



## **IV AMIDAMENTS I PRESSUPOST**

### **V RESUM DE PRESSUPOST**

## **PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE REHABILITACIÓ DEL CENTRE PARROQUIAL**

**PROMOTOR**  
**EMPLAÇAMENT**  
**MUNICIPI**  
**ARQUITECTE**  
**ARQUITECTE TÈCNIC**

**AJUNTAMENT DE LLORET DE VISTALEGRE**  
**PLAÇA JAUME I, 11**  
**LLORET DE VISTALEGRE**  
**XAVIER MULET TRASERRA**  
**BERNAT FEMENIAS DURAN**



## Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
	<b>1 Actuacions prèvies</b>		
	<b>1.1 Bastides</b>		
1.1.1	U Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 169 m².	340,90	TRES-CENTS QUARANTA EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
1.1.2	U Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 634 m².	1.278,88	MIL DOS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS
1.1.3	U Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 169 m², considerant una distància màxima de 20 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.	1.230,43	MIL DOS-CENTS TRENTA EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS
1.1.4	U Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 634 m², considerant una distància màxima de 80 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.	5.788,24	CINC MIL SET-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS
1.1.5	U Lloguer, durant 300 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 169 m².	4.601,28	QUATRE MIL SIS-CENTS U EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS
1.1.6	U Lloguer, durant 300 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 634 m².	17.261,59	DISSET MIL DOS-CENTS SEIXANTA-U EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
	<b>2 Demolicions</b>		
	<b>2.1 Estructures</b>		
2.1.1	m² Demolició de llosa massissa de formigó armat de fins a 20 cm de cantell total, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	42,38	QUARANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS
2.1.2	m² Demolició de forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes prefabricades de formigó, entrebigat de revoltos ceràmics o de formigó i capa de compressió de formigó, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	34,52	TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
	<b>2.2 Façanes</b>		
2.2.1	U Desmuntatge i posterior recol.locació segons indicacions de la direcció facultativa, de rètol mural de menys de 3 m² de superfície, situat a façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	117,58	CENT DISSET EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS
2.2.2	m³ Demolició de mur de fàbrica de marès, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	119,81	CENT DINOU EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS
2.2.3	m³ Obertura de buit en mur de fàbrica de marès, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat del mur, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	109,61	CENT NOU EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS
2.2.4	m³ Obertura de buit en mur de fàbrica de bloc de formigó buit, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat del mur, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	96,86	NORANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS
2.2.5	m² Demolició de fulla exterior en tancament de façana, de fàbrica de marès, de 20 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	18,79	DIVUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS
	<b>2.3 Particions</b>		
2.3.1	m² Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per bloc ceràmic alleugerit de 14 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	6,32	SIS EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS
2.3.2	m² Demolició d'enrajolat de gres, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	7,86	SET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS
2.3.3	m³ Demolició de mur de fàbrica revestida de bloc de formigó massissat i armat, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	145,94	CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
2.3.4	m² Demolició de partició interior de fàbrica vista, formada per bloc de formigó de 20 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	7,57	SET EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS
	<b>2.4 Fusteria, vidres i proteccions solars</b>		
2.4.1	U Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	8,81	VUIT EUROS AMB VUITANTA-U CÈNTIMS
2.4.2	m² Aixecat de porta d'entrada a habitatge, de fusta, amb mitjans manuals, sense deteriorar el parament al que està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	16,68	SETZE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS
2.4.3	m² Aixecat de fusteria envidrada d'alumini de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	5,31	CINC EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS
2.4.4	m² Aixecat, amb mitjans manuals i equip de oxitall, de reixa metàl·lica, situada en buit de façana i fixada al parament mitjançant sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor.	8,18	VUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS
2.4.5	m Aixecat amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en escala i fixada sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor.	10,14	DEU EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS
2.4.6	U Desmuntatge de fulla de porta reixa metàl·lica, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	8,35	VUIT EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS
2.4.7	m² Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	5,27	CINC EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS
	<b>2.5 Instal·lacions</b>		
2.5.1	U Desmuntatge de fanal mural, situat en façana, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	24,13	VINT-I-QUATRE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS
2.5.2	U Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior sota tub protector, en local d'ús comú de 283 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	269,82	DOS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
2.5.3	U Desmuntatge de comptador elèctric individual, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	25,14	VINT-I-CINC EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
2.5.4	U Desmuntatge de comptador d'aigua, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	3,98	TRES EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS
2.5.5	U Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dona servei a una superfície de 10 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	286,87	DOS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS
2.5.6	U Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	5,29	CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS
<b>2.6 Cobertes</b>			
2.6.1	m² Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant, subjecta mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, incloent canaló i baixant, realitzat per empresa qualificada i inscrita en el Registre d'Empreses amb Risc a l'Amiant, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; inclòs unitat mòbil de descontaminació, consumibles, presa de mostres i anàlisi a laboratori i plataforma elevadora, amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió.	20,50	VINT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS
2.6.2	m² Desmuntatge de cobertura de teula ceràmica corba, col·locada amb morter a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a una aigua amb un pendent mitjà del 30%; amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	13,66	TRETZE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS
2.6.3	m² Demolició de forjat de biguetes de fusta i entrebigat de revoltó mallorquí pla de material ceràmic; i malla electrosoldada, en capa de compressió de formigó armat, amb martell pneumàtic i motoserra, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	24,92	VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
<b>2.7 Revestiments i extradossats</b>			
2.7.1	m² Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de fibres minerals, situat a una altura major o igual a 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	4,62	QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS
2.7.2	m² Eliminació de revestiment de guix aplicat sobre parament vertical de més de 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	4,56	QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS
<b>2.8 Equipament</b>			

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
2.8.1	U Desmuntatge de lavabo amb pedestal, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	21,56	VINT-I-U EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS
2.8.2	U Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	21,26	VINT-I-U EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS
2.8.3	U Desmuntatge de 1 tovalloler, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.	4,30	QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS
<b>2.9 Ferms i paviments</b>			
2.9.1	m² Demolició de base de paviment de morter existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques de gres esmaltat, inclosa base de paviment, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	8,62	VUIT EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS
2.9.2	m Demolició d'esgraonat de formigó i del seu revestiment de terratzo, amb martell pneumàtic, sense deteriorar la superfície de la llosa d'escala, que quedarà al descobert, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	11,02	ONZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS
2.9.3	m Demolició d'entornpeu ceràmic de gres esmaltat, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	1,44	U EURO AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS
<b>3 Condicionament del terreny</b>			
<b>3.1 Moviment de terres en edificació</b>			
3.1.1	m³ Excavació, en qualsevol tipus de terreny, i carga manual a camió.	13,76	TRETZE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS
<b>3.2 Anivellament</b>			
3.2.1	m³ Base de paviment realitzada mitjançant reblert, amb tot-u natural calcari, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb safata vibrant de guià manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.	23,07	VINT-I-TRES EUROS AMB SET CÈNTIMS
3.2.2	m² Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm de gravetes procedents de pedrera calcària de 20/40 mm; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada.	10,57	DEU EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
3.2.3	m² Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.	37,15	TRENTA-SET EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS
3.2.4	m Junta perimètrica de dilatació de 10 mm d'amplada i 100 mm de profunditat, en paviment continu de formigó, amb làmina d'escuma de polietilè.	1,61	U EURO AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS
3.2.5	m² Feltre separador geotextil teixit a base de polipropilè, amb una resistència a la tracció longitudinal de 18 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 16 kN/m, una apertura de cono a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 17 mm, resistència CBR a punxonament 2 kN y una masa superficial de 83 g/m². Segons UNE-EN 13252.	0,48	QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
3.2.6	m² Aïllament tèrmic horitzontal de soleres en contacte amb el terreny, format per panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 100 mm d'espessor, resistència a compressió >= 700 kPa, resistència tèrmica 2,7 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,037 W/(mK), col·locat a topall a la base de la solera, simplement recolzat, tapat amb film de polietilè de 0,2 mm d'espessor, preparat per a rebre una solera de formigó. Inclús cinta autoadhesiva per a segellat de junts.	28,34	VINT-I-VUIT EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS
3.2.7	m² Emmacat en caixa per base de solera de 10 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm de gravetes procedents de pedrera calcària de 20/40 mm; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada.	9,11	NOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS
3.2.8	m² Solera de formigó armat de 5 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb bomba, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.	17,54	DISSET EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS



# Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
3.2.9	m² Capa fina de pasta anivelladora de terres Niveland 3 "GRUPO PUMA", CT - C20 - F6 segons UNE-EN 13813, de 2 mm d'espessor, aplicada manualment, per a la regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació a base de copolímers acrílics a emulsió aquosa, Paviland Primer R "GRUPO PUMA", preparada per rebre paviment ceràmic, de suro, de fusta, laminatge, flexible o tèxtil. Inclús banda de panell rígid de poliestirè expandit per a la preparació dels junts perimetrals de dilatació.	9,08	NOU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS
	<b>4 Estructures</b>		
	<b>4.1 Pedreria</b>		
4.1.1	ml Recuperació d'ancoratge existent a façana, mitjançant repicat del referit existent en un ampla de 20 cms, rascat del reforç metàl·lic existent, aplicació manual d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color gris, acabat mat, a base de resines alquídiques, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs (rendiment: 0,125 l/m²), sobre reforç metàl·lic d'acer i aplicació de pont d'unió de beurada de ciment de reparació de baixa retracció, inclús reforç mallatex i acabat vist.	63,99	SEIXANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS
4.1.2	ml Nou ancoratge reforç de façana, mitjançant repicat del revestiment existent en una amplària de 20cms, col·locació de grapa cada 50 cms de varilla corrugada d'acer inoxidable de d=6 mm amb un desenvolupament de 50 cms i aplicació de pont d'unió amb morter de reparació de baixa retracció, inclús reforç de mallatex, i remat final amb capa d'acabat vist.	74,26	SETANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS
4.1.3	m² Sanejament de fisures amb morter de reparació, aplicat sobre un parament vertical exterior, acabat superficial brunyit, prèvia col·locació de malla antiàlcals amb canvis de material i en els fronts de forjat, prèvia aplicació d'una primera capa de morter de subjecció sobre el parament.	41,50	QUARANTA-U EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS
4.1.4	m² Consolidació de mur existent de fàbrica de peça de marès de 40x80x20 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, assegurada a junta oposada sobre jaç de morter de ciment mallorquí i sorra confeccionat en obra, amb 650 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:1,5, subministrat en sacs. El preu inclou desmuntatge de mur existent, sanejat de les juntes i posterior reposició al seu estat original amb peces recuperades i part proporcional de nou material.	328,79	TRES-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS
	<b>4.2 Fàbrica</b>		
	<b>4.3 Formigó armat</b>		

