicle estarà limitada a 1 vehicle autoritzat prèviament en el moment de confeccionar la reserva (obligatori facilitar la matrícula).Tots els vehicles no autoritzats correctament seran denunciats per la Policia Local o Guàrdia Civil.

- Disposició final

La present Ordenança entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, estant en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

Lloret de Vistalegre, 16 d'abril de 2018

El Batle

Antoni Bennassar Pol