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
4.3.1	m³ Cèrcol de recolzament de forjat de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 105 kg/m³; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat continu amb puntals, sotaponts metàl·lics i superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils. Inclús filferro de lligar i separadors.	562,20	CINC-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS
4.3.2	m² Reparació de cercol perimetral que consisteix amb el repicat de la superfície deteriorada, rascat de la perfil·leria metàl·lica, aplicació manual d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color gris, acabat mat, a base de resines alquídiques, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs (rendiment: 0,125 l/m²), sobre estructura metàl·lica de perfils laminats d'acer i posterior reposició al seu estat original, incloent formació de caixa i acabats.	53,05	CINQUANTA-TRES EUROS AMB CINC CÈNTIMS
<b>4.4 Fusta</b>			
4.4.1	U Encavallada de gran escairada de 8,1 m de llum, pendent 30%, muntada en obra amb tirant, monjo, muntants, cavalls i tornapunts de fusta laminada encolada homogènea de 33 ó 45 mm de guix de làmina tractada i secció constant, de 100x200 mm de secció; connexions amb elements metàl·lics d'unió i suport, per a estructures de fusta, d'acer amb protecció Fe/Zn 25c enfront de la corrosió; separació entre encavallades fins a 5 m.	950,69	NOU-CENTS CINQUANTA EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS
4.4.2	m Corretja de fusta laminada, de 100x200 mm de secció; fixada sobre les encavallades amb claus, inclús part proporcional de grampons de recolzament d'acer galvanitzat.	31,96	TRENTA-U EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS
4.4.3	U Peu metàl·lic regulable amb base quadrada i cargol, d'acer S235JR, amb protecció Z275 enfront de la corrosió, placa de 80 mm de diàmetre i cargol de 16 mm de diàmetre i 90 mm de longitud a la zona a connectar amb estructura de fusta; formant un recolzament regulable, fixat a l'estructura portant de formigó amb ancoratges químics estructurals mitjançant perforacions, reomplert dels orificis amb injecció d'ancoratge químic a base de resina epoxi, i posterior inserció de varetes roscades amb femelles i volanderes, d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1 i fixat al pilar amb cargol, inclús fixació a la biga de formigó.	118,40	CENT DIVUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS
<b>5 Façanes i particions</b>			
<b>5.1 Fàbrica no estructural</b>			
5.1.1	m² Mur de càrrega de 20 cm d'espessor, de fàbrica de peça de marès de Santanyí, de 40x80x20 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, assegurada a junta oposada sobre jaç de morter de ciment mallorquí i sorra confeccionat en obra, amb 650 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:1,5, subministrat en sacs.	84,78	VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
5.2.1	<p><b>5.2 Envà d'entramat autoportant</b></p> <p>m² Envà múltiple (12,5+12,5+12,5+90+12,5+12,5)/400 (90) LM - (1 hidrofugat + 1 hidrofugat + 1 hidrofugat + 1 normal + 1 normal + 1 normal), amb plaques de guix laminat, sobre banda acústica, format per una estructura simple, amb disposició reforçada "H" dels muntants; aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 65 mm, en l'ànima; 165 mm de gruix total.</p>	63,06	SEIXANTA-TRES EUROS AMB SIS CÈNTIMS
5.3.1	<p><b>5.3 Particions lleugeres</b></p> <p>U Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 600x1800 mm i 1 lateral de 1800 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L.</p>	689,10	SIS-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB DEU CÈNTIMS
5.3.2	<p>U Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 600x1800 mm; estructura suport d'alumini anoditzat i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L.</p>	439,48	QUATRE-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
5.3.3	<p>U Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 600x1800 mm i 2 laterals de 1800 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L.</p>	947,92	NOU-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
5.3.4	<p>m² Mampara divisòria, formada per placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), de 1400x600x6 mm, acabat mat, color a escollir, i fixada amb pinces de subjecció.</p>	89,43	VUITANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS
5.4.1	<p><b>5.4 Defenses</b></p> <p>m Barana de façana en forma recta, de 110 cm d'altura, formada per: bastidor compost de barana superior i inferior de platina de perfil massís d'acer laminat en calent de 40x10 mm i muntants de llistó quadrat de perfil massís d'acer laminat en calent de 12x12 mm amb una separació de 100 cm entre si; pany per reblert dels buits del bastidor compost de barrots verticals de llistó quadrat de perfil massís d'acer laminat en calent de 12x12 mm amb una separació de 10 cm i passamans de llistó quadrat de perfil massís d'acer laminat en calent de 12x12 mm, fixat mitjançant ancoratge mecànic d'expansió.</p>	121,66	CENT VINT-I-U EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS
	<p><b>6 Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars</b></p> <p><b>6.1 Fusteria</b></p>		

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
6.1.1	U Porticó de taules, tipus "Z", exterior, de fusta de pi melis per envernissar, amb dues fulles de taules encadellades, de 86x269 cm, col·locada en porta balconera. Accessoris, ferratge de penjar i obertura, cargolam d'acer inoxidable, elements d'estanquitat, accessoris i utilitatges mecanitzat homologats.	611,11	SIS-CENTS ONZE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS
6.1.2	U Porticó de taules, tipus "Z", exterior, de fusta de pi melis per envernissar, amb dues fulles de taules encadellades, de 88x269 cm, col·locada en porta balconera. Accessoris, ferratge de penjar i obertura, cargolam d'acer inoxidable, elements d'estanquitat, accessoris i utilitatges mecanitzat homologats.	625,09	SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB NOU CÈNTIMS
6.1.3	U Porticó de taules, tipus "Z", exterior, de fusta de pi melis per envernissar, amb dues fulles de taules encadellades, de 102x269 cm, col·locada en porta balconera. Accessoris, ferratge de penjar i obertura, cargolam d'acer inoxidable, elements d'estanquitat, accessoris i utilitatges mecanitzat homologats.	722,17	SET-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS
6.1.4	U Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a finestra amb frontissa, d'obertura cap a l'interior, de 1720x1600 mm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.	1.536,26	MIL CINC-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS
6.1.5	U Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a porta amb frontissa, d'obertura cap a l'interior, de 1720x2690 mm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.	2.415,14	DOS MIL QUATRE-CENTS QUINZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
6.1.6	U Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a porta amb frontissa, d'obertura cap a l'exterior, de 1770x2690 mm, formada per una fulla oscil-lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.	2.474,19	DOS MIL QUATRE-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS
6.1.7	U Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a porta amb frontissa, d'obertura cap a l'exterior, de 2050x2690 mm, formada per una fulla oscil-lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.	2.557,46	DOS MIL CINC-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
6.1.8	U Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a finestra amb frontissa, d'obertura cap a l'interior, de 900x1100 mm, formada per una fulla oscil·lobatent, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.	870,71	VUIT-CENTS SETANTA EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS
6.1.9	U Rebut de persiana mallorquina amb patilles d'ancoratge adaptades al tancament SATE, d'entre 4 i 6 m² de superfície, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.	123,92	CENT VINT-I-TRES EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
6.1.10	U Rebut de bastiment de base de fusta a mur existent, amb patilles d'ancoratge, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5, abans de col·locar el paviment, per fixar posteriorment, sobre ell, el bastiment de la fusteria exterior de més de 4 m² de superfície.	18,72	DIVUIT EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
6.1.11	U Rebut de fusteria d'alumini, acer o PVC, amb patilles d'ancoratge, de fins a 2 m² de superfície, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.	43,71	QUARANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS
<b>6.2 Portes interiors</b>			
6.2.1	U Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 210x82,5x4 cm, de tauler aglomerat, xapat amb iroko, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 100x45 mm; galzes massissos, d'iroko de 100x20 mm; tapajunts massissos, d'iroko de 70x11 mm en ambdues cares. Inclús ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica.	345,65	TRES-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS
6.2.2	U Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, amb tauler de fusta massissa de pi melis, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 100x45 mm; galzes massissos, de pi melis de 100x30 mm; tapajunts massissos, de pi melis de 90x15 mm en ambdues cares. Inclús frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de ferro forjat, sèrie mitja; silicona incolora per a segellat del vidre i rivets.	316,48	TRES-CENTS SETZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
6.2.3	U Porta tallafocs d'acer galvanitzat homologada, EI2 45-C5, d'una fulla, 1000x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc, amb tancaportes per a ús freqüent, barra antipànic, tapa cega per a la cara exterior.	582,57	CINC-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS
6.2.4	U Porta interior abatible, cega, de dues fulles de 210x82,5x4 cm, amb tauler de fusta massissa de pi melis, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes massissos, de pi melis de 90x20 mm; tapajunts massissos, de pi melis de 70x15 mm en ambdues cares. Inclús frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de ferro forjat, sèrie bàsica; silicona incolora per a segellat del vidre i rivets i finestro 25x25.	529,03	CINC-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS
6.3.1	<b>6.3 Vidres</b> m² Doble envidriament Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior Float incolor de 4 mm d'espessor, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m²; 14 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m².	50,78	CINQUANTA EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
6.3.2	m² Doble envidriament Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior Float incolor de 4 mm d'espessor, per a fulles de vidre de superfície entre 2 i 3 m²; 14 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport, per a fulles de vidre de superfície entre 2 i 3 m².	52,63	CINQUANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS
6.3.3	m² Doble envidriament estàndard, 4/6/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior Float incolor de 4 mm d'espessor, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m²; 14 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m².	55,35	CINQUANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS
	<b>7 Acabaments i ajudes</b>  <b>7.1 Ajudes de ram de paleta</b>		

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
7.1.1	U Neteja final d'obra en edifici d'altres usos, amb una superfície construïda mitja de 300 m², incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat.	328,46	TRES-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS
7.1.2	m² Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació elèctrica formada per: posada a terra, xarxa d'equipotencialitat, caixa general de protecció, línia general d'alimentació, centralització de comptadors, derivacions individuals i xarxa de distribució interior, amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	10,50	DEU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS
7.1.3	m² Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació de fontaneria formada per: connexió de servei, tub d'alimentació, bateria de comptadors, grup de pressió, dipòsit, muntants, instal·lació interior, qualsevol altre element component de l'instal·lació, accessoris i peces especials, amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	7,23	SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS
7.1.4	m² Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació de llums de paret i lluminàries per a il·luminació, amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	3,85	TRES EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS
7.1.5	m² Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació de salubritat formada per: sistema d'evacuació (baixants interiors i exteriors d'aigües pluvials i residuals, canalons, caixes sifòniques, col·lectors suspesos, sistemes d'elevació, derivacions individuals i qualsevol altre element component de la instal·lació), amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	6,36	SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS
<b>8 Instal·lacions</b>			
<b>8.1 Elèctriques</b>			
8.1.1	U Caixa de protecció i mesura CPM1-S2, de fins a 63 A d'intensitat, per 1 comptador monofàsic, instal·lada en l'interior de fornícula mural, en local.	174,76	CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS



Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
8.1.2	U Xarxa elèctrica de distribució interior en local d'ús comú per comunitat de propietaris de 200 m² de superfície construïda, amb circuits interiors amb cablejat sota tub protector de PVC flexible i mecanismes gamma mitja (tecla o tapa: blanc; marc: blanc; embellidor: blanc).	2.063,84	DOS MIL SEIXANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS
8.1.3	U Quadre elèctric de 14 mòduls de serveis generals (enllumenat) protegit per 1 disjuntor principal monofàsic de 45 A compost de: 1 minuter, 1 interruptor magnetotèrmic de 16 A (2P), 1 interruptor diferencial de 40 A (2P) i d'un col·lector de terra.	497,55	QUATRE-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS
8.1.4	U Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud.	166,03	CENT SEIXANTA-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS
8.1.5	U Xarxa de connexió a terra per a estructura de formigó de l'edifici amb 90 m de conductor de coure nu de 35 mm² i 2 piques.	589,69	CINC-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS
8.1.6	m Previsió pas de tub PVC corrugat de 40 mm de diàmetre.	3,21	TRES EUROS AMB VINT-I-U CÈNTIMS
<b>8.2 Xarxa de sanejament horitzontal</b>			
8.2.1	U Pericó sífonic soterrada, de PVC, amb un cos de Ø 250 mm, tres entrades (dues de Ø 110 mm i una de Ø 160 mm) i una sortida de Ø 160 mm, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/l de 20 cm de gruix, amb tapa d'acer inoxidable i tancament hermètic al pas dels olors mefítics.	148,76	CENT QUARANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS
8.2.2	m Col·lector soterrat en terreny no agressiu, de tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diàmetre exterior.	15,97	QUINZE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
8.2.3	U Pericó de pas, prefabricada de formigó, de dimensions interiors 40x40x50 cm, sobre solera de formigó en massa, prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular.	102,82	CENT DOS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
8.2.4	U Pericó de pas, prefabricada de formigó, de dimensions interiors 50x50x50 cm, sobre solera de formigó en massa, prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular.	146,89	CENT QUARANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS
8.2.5	U Pericó sífonic, de formigó en massa "in situ", de dimensions interiors 60x60x60 cm, amb tapa prefabricada de formigó armat.	141,63	CENT QUARANTA-U EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS
8.2.6	U Xarxa interior d'evacuació insonoritzada i amb resistència al foc, per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de PVC, sèrie B, multicapa per la xarxa de desguassos.	281,20	DOS-CENTS VUITANTA-U EUROS AMB VINT CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
8.2.7	U Xarxa interior d'evacuació insonoritzada i amb resistència al foc, per cambra de bany amb dotació per: 2 vàters, lavabo senzill, realitzada amb tub de PVC, sèrie B, multicapa per la xarxa de desguassos.	326,83	TRES-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS
8.2.8	U Xarxa interior d'evacuació insonoritzada i amb resistència al foc, per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, 2 urinaris, realitzada amb tub de PVC, sèrie B, multicapa per la xarxa de desguassos.	469,50	QUATRE-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS
<b>8.3 Fontaneria</b>			
8.3.1	U Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 1,5 m³/h, diàmetre 1/2", temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte.	51,93	CINQUANTA-U EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS
8.3.2	U Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1".	24,09	VINT-I-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS
8.3.3	U Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 1/2" DN 15 mm de diàmetre, pressió màxima d'entrada de 15 bar.	44,13	QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS
8.3.4	U Col·lector metàl·lic, amb ràcord d'entrada mòbil, de 3/4" de diàmetre, amb dos derivacions de 16 mm de diàmetre.	40,02	QUARANTA EUROS AMB DOS CÈNTIMS
8.3.5	U Col·lector metàl·lic, amb ràcord d'entrada mòbil, de 3/4" de diàmetre, amb tres derivacions de 16 mm de diàmetre.	42,87	QUARANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS
8.3.6	U Col·lector metàl·lic, amb ràcord d'entrada mòbil, de 3/4" de diàmetre, amb quatre derivacions de 16 mm de diàmetre.	44,27	QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS
8.3.7	U Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.	380,94	TRES-CENTS VUITANTA EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS
8.3.8	U Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, urinaris i lavabo, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.	508,93	CINC-CENTS VUIT EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS
8.3.9	U Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter doble i lavabo, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.	487,43	QUATRE-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS
8.3.10	U Filtre retenidor de residus de llautó, amb rosca de 1".	25,07	VINT-I-CINC EUROS AMB SET CÈNTIMS
8.3.11	U Aixeta de comprovació de llautó, de 1/2".	13,45	TRETZE EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
8.3.12	U Aixeta de llautó, de 1/2" de diàmetre.	14,15	CATORZE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
8.3.13	m Canonada per instal·lació interior de fontaneria, encastada en la paret, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm.	7,71	SET EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS
8.4.1	<b>8.4 II·luminació</b> U Subministrament i instal·lació de lluminària quadrada de 600x600x60 mm, SPLAT o equivalent 804A-L3142B-01 per a lluminària LED de 42 W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit suspesa fins 2m, inclús elements de suspensió, amb material difusor prismàtic, acabat de color blanc; tapes finals; difusor òpal d'alta transmissió; reflector interior acabat pintat, de color alumini, protecció IP 40. Led integrat, classe elèctrica I, distribució fotomètrica simètrica. temperatura de color 3000K, flux nominal Lm 3700 lm. Inclús elements de suspensió fins a 2m A20B-804-38.	141,70	CENT QUARANTA-U EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS
8.4.2	U Subministrament i instal·lació de lluminària d'interior de suspensió LACIO o equivalent, 843A-G05X1A-01, de diàmetre 450 mm alçada 170mm per penjar 1m, per a 1 làmpada led E27 de 60 W, amb cos de lluminària format per cos d'acer blanc, reflector interior acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP 20. Inclús làmpades i sistema de suspensió 1m.	95,57	NORANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS
8.5.1	<b>8.5 Contra incendis</b> U Subministrament i instal·lació en superfície en zones comuns de lluminària d'emergència, amb tub lineal fluorescent, 6 W - G5, flux lluminós 155 lúmens, carcassa de 245x110x58 mm, classe II, IP42, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 1 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.	57,13	CINQUANTA-SET EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS
8.5.2	U Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.	46,33	QUARANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS
8.6.1	<b>8.6 Protecció enfront el llamp</b> U Sistema extern de protecció enfront el llamp, format per parallamps tipus Franklin, amb semiangle de protecció de 45° per a un nivell de protecció 3 segons DB SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat (CTE), col·locat en paret o estructura sobre antena telescòpica d'acer galvanitzat en calent, de 8 m de longitud, 2" de diàmetre en la base i 1 1/2" de diàmetre en punta. Inclús suports, peces especials, platina conductora d'acer galvanitzat, vies d'espurnes, comptador dels impactes de llamp rebuts, peça d'adaptació capçal-pal i acoblament capçal-pal-conductor, de llautó, per a pal de 1 1/2" i baixant interior de platina conductora de 30x2 mm, tub de protecció de la baixada i presa de terra amb platina conductora de coure estanyat.	4.750,58	QUATRE MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
	<b>9 Aïllaments e impermeabilitzacions</b>		
	<b>9.1 Aïllaments tèrmics</b>		
9.1.1	m² Aïllament tèrmic per l'exterior de façanes, amb sistema ETICS, compost per: panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, de superfície llisa i mecanitzat lateral recte, de color blanc, de 120 mm d'espessor, fixat al suport amb morter, aplicat manualment i fixacions mecàniques amb tac d'expansió de polipropilè capa de regularització de morter, aplicat manualment, armat amb malla de fibra de vidre, antiàlcals, de 5x4 mm de llum de malla, de 0,6 mm d'espessor i de 160 g/m² de massa superficial; capa d'acabat de morter acrílic color a definir, sobre emprimació acrílica. Inclús perfils d'arrencada d'alumini, perfils de tancament superior d'alumini, perfils per a formació de goterons de PVC amb malla, perfils de cantó de PVC amb malla, perfils de tancament lateral d'alumini, formació de fossejat horitzontal de 0.5x1 cm / 40 cm, massilla segelladora monocomponent i cordó d'escuma de polietilè expandit de cel·les tancades per closa de juntes.	100,32	CENT EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS
	<b>10 Cobertes</b>		
	<b>10.1 Inclínades</b>		
10.1.1	m² Coberta inclinada amb un pendent mitjà del 30%, composta de: tauler de fusta de pi de 30mm hidrofugada sobre entramat estructural (no inclòs en aquest preu); barrera de vapor, aïllament de poliestirè extruït de 20 cm de gruix, impermeabilització amb làmina de polietilè d'alta densitat revesita amb oxiasfalt de 4kg/m², capa de formigó armat HA-30 de 4 cms de gruix amb malla metàl·lica ME 20X20, 5-5 B500T, 6X2,20m i teula àrab agafda amb morter de ciment.	192,70	CENT NORANTA-DOS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS
10.1.2	m Carener realitzat amb teules ceràmiques corbes mallorquines, rebudes amb morter de ciment, industrial, M-5; per a coberta inclinada.	18,46	DIVUIT EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS
10.1.3	m Cornisa d'EPS moltllurada de dimensions totals 33x20 cm segons projecte, acabat projectat arenat amb resina, totalment col·locada amb cola flexible d'alta gama, juntes amb masilla de poliuretà i revestiment de pintura plàstica impermeable color marfil, inclòs p.p. de cantoneres i rejuntat entre peces i unions i sujecció amb capa de compressió per la part superior. Inclou: Replanteig de les peces. Col·locació de regles i plomades subjectes al mur. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada pel més gran desenvolupament lineal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà pel seu major desenvolupament lineal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent la longitud que pogués perdre's en baixos.	56,93	CINQUANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
10.1.4	m Tub baixant circular de zincitani natural, electrosoldat per alta freqüència, de Ø 100 mm, espessor 0,65 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús connexions, colzes i peces especials.	20,90	VINT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS
10.1.5	m Canalo circular de zincitani, natural, de desenvolupament 333 mm, 0,65 mm de gruix i retallada de bordó.	33,25	TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS
10.1.6	m Cornisa pit de colom de pedra Santanyí comercial llaurada, de 45 cm d'amplada i 4+22 cm d'altura, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel, i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós millorat, tipus CG2 W A, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió, color blanc.	248,60	DOS-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS
<b>11 Revestiments i extradossats</b>			
<b>11.1 Xapats i aplacats</b>			
11.1.1	m² Arrebossat de ciment, reglejat, aplicat sobre un parament vertical interior, mes de 3 m d'altura, acabat superficial rugós, amb morter de ciment, tipus GP CSII W0, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material.	25,15	VINT-I-CINC EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS
11.1.2	m² Guarnit de guix de construcció B1 reglejat i posterior lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6, sobre parament vertical, de més de 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material, amb cantoneres.	19,39	DINOU EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS
11.1.3	m² Alicatat amb rajola de València acabat llis, 20x20 cm, 8 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E>10%, grup BIII, resistència al lliscament Rd<=15, classe 0, col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, rebut amb adhesiu cimentós d'ús exclusiu per a interiors, Ci gris, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.	28,29	VINT-I-VUIT EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS
<b>11.2 Pintures en paraments interiors</b>			
11.2.1	m² Aplicació manual de dues mans de pintura al temple, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un màxim de 40% d'aigua i la següent diluïda amb un 15 a 20% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,23 kg/m² cada mà); sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de més de 3 m d'altura.	4,52	QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
<b>11.3 Pintures i tractaments sobre suport de fusta</b>			

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
11.3.1	m² Vernís sintètic, per exteriors, incolor, acabat setinat, sobre superfície de fusteria de fusta, preparació del suport, mà de fons protector, insecticida, fungicida i termicida (rendiment: 0,24 l/m²) i dues mans d'acabat amb vernís sintètic a porus tancat (rendiment: 0,067 l/m² cada mà).	17,93	DISSET EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS
	<b>11.4 Pintures sobre suport metàl·lic</b>		
11.4.1	m² Aplicació manual de dues mans d'esmalt de poliuretà, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,714 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació fosfocromatant d'un sol component, color gris, acabat mat (rendiment: 0,05 l/m²), sobre tancament enrotllable d'acer galvanitzat o metall no fèrric, prèvia preparació del suport.	55,65	CINQUANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS
11.4.2	m² Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,071 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,111 l/m²), sobre barana exterior amb clavenda de barrots, d'acer.	24,56	VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS
	<b>11.5 Paviments</b>		
11.5.1	m² Paviment de linòleum, de 2,5 mm d'espessor, amb tractament antiestàtic, acabat llis, en color a escollir, subministrat en rotllos de 200 cm d'amplada, instal·lat sobre base suport (no inclosa en aquest preu) i fixat amb adhesiu de contacte.	32,74	TRENTA-DOS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS
11.5.2	m² Enrajolat de rajoles de terrazo microgra (menor o igual a 6 mm), classificat d'ús ús normal per interiors, 40x40 cm, color Ivori, col·locades a cop de martell sobre llit de morter de ciment, industrial, M-5 i rejuntades amb beurada de ciment blanc BL-V 22,5 acolorada amb la mateixa tonalitat de les rajoles.	54,91	CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS
11.5.3	m² Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres de porcellana, acabat mat o natural, de 40x60 cm, 8 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, resistència al lliscament Rd<=15, classe 0, rebudes amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris amb doble encolat i rejuntades amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, per junts de fins a 3 mm.	45,84	QUARANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS
11.5.4	m Entornpeu massís de pi 3x1,2 cm, color blanc.	6,48	SIS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
11.5.5	m Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de marbre Gris Mallorca, en peces de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm d'amplada i 45 mm de gruix, amb goteró, cara i cantell recte polit, amb banda antilliscant i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior, encastat en els brancals, cobrint el graó d'accés en la porta d'entrada o balcó d'un edifici; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.	55,80	CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
11.5.6	m Acabat de balcó en marbre gris mallorca, en peces de 750 a 1000 mm de longitud, 26 a 35 cm d'amplada i 45 mm de gruix, amb goteró, cara i cantell recte, acabat polit i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.	53,30	CINQUANTA-TRES EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS
	<b>12 Senyalització i equipament</b>		
	<b>12.1 Aparells sanitaris</b>		
12.1.1	U Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, codi de comanda 500.292.01.1, sèrie Abalona Square "GEBERIT", de 650x550x150 mm, amb un orifici per les aixetes, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat, codi de comanda 500.055.00.1 i joc de fixació de 2 peces, codi de comanda 500.121.00.1, i desguàs amb sifó botella de plàstic, acabat brillant imitació crom, codi de comanda 151.034.21.1. Inclús silicona per a segellat de junts. Amb aixeteria monocomandament, gamma bàsica, acabat cromat, amb airejador i desguàs, acabat. Inclús aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles i closa amb silicona.	370,38	TRES-CENTS SETANTA EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS
12.1.2	U Cisterna de polietilè, amb accés i accionament frontal, descàrrega doble de 6-3 litres o única interrompible, ajustable a 4,5, 6 o 7 litres per a descàrrega total i a 3 o 4 litres per a descàrrega parcial, per a vàter de terra, codi de comanda 109.790.00.1, model Sigma 8 cm "GEBERIT", de 80 mm de profunditat, amb joc d'accessoris, codi de comanda 243.272.00.1 i pulsador per a accionament de cisterna, de plàstic, de color blanc, de descàrrega doble, codi de comanda 115.770.11.5, model Sigma01,. Instal·lació encastada en envà de plaques de guix.	297,37	DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS
12.1.3	U Rètol amb suport d'alumini lacat per senyalització de local, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport.	21,74	VINT-I-U EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS
12.1.4	U Barra doble de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada al terra, abatible, amb forma de P, d'acer inoxidable AISI 304 acabat brillant, de dimensions totals 685x130 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació.	236,70	DOS-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS
12.1.5	U Sabonera de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, acabat setinat, circular, amb suport mural.	70,89	SETANTA EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS
12.1.6	U Portaescumbreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, acabat setinat, amb suport mural, amb sistema de tancament mitjançant pressió.	51,84	CINQUANTA-U EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
12.1.7	U Eixugamans elèctric, de 1600 W de potència calorífica, amb carcassa d'acer inoxidable, amb interruptor òptic per aproximació de les mans amb 1' de temps màxim de funcionament, de 225x160x282 mm. Inclús elements de fixació.	214,48	DOS-CENTS CATORZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
12.1.8	U Urinari de porcellana sanitària, amb alimentació i desguàs alimentació i desguàs sifònic encastats, gamma mitja, color blanc, de 315x350 mm, sense tapa, equipat amb aixeteria temporitzada, gamma bàsica, acabat cromat, de 82x70 mm aixeteria temporitzada, gamma bàsica, acabat cromat, de 82x70 mm i desguàs vist, color blanc. Inclús silicona per a segellat de junts.	245,54	DOS-CENTS QUARANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS
12.1.9	U Vàter de porcellana sanitària, de paret, amb sortida per a connexió horitzontal, gamma bàsica, blanc, de 525x395 mm, amb seient i tapa lacats. Inclús elements de fixació i silicona per a segellat de junts.	217,83	DOS-CENTS DISSET EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS
12.1.10	U Seient per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, col·locat en paret, abatible, d'acer inoxidable AISI 304 color blanc, de dimensions totals 425x430 mm. Inclús elements de fixació.	235,08	DOS-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB VUIT CÈNTIMS
12.1.11	U Lavabo de porcellana sanitària amb pedestal, gamma bàsica, color blanc, de 520x410 mm, amb aixeteria monocomandament, gamma bàsica, acabat cromat, amb airejador i desguàs, acabat. Inclús aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles i closa amb silicona.	204,97	DOS-CENTS QUATRE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS
12.1.12	U Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, d'acer inoxidable AISI 304, acabat cromat.	23,29	VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS
12.1.13	U Portarrotllos de reserva de 210 mm de longitud, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat cromat.	31,46	TRENTA-U EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS
<b>13 Urbanització interior de la parcel·la</b>			
<b>13.1 Obra a exterior. Rampa i pati lateral.</b>			
13.1.1	m³ Base de paviment realitzada mitjançant reblert, amb tot-u natural calcari, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb safata vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.	24,28	VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS
13.1.2	m² Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció i part proporcional d'encofrat.	38,66	TRENTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS



Quadre de preus nº 1

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
13.1.3	m² Solera de formigó armat de 24 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció i part proporcional d'encofrat.	49,83	QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS
13.1.4	m Vora metàl·lica de platines d'acer corten de 300 mm d'altura i 8,0 mm de gruix, unides entre si mitjançant elements metàl·lics d'ancoratge soldats a les platines, col·locat sobre base de formigó HM-15/B/20/I, per delimitar espais i separar materials de pavimentació.	63,66	SEIXANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS
13.1.5	m² Enrajolat de rajoles de calcària de Binissalem, 40x40x3 cm, acabat abuixardat, rebudes amb morter de ciment M-5 i rejuntades amb morter de junts cimentós, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.	91,47	NORANTA-U EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS
13.1.6	m³ Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada.	124,72	CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
<b>14 Transport i Classificació de residus</b>			
14.1	m³ Transport de terres amb camió a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 10 km.	4,31	QUATRE EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS
14.2	m³ Transport amb camió de residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.	4,71	QUATRE EUROS AMB SETANTA-U CÈNTIMS
14.3	m³ Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.	4,10	QUATRE EUROS AMB DEU CÈNTIMS
14.4	m³ Transport amb camió de residus inerts de fusta produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.	1,80	U EURO AMB VUITANTA CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
14.5	m³ Transport amb camió de residus inerts vitris produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.	5,10	CINC EUROS AMB DEU CÈNTIMS
14.6	m³ Transport amb camió de residus inerts plàstics produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.	2,68	DOS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS
14.7	m³ Transport amb camió de residus inerts de paper i cartró, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.	1,60	U EURO AMB SEIXANTA CÈNTIMS
14.8	m³ Transport amb camió de residus inerts metàl·lics produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.	14,28	CATORZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS
14.9	m³ Transport d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificats i paletitzats.	100,01	CENT EUROS AMB U CÈNTIM
14.10	m³ Classificació a peu d'obra dels residus de construcció i/o demolició, separant-los en fraccions (formigó, ceràmics, metalls, fustes, vidres, plàstics, papers o cartons i residus peril·losos), dins de l'obra en la que es produeixin, amb mitjans manuals.	2,58	DOS EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS
15.1	15 Control de qualitat i assaigs U Assaig sobre una mostra de formigó amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit amb fabricació de dues provetes, curació, recapat i ruptura a compressió.	68,93	SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS
15.2	U Informe de l'anàlisi físic-químic sobre provetes de formigó endurit.	151,47	CENT CINQUANTA-U EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS
16.1.1	16 Seguretat i salut 16.1 Sistemes de protecció col·lectiva U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.	1.030,00	MIL TRENTA EUROS
	16.2 Formació		

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
16.2.1	U Hora de xerrada per a formació de Seguretat i Salut en el Treball, realitzada per Tècnic qualificat que pertany a una empresa assessora en Seguretat i Prevenció de Riscos.	82,87	VUITANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS
16.2.2	U Reunió del Comitè de Seguretat i Salut en el Treball, considerant una reunió de dues hores. El Comitè estarà compost per un tècnic qualificat en matèria de Seguretat i Salut amb categoria d'encarregat d'obra, dos treballadors amb categoria d'oficial de 2a, un ajudant i un vigilant de Seguretat i Salut amb categoria d'oficial de 1a.	116,34	CENT SETZE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS
	<b>16.3 Equips de protecció individual</b>		
16.3.1	U Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	1.030,00	MIL TRENTA EUROS
	<b>16.4 Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar</b>		
16.4.1	U Conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	1.030,00	MIL TRENTA EUROS
16.4.2	U Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.	103,00	CENT TRES EUROS
16.4.3	U Mes de lloguer de caseta prefabricada per banys petits en obra, de dimensions 1,70x0,90x2,30 m (1,60 m²), composta per: estructura metàl·lica, tancaments de xapa amb acabament de pintura prelacada, coberta de xapa, aïllament interior, instal·lacions de fontaneria, sanejament i electricitat, tubs fluorescents i punt de llum exterior, termos elèctric, finestres d'alumini amb lluneta i reixes, porta d'entrada de xapa, sòl contraplacat hidròfug amb capa antilliscant, revestiment de tauler en parets, vàter i lavabo i porta de fusta en inodor.	79,74	SETANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS
	<b>16.5 Senyalització provisional d'obres</b>		
16.5.1	U Senyal d'obligació, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma circular sobre fons blau, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	5,01	CINC EUROS AMB U CÈNTIM
16.5.2	U Cartell general indicatiu de riscos, de PVC de serigrafia, de 990x670 mm, amortitzable en 3 usos, fixat amb brides.	9,02	NOU EUROS AMB DOS CÈNTIMS
16.5.3	U Senyal d'avertiment, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma triangular sobre fons groc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	5,01	CINC EUROS AMB U CÈNTIM
16.5.4	U Senyal de prohibició, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma circular sobre fons blanc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	5,01	CINC EUROS AMB U CÈNTIM
16.5.5	U Senyal d'extinció, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons vermell, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	5,38	CINC EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
16.5.6	U Senyal d'evacuació, salvament i socors, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons verd, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.	5,38	CINC EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS

## Quadre de preus nº 2

**Advertència:** Els preus d'aquest quadre s'aplicaran única i exclusivament en els casos que sigui necessari abonar obres incompletes quan per rescissió o una altra causa no arribin a acabar-se les contractades, sense que es pugui pretendre la valoració de cada unitat d'obra fraccionada en altra forma que l'establida a l'esmentat quadre.

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
	<b>1 Actuacions prèvies</b>		
	<b>1.1 Bastides</b>		
1.1.1	U Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 169 m².		
mq13at...	(Maquinària)		
	Repercussió, per m², de transport a obra... 169,000 U 1,920	324,48	
	(Resta d'obra)	6,49	
	Total	330,970	
	3% Costos indirectes	9,93	
			340,90
1.1.2	U Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 634 m².		
mq13at...	(Maquinària)		
	Repercussió, per m², de transport a obra... 634,000 U 1,920	1.217,28	
	(Resta d'obra)	24,35	
	Total	1.241,630	
	3% Costos indirectes	37,25	
			1.278,88
1.1.3	U Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 169 m², considerant una distància màxima de 20 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.		
mq13at...	(Maquinària)		
	Repercussió, per m², de muntatge de bast... 169,000 U 4,160	703,04	
mq13at...	Repercussió, per m², de desmuntatge de b... 169,000 U 2,770	468,13	
	(Resta d'obra)	23,42	
	Total	1.194,590	
	3% Costos indirectes	35,84	
			1.230,43
1.1.4	U Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 634 m², considerant una distància màxima de 80 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.		
mq13at...	(Maquinària)		
	Repercussió, per m², de muntatge de bast... 634,000 U 4,510	2.859,34	
mq13at...	Repercussió, per m², de desmuntatge de b... 634,000 U 3,090	1.959,06	
	(Materials)		
mt50sp...	Increment en el preu de muntatge i desmu... 317,000 U 2,180	691,06	
	(Resta d'obra)	110,19	
	Total	5.619,650	
	3% Costos indirectes	168,59	
			5.788,24

Quadre de preus nº 2						
Nº	Designació			Import		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.1.5	U Lloguer, durant 300 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 169 m².					
mq13at...	(Maquinària)					
	Lloguer diari de m² de bastida tubular n...	54.745,827 U	0,080	4.379,67		
	(Resta d'obra)			87,59		
	Total			4.467,260		
	3% Costos indirectes			134,02		
1.1.6	U Lloguer, durant 300 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 634 m².				4.601,28	
mq13at...	(Maquinària)					
	Lloguer diari de m² de bastida tubular n...	205.377,835 U	0,080	16.430,23		
	(Resta d'obra)			328,60		
	Total			16.758,830		
	3% Costos indirectes			502,76		
	<b>2 Demolicions</b>				17.261,59	
	<b>2.1 Estructures</b>					
2.1.1	m² Demolició de llosa massissa de formigó armat de fins a 20 cm de cantell total, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor.					
	(Mà d'obra)					
mo019	Oficial 1ª soldador.	0,308 h	29,210	9,00		
mo112	Peó especialitzat construcció.	0,600 h	20,220	12,13		
mo113	Peó ordinari construcció.	0,600 h	19,540	11,72		
	(Maquinària)					
mq05m...	Martell pneumàtic.	0,482 h	4,080	1,97		
mq05pd...	Compressor portàtil dièsel mitja pressió...	0,482 h	6,920	3,34		
mq08so...	Equip d'oxitall, amb acetilè com combust...	0,296 h	7,370	2,18		
	(Resta d'obra)			0,81		
	Total			41,150		
	3% Costos indirectes			1,23		
2.1.2	m² Demolició de forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes prefabricades de formigó, entrebigat de revoltons ceràmics o de formigó i capa de compressió de formigó, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				42,38	
	(Mà d'obra)					
mo019	Oficial 1ª soldador.	0,211 h	29,210	6,16		
mo112	Peó especialitzat construcció.	0,500 h	20,220	10,11		
mo113	Peó ordinari construcció.	0,500 h	19,540	9,77		
	(Maquinària)					
mq05m...	Martell pneumàtic.	0,482 h	4,080	1,97		
mq05pd...	Compressor portàtil dièsel mitja pressió...	0,482 h	6,920	3,34		
mq08so...	Equip d'oxitall, amb acetilè com combust...	0,203 h	7,370	1,50		
	(Resta d'obra)			0,66		
	Total			33,510		
	3% Costos indirectes			1,01		
	<b>2.2 Façanes</b>				34,52	

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.2.1	U Desmuntatge i posterior recol.locació segons indicacions de la direcció facultativa, de rètol mural de menys de 3 m² de superfície, situat a façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo020	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª construcció.	3,000 h	24,280	72,84	
mo113	Peó ordinari construcció.	2,000 h	19,540	39,08	
	(Resta d'obra)			2,24	
	Total			114,160	
	3% Costos indirectes			3,42	
					117,58
2.2.2	m³ Demolició de mur de fàbrica de marès, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.	5,836 h	19,540	114,04	
	(Resta d'obra)			2,28	
	Total			116,320	
	3% Costos indirectes			3,49	
					119,81
2.2.3	m³ Obertura de buit en mur de fàbrica de marès, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat del mur, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo112	(Mà d'obra)				
	Peó especialitzat construcció.	2,624 h	20,220	53,06	
mo113	Peó ordinari construcció.	2,624 h	19,540	51,27	
	(Resta d'obra)			2,09	
	Total			106,420	
	3% Costos indirectes			3,19	
					109,61
2.2.4	m³ Obertura de buit en mur de fàbrica de bloc de formigó buit, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat del mur, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo112	(Mà d'obra)				
	Peó especialitzat construcció.	2,319 h	20,220	46,89	
mo113	Peó ordinari construcció.	2,319 h	19,540	45,31	
	(Resta d'obra)			1,84	
	Total			94,040	
	3% Costos indirectes			2,82	
					96,86
2.2.5	m² Demolició de fulla exterior en tancament de façana, de fàbrica de marès, de 20 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.	0,915 h	19,540	17,88	
	(Resta d'obra)			0,36	
	Total			18,240	
	3% Costos indirectes			0,55	
					18,79
	<b>2.3 Particions</b>				

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.3.1	m² Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per bloc ceràmic alleugerit de 14 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.		0,308 h	19,540	6,02
	(Resta d'obra)				0,12
	Total				6,140
	3% Costos indirectes				0,18
2.3.2	m² Demolició d'enrajolat de gres, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.				6,32
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.		0,383 h	19,540	7,48
	(Resta d'obra)				0,15
	Total				7,630
	3% Costos indirectes				0,23
2.3.3	m³ Demolició de mur de fàbrica revestida de bloc de formigó massissat i armat, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				7,86
mo112	(Mà d'obra)				
	Peó especialitzat construcció.		3,255 h	20,220	65,82
mo113	Peó ordinari construcció.		2,872 h	19,540	56,12
mq05m...	(Maquinària)				
	Martell pneumàtic.		2,250 h	4,080	9,18
mq05pd...	Compressor portàtil dièsel mitja pressió...		1,125 h	6,920	7,79
	(Resta d'obra)				2,78
	Total				141,690
	3% Costos indirectes				4,25
2.3.4	m² Demolició de partició interior de fàbrica vista, formada per bloc de formigó de 20 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				145,94
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.		0,369 h	19,540	7,21
	(Resta d'obra)				0,14
	Total				7,350
	3% Costos indirectes				0,22
2.4.1	<b>2.4 Fusteria, vidres i proteccions solars</b>				7,57
mo058	U Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
	(Mà d'obra)				
	Ajudant fuster.		0,328 h	25,550	8,38
	(Resta d'obra)				0,17
	Total				8,550
	3% Costos indirectes				0,26
					8,81



Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.4.2	m² Aixecat de porta d'entrada a habitatge, de fusta, amb mitjans manuals, sense deteriorar el parament al que està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo112	(Mà d'obra)				
mo113	Peó especialitzat construcció.			8,07	
mo113	Peó ordinari construcció.			7,80	
	(Resta d'obra)			0,32	
	Total			16,190	
	3% Costos indirectes			0,49	
2.4.3	m² Aixecat de fusteria envidrada d'alumini de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				16,68
mo113	(Mà d'obra)				
mo113	Peó ordinari construcció.			5,06	
	(Resta d'obra)			0,10	
	Total			5,160	
	3% Costos indirectes			0,15	
2.4.4	m² Aixecat, amb mitjans manuals i equip de oxitall, de reixa metàl·lica, situada en buit de façana i fixada al parament mitjançant sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor.				5,31
mo019	(Mà d'obra)				
mo112	Oficial 1ª soldador.			1,69	
mo113	Peó especialitzat construcció.			1,17	
mo113	Peó ordinari construcció.			4,51	
	(Maquinària)				
mq08so...	Equip d'oxitall, amb acetilè com combust...			0,41	
	(Resta d'obra)			0,16	
	Total			7,940	
	3% Costos indirectes			0,24	
2.4.5	m Aixecat amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en escala i fixada sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor.				8,18
mo019	(Mà d'obra)				
mo113	Oficial 1ª soldador.			3,74	
mo113	Peó ordinari construcció.			5,00	
	(Maquinària)				
mq08so...	Equip d'oxitall, amb acetilè com combust...			0,91	
	(Resta d'obra)			0,19	
	Total			9,840	
	3% Costos indirectes			0,30	
2.4.6	U Desmuntatge de fulla de porta reixa metàl·lica, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.				10,14
mo059	(Mà d'obra)				
mo059	Ajudant serraller.			7,95	
	(Resta d'obra)			0,16	
	Total			8,110	
	3% Costos indirectes			0,24	
					8,35

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.4.7	m² Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.	0,257 h	19,540	5,02	
	(Resta d'obra)			0,10	
	Total			5,120	
	3% Costos indirectes			0,15	
					5,27
2.5.1	<b>2.5 Instal·lacions</b>				
	U Desmuntatge de fanal mural, situat en façana, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
	(Mà d'obra)				
mo003	Oficial 1ª electricista.	0,120 h	29,210	3,51	
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,374 h	24,280	9,08	
mo102	Ajudant electricista.	0,120 h	25,550	3,07	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,374 h	19,540	7,31	
	(Resta d'obra)			0,46	
	Total			23,430	
	3% Costos indirectes			0,70	
					24,13
2.5.2	U Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior sota tub protector, en local d'ús comú de 283 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
	(Mà d'obra)				
mo102	Ajudant electricista.	3,974 h	25,550	101,54	
mo113	Peó ordinari construcció.	7,947 h	19,540	155,28	
	(Resta d'obra)			5,14	
	Total			261,960	
	3% Costos indirectes			7,86	
					269,82
2.5.3	U Desmuntatge de comptador elèctric individual, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
	(Mà d'obra)				
mo003	Oficial 1ª electricista.	0,570 h	29,210	16,65	
mo102	Ajudant electricista.	0,285 h	25,550	7,28	
	(Resta d'obra)			0,48	
	Total			24,410	
	3% Costos indirectes			0,73	
					25,14
2.5.4	U Desmuntatge de comptador d'aigua, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
	(Mà d'obra)				
mo107	Ajudant lampista.	0,148 h	25,550	3,78	
	(Resta d'obra)			0,08	
	Total			3,860	
	3% Costos indirectes			0,12	
					3,98

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.5.5	U Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dona servei a una superfície de 10 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo008	(Mà d'obra)				
mo113	Oficial 1ª lampista.	5,601 h	29,210	163,61	
	Peó ordinari construcció.	5,601 h	19,540	109,44	
	(Resta d'obra)			5,46	
	Total			278,510	
	3% Costos indirectes			8,36	
2.5.6	U Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				286,87
mo003	(Mà d'obra)				
mo102	Oficial 1ª electricista.	0,092 h	29,210	2,69	
	Ajudant electricista.	0,092 h	25,550	2,35	
	(Resta d'obra)			0,10	
	Total			5,140	
	3% Costos indirectes			0,15	
2.6.1	<b>2.6 Cobertes</b> m² Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant, subjecta mecànicament sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, incloent canaló i baixant, realitzat per empresa qualificada i inscrita en el Registre d'Empreses amb Risc a l'Amiant, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; inclòs unitat mòbil de descontaminació, consumibles, presa de mostres i anàlisi a laboratori i plataforma elevadora, amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió.				5,29
mt51cu...	(Materials)				
	Desmuntatge de cobertura de plaques de f...	0,765 m²	25,500	19,51	
	(Resta d'obra)			0,39	
	Total			19,900	
	3% Costos indirectes			0,60	
2.6.2	m² Desmuntatge de cobertura de teula ceràmica corba, col·locada amb morter a menys de 20 m d'altura, en coberta inclinada a una aigua amb un pendent mitjà del 30%; amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.				20,50
mo020	(Mà d'obra)				
mo113	Oficial 1ª construcció.	0,116 h	24,280	2,82	
	Peó ordinari construcció.	0,521 h	19,540	10,18	
	(Resta d'obra)			0,26	
	Total			13,260	
	3% Costos indirectes			0,40	
					13,66

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.6.3	m² Demolició de forjat de biguetes de fusta i entrebigat de revoltó mallorquí pla de material ceràmic; i malla electrosoldada, en capa de compressió de formigó armat, amb martell pneumàtic i motoserra, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
	(Mà d'obra)				
mo112	Peó especialitzat construcció.	0,912 h	20,220	18,44	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,114 h	19,540	2,23	
	(Maquinària)				
mq05m...	Martell pneumàtic.	0,107 h	4,080	0,44	
mq05pd...	Compressor portàtil dièsel mitja pressió...	0,054 h	6,920	0,37	
mq09si...	Serra de cadena a benzina, de 50 cm d'es...	0,745 h	3,000	2,24	
	(Resta d'obra)			0,47	
	Total			24,190	
	3% Costos indirectes			0,73	
					24,92
	<b>2.7 Revestiments i extradossats</b>				
2.7.1	m² Demolició de fals sostre enregistrible de plaques de fibres minerals, situat a una altura major o igual a 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
	(Mà d'obra)				
mo113	Peó ordinari construcció.	0,225 h	19,540	4,40	
	(Resta d'obra)			0,09	
	Total			4,490	
	3% Costos indirectes			0,13	
					4,62
2.7.2	m² Eliminació de revestiment de guix aplicat sobre parament vertical de més de 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
	(Mà d'obra)				
mo113	Peó ordinari construcció.	0,222 h	19,540	4,34	
	(Resta d'obra)			0,09	
	Total			4,430	
	3% Costos indirectes			0,13	
					4,56
	<b>2.8 Equipament</b>				
2.8.1	U Desmuntatge de lavabo amb pedestal, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	0,401 h	29,210	11,71	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,451 h	19,540	8,81	
	(Resta d'obra)			0,41	
	Total			20,930	
	3% Costos indirectes			0,63	
					21,56
2.8.2	U Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	0,437 h	29,210	12,76	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,383 h	19,540	7,48	
	(Resta d'obra)			0,40	
	Total			20,640	
	3% Costos indirectes			0,62	
					21,26

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.8.3	U Desmuntatge de 1 tovalloler, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo107	(Mà d'obra)				
	Ajudant lampista.	0,160 h	25,550	4,09	
	(Resta d'obra)			0,08	
	Total			4,170	
	3% Costos indirectes			0,13	
					4,30
2.9.1	<b>2.9 Fers i paviments</b>				
	m² Demolició de base de paviment de morter existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques de gres esmaltat, inclosa base de paviment, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.	0,300 h	19,540	5,86	
	(Maquinària)				
	Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 ...	0,028 h	65,000	1,82	
	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de...	0,013 h	40,950	0,53	
mq01ret...	(Resta d'obra)			0,16	
	Total			8,370	
	3% Costos indirectes			0,25	
					8,62
2.9.2	m Demolició d'esgraonat de formigó i del seu revestiment de terratzo, amb martell pneumàtic, sense deteriorar la superfície de la llosa d'escala, que quedarà al descobert, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo112	(Mà d'obra)				
	Peó especialitzat construcció.	0,460 h	20,220	9,30	
	(Maquinària)				
	Martell pneumàtic.	0,108 h	4,080	0,44	
	Compressor portàtil dièsel mitja pressió...	0,108 h	6,920	0,75	
mq05pd...	(Resta d'obra)			0,21	
	Total			10,700	
	3% Costos indirectes			0,32	
					11,02
2.9.3	m Demolició d'entornpeu ceràmic de gres esmaltat, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.				
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.	0,070 h	19,540	1,37	
	(Resta d'obra)			0,03	
	Total			1,400	
	3% Costos indirectes			0,04	
					1,44
	<b>3 Condicionament del terreny</b>				
	<b>3.1 Moviment de terres en edificació</b>				
3.1.1	m³ Excavació, en qualsevol tipus de terreny, i carga manual a camió.				
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.	0,550 h	19,540	10,75	
	(Maquinària)				
	Retroexcavadora sobre pneumàtics, de 85 ...	0,028 h	65,000	1,82	
	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de...	0,013 h	40,950	0,53	
mq01ret...	(Resta d'obra)			0,26	
	Total			13,360	
	3% Costos indirectes			0,40	
					13,76

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
	<b>3.2 Anivellament</b>				
3.2.1	m³ Base de paviment realitzada mitjançant reblert, amb tot-u natural calcari, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb safata vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.				
	(Mà d'obra)				
mo113	Peó ordinari construcció.	0,020 h	19,540	0,39	
	(Maquinària)				
mq02ci...	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	0,011 h	40,080	0,44	
mq02ro...	Safata vibrant de guiat manual, de 300 k...	0,166 h	6,390	1,06	
mq04du...	Dúmpier de descàrrega frontal de 2 t de c...	0,110 h	9,270	1,02	
	(Materials)				
mt01za...	Tot-u natural calcari.	2,200 t	8,660	19,05	
	(Resta d'obra)			0,44	
	Total			22,400	
	3% Costos indirectes			0,67	
					23,07
3.2.2	m² Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm de gravetes procedents de pedrera calcària de 20/40 mm; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada.				
	(Mà d'obra)				
mo113	Peó ordinari construcció.	0,258 h	19,540	5,04	
	(Maquinària)				
mq01pa...	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 k...	0,012 h	40,230	0,48	
mq02ci...	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	0,012 h	40,080	0,48	
mq02ro...	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, ...	0,012 h	3,500	0,04	
	(Materials)				
mt01are...	Gravilla de cantera, de piedra caliza, d...	0,220 m³	18,250	4,02	
	(Resta d'obra)			0,20	
	Total			10,260	
	3% Costos indirectes			0,31	
					10,57
3.2.3	m² Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.				
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,080 h	24,280	1,94	
mo077	Ayudante construcción.	0,076 h	20,360	1,55	
mo112	Peó especialitzat construcció.	0,117 h	20,220	2,37	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,152 h	19,540	2,97	
	(Maquinària)				
mq06co...	Equipo para corte de juntas en soleras d...	0,094 h	9,500	0,89	
mq06vi...	Regla vibrante de 3 m.	0,090 h	4,670	0,42	
	(Materials)				
mt07ac...	Separador homologado para soleras.	2,000 Ud	0,070	0,14	
mt07am...	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 50...	1,200 m²	3,230	3,88	
mt10haf...	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en cent...	0,158 m³	133,550	21,10	
mt16pe...	Panel rígido de poliestireno expandido, ...	0,050 m²	2,010	0,10	
	(Resta d'obra)			0,71	
	Total			36,070	
	3% Costos indirectes			1,08	
					37,15

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.2.4	m Junta perimètrica de dilatació de 10 mm d'amplada i 100 mm de profunditat, en paviment continu de formigó, amb làmina d'escuma de polietilè.				
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.	0,063 h	19,540	1,23	
mt16pn...	(Materials)				
	Làmina de espuma de polietileno de alta ...	0,105 m²	2,890	0,30	
	(Resta d'obra)			0,03	
	Total			1,560	
	3% Costos indirectes			0,05	
3.2.5	m² Feltre separador geotextil teixit a base de polipropile, amb una resistència a la tracció longitudinal de 18 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 16 kN/m, una apertura de cono a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 17 mm, resistència CBR a punxonament 2 kN y una masa superficial de 83 g/m². Segons UNE-EN 13252.				1,61
NGX020	(Mitjans auxiliars)				
	Feltre separador geotextil teixit.	1,000 m²	0,470	0,47	
	Total			0,470	
	3% Costos indirectes			0,01	
3.2.6	m² Aïllament tèrmic horitzontal de soleres en contacte amb el terreny, format per panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 100 mm d'espessor, resistència a compressió >= 700 kPa, resistència tèrmica 2,7 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,037 W/(mK), col·locat a topall a la base de la solera, simplement recolzat, tapat amb film de polietilè de 0,2 mm d'espessor, preparat per a rebre una solera de formigó. Inclús cinta autoadhesiva per a segellat de junts.				0,48
mo054	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	0,120 h	29,210	3,51	
mo101	Ajudant muntador d'aïllaments.	0,120 h	20,220	2,43	
mt16aa...	(Materials)				
	Cinta autoadhesiva para sellado de junta...	0,400 m	0,300	0,12	
mt16pn...	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor...	1,100 m²	0,410	0,45	
mt16px...	Panell rígid de poliestirè extrudit, seg...	1,100 m²	18,600	20,46	
	(Resta d'obra)			0,54	
	Total			27,510	
	3% Costos indirectes			0,83	
3.2.7	m² Emmacat en caixa per base de solera de 10 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm de gravetes procedents de pedrera calcària de 20/40 mm; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada.				28,34
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.	0,294 h	19,540	5,74	
mq01pa...	(Maquinària)				
	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 k...	0,011 h	40,230	0,44	
mq02ci...	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	0,011 h	40,080	0,44	
mq02ro...	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, ...	0,011 h	3,500	0,04	
mt01are...	(Materials)				
	Gravilla de cantera, de piedra caliza, d...	0,110 m³	18,250	2,01	
	(Resta d'obra)			0,17	
	Total			8,840	
	3% Costos indirectes			0,27	
					9,11

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.2.8	m² Solera de formigó armat de 5 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb bomba, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.				
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,058 h	24,280	1,41	
mo077	Ayudante construcción.	0,029 h	20,360	0,59	
mo112	Peó especialitzat construcció.	0,097 h	20,220	1,96	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,058 h	19,540	1,13	
	(Maquinària)				
mq06bh...	Camió bomba estacionat a obra, per bomba...	0,002 h	170,000	0,34	
mq06co...	Equipo para corte de juntas en soleras d...	0,079 h	9,500	0,75	
mq06vi...	Regla vibrante de 3 m.	0,086 h	4,670	0,40	
	(Materials)				
mt07ac...	Separador homologado para soleras.	2,000 Ud	0,070	0,14	
mt07am...	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 50...	1,200 m²	2,330	2,80	
mt10haf...	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en cent...	0,053 m³	133,550	7,08	
mt16pe...	Panel rígido de poliestireno expandido, ...	0,050 m²	2,010	0,10	
	(Resta d'obra)			0,33	
	Total			17,030	
	3% Costos indirectes			0,51	
3.2.9	m² Capa fina de pasta anivelladora de terres Niveland 3 "GRUPO PUMA", CT - C20 - F6 segons UNE-EN 13813, de 2 mm d'espessor, aplicada manualment, per a la regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació a base de copolímers acrílics a emulsió aquosa, Paviland Primer R "GRUPO PUMA", preparada per rebre paviment ceràmic, de suro, de fusta, laminatge, flexible o tèxtil. Inclús banda de panell rígida de poliestirè expandit per a la preparació dels junts perimetrals de dilatació.				17,54
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,102 h	24,280	2,48	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,127 h	19,540	2,48	
	(Materials)				
mt09mc...	Pasta anivelladora de terres Niveland 3 ...	3,000 kg	0,780	2,34	
mt09mc...	Emprimació a base de copolímers acrílics...	0,150 l	8,380	1,26	
mt16pe...	Panel rígido de poliestireno expandido, ...	0,100 m²	0,920	0,09	
	(Resta d'obra)			0,17	
	Total			8,820	
	3% Costos indirectes			0,26	
	<b>4 Estructures</b>				9,08
	<b>4.1 Pedreria</b>				



Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
4.1.1	ml Recuperació d'ancoratge existent a façana, mitjançant repicat del referit existent en un ampla de 20 cms, rascat del reforç metàl·lic existent, aplicació manual d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color gris, acabat mat, a base de resines alquídiques, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs (rendiment: 0,125 l/m²), sobre reforç metal·lic d'acer i aplicació de pont d'unió de beurada de ciment de reparació de baixa retracció, inclús reforç mallatex i acabat vist.				
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	1,220 h	24,280	29,62	
mo038	Oficial 1ª pintor.	0,086 h	24,460	2,10	
mo076	Ajudant pintor.	0,086 h	20,360	1,75	
mo113	Peó ordinari construcció.	1,220 h	19,540	23,84	
	(Materials)				
WEBER...	weber therm base	2,040 kg	1,060	2,16	
mt09mo...	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tip...	0,003 m³	108,640	0,33	
mt09var...	Malla de fibra de vidre teixida, amb imp...	0,500 m²	1,550	0,78	
mt27pm...	Emprimació sintètica antioxidant d'assec...	0,125 l	2,610	0,33	
	(Resta d'obra)			1,22	
	Total			62,130	
	3% Costos indirectes			1,86	
4.1.2	ml Nou ancoratge reforç de façana, mitjançant repicat del revestiment existent en una amplària de 20cms, col·locació de grapa cada 50 cms de varilla corrugada d'acer inoxidable de d=6 mm amb un desarrollo de 50 cms i aplicació de pont d'unió amb morter de reparació de baixa retracció, inclús reforç de mallatex, i remat final amb capa d'acabat vist.				63,99
	(Mitjans auxiliars)				
REP.YE...	remate yesero	1,000 ml	9,150	9,15	
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	1,250 h	24,280	30,35	
mo113	Peó ordinari construcció.	1,250 h	19,540	24,43	
	(Materials)				
ACERO...	varilla acero inox. d=6mm	1,050 ml	1,420	1,49	
ANCHO...	carducho 300 ml mortero resina Anchorfix2	0,100 ud	20,000	2,00	
WEBER...	weber therm base	2,040 kg	1,060	2,16	
mt09mo...	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tip...	0,003 m³	108,640	0,33	
mt09var...	Malla de fibra de vidre teixida, amb imp...	0,500 m²	1,550	0,78	
	(Resta d'obra)			1,41	
	Total			72,100	
	3% Costos indirectes			2,16	
4.1.3	m² Sanejament de fisures amb morter de reparació, aplicat sobre un parament vertical exterior, acabat superficial brunyit, prèvia col·locació de malla antiàlcals amb canvis de material i en els fronts de forjat, prèvia aplicació d'una primera capa de morter de subjecció sobre el parament.				74,26
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,800 h	24,280	19,42	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,800 h	19,540	15,63	
	(Materials)				
WEBER...	weber therm base	2,040 kg	1,060	2,16	
mt08aa...	Aigua.	0,011 m³	1,400	0,02	
mt09mif...	Mortor industrial per a obra de paleta, ...	0,009 t	41,790	0,38	
mt09mif...	Mortor industrial per a enlluït i llisca...	0,028 t	44,100	1,23	
mt09mo...	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tip...	0,003 m³	108,640	0,33	
mt09var...	Malla de fibra de vidre teixida, amb imp...	0,210 m²	1,550	0,33	
	(Resta d'obra)			0,79	
	Total			40,290	
	3% Costos indirectes			1,21	
					41,50

Quadre de preus nº 2				
Nº	Designació	Import		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
4.1.4	m² Consolidació de mur existent de fàbrica de peça de marès de 40x80x20 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, assegurada a junta oposada sobre jaç de morter de ciment mallorquí i sorra confeccionat en obra, amb 650 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:1,5, subministrat en sacs. El preu inclou desmuntatge de mur existent, sanejat de les juntes i posterior reposició al seu estat original amb peces recuperades i part proporcional de nou material.			
	(Mà d'obra)			
mo022	Oficial 1ª col·locador de pedra natural.	4,000 h	24,280	97,12
mo060	Ajudant col·locador de pedra natural.	4,000 h	20,220	80,88
mo114	Peó ordinari construcció en treballs de ...	4,000 h	19,540	78,16
	(Maquinària)			
mq01ret...	Miniretrocarregadora sobre pneumàtics de...	0,157 h	40,950	6,43
mq06ho...	Formigonera.	0,018 h	1,680	0,03
	(Materials)			
mt01arg...	Sorra de pedrera, per a morter preparat ...	0,034 t	28,510	0,97
mt06si...	Marés de Porreres, de 40x80x20 cm, según...	1,040 Ud	42,000	43,68
mt08aa...	Aigua.	0,005 m³	1,400	0,01
mt08ce...	Ciment mallorquí en sacs.	16,425 kg	0,160	2,63
	(Resta d'obra)			9,30
	Total		319,210	
	3% Costos indirectes			9,58
				328,79
	<b>4.2 Fàbrica</b>			
	<b>4.3 Formigó armat</b>			
4.3.1	m³ Cèrcol de recolzament de forjat de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 105 kg/m³; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat continu amb puntals, sotaponts metàl·lics i superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils. Inclús filferro de lligar i separadors.			
	(Mà d'obra)			
mo043	Oficial 1ª ferrallista.	1,000 h	24,280	24,28
mo044	Oficial 1ª encofrador.	1,050 h	24,280	25,49
mo045	Oficial 1ª estructurista, en treballs de...	0,050 h	24,280	1,21
mo090	Ajudant ferrallista.	1,000 h	20,220	20,22
mo091	Ajudant encofrador.	1,050 h	20,220	21,23
mo092	Ajudant estructurista, en treballs de po...	0,050 h	20,220	1,01
	(Maquinària)			
mq06bh...	Camió bomba estacionat a obra, per bomba...	0,154 h	170,000	26,18
	(Materials)			
mt07ac...	Ferralla elaborada en taller industrial ...	105,000 kg	1,250	131,25
mt07ac...	Separador homologat per bigues.	20,000 U	0,120	2,40
mt08ev...	Sistema d'encofrat recuperable per a l'e...	4,330 m²	32,350	140,08
mt08var...	Filferro galvanitzat per a lligar, de 1,...	0,945 kg	1,640	1,55
mt10haf...	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en cent...	1,050 m³	133,550	140,23
	(Resta d'obra)			10,70
	Total		545,830	
	3% Costos indirectes			16,37
				562,20

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
4.3.2	m² Reparació de cèrcol perimetral que consisteix amb el repicat de la superfície deteriorada, rascat de la perfil·leria metàl·lica, aplicació manual d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color gris, acabat mat, a base de resines alquídiques, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs (rendiment: 0,125 l/m²), sobre estructura metàl·lica de perfils laminats d'acer i posterior reposició al seu estat original, incloent formació de caixa i acabats.				
	(Mà d'obra)				
mo038	Oficial 1ª pintor.	0,086 h	24,460	2,10	
mo044	Oficial 1ª encofrador.	0,640 h	24,280	15,54	
mo076	Ajudant pintor.	0,086 h	20,360	1,75	
mo091	Ajudant encofrador.	0,640 h	20,220	12,94	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,724 h	19,540	14,15	
	(Materials)				
mt08ci...	Fusta de pi.	0,003 m³	238,160	0,71	
mt08db...	Agent desemmotllant, a base d'olis espec...	0,030 l	1,980	0,06	
mt08eft...	Tauler de fusta tractada, de 22 mm d'esp...	0,046 m²	37,500	1,73	
mt08ev...	Estructura suport per a encofrat recuper...	0,008 m²	85,000	0,68	
mt08var...	Puntes d'acer de 20x100 mm.	0,040 kg	3,500	0,14	
mt27pm...	Emprimació sintètica antioxidant d'assec...	0,125 l	2,610	0,33	
mt50sp...	Puntal metàl·lic telescòpic, de fins a 3...	0,027 U	13,370	0,36	
	(Resta d'obra)			1,01	
	Total			51,500	
	3% Costos indirectes			1,55	
					53,05
4.4	<b>4.4 Fusta</b>				
4.4.1	U Encavallada de gran escairada de 8,1 m de llum, pendent 30%, muntada en obra amb tirant, monjo, muntants, cavalls i tornapunts de fusta laminada encolada homogènea de 33 ó 45 mm de gruix de làmina tractada i secció constant, de 100x200 mm de secció; connexions amb elements metàl·lics d'unió i suport, per a estructures de fusta, d'acer amb protecció Fe/Zn 25c enfront de la corrosió; separació entre encavallades fins a 5 m.				
	(Mà d'obra)				
mo048	Oficial 1ª muntador d'estructura de fust...	7,660 h	24,280	185,98	
mo095	Ajudant muntador d'estructura de fusta.	3,830 h	20,220	77,44	
	(Maquinària)				
m07gt...	Grua autopropulsada de braç telescòpic a...	3,230 h	57,000	184,11	
	(Materials)				
mt07em...	Elements d'acer amb protecció Fe/Zn 25c ...	3,600 kg	11,090	39,92	
mt07me...	Madera laminada encolada homogènea, de 3...	0,464 m³	899,670	417,45	
	(Resta d'obra)			18,10	
	Total			923,000	
	3% Costos indirectes			27,69	
					950,69
4.4.2	m Corretja de fusta laminada, de 100x200 mm de secció; fixada sobre les encavallades amb claus, inclús part proporcional de grampons de recolçament d'acer galvanitzat.				
	(Mà d'obra)				
mo048	Oficial 1ª muntador d'estructura de fust...	0,344 h	24,280	8,35	
mo095	Ajudant muntador d'estructura de fusta.	0,172 h	20,220	3,48	
	(Materials)				
mt07em...	Clau, de 6 mm de diàmetre i 100 mm de lo...	2,857 U	0,210	0,60	
mt07me...	Madera laminada encolada homogènea, de 3...	0,020 m³	899,670	17,99	
	(Resta d'obra)			0,61	
	Total			31,030	
	3% Costos indirectes			0,93	
					31,96

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
4.4.3	U Peu metàl·lic regulable amb base quadrada i cargol, d'acer S235JR, amb protecció Z275 enfront de la corrosió, placa de 80 mm de diàmetre i cargol de 16 mm de diàmetre i 90 mm de longitud a la zona a connectar amb estructura de fusta; formant un recolzament regulable, fixat a l'estructura portant de formigó amb ancoratges químics estructurals mitjançant perforacions, reomplert dels orificis amb injecció d'ancoratge químic a base de resina epoxi, i posterior inserció de varetes roscades amb femelles i volanderes, d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1 i fixat al pilar amb cargol, inclús fixació a la biga de formigó.				
	(Mà d'obra)				
mo048	Oficial 1ª muntador d'estructura de fust...	0,313 h	24,280	7,60	
mo095	Ajudant muntador d'estructura de fusta.	0,313 h	20,220	6,33	
	(Materials)				
mt07em...	Peu de pilar regulable amb base quadrada...	1,000 U	34,680	34,68	
mt26aqr...	Cartutx d' ancoratge químic a base de re...	1,018 U	54,710	55,69	
mt26aqr...	Ancoratge compost per vareta roscada d'a...	60,000 U	0,140	8,40	
	(Resta d'obra)			2,25	
	Total			114,950	
	3% Costos indirectes			3,45	
					118,40
	<b>5 Façanes i particions</b>				
	<b>5.1 Fàbrica no estructural</b>				
5.1.1	m² Mur de càrrega de 20 cm d'espessor, de fàbrica de peça de marès de Santanyí, de 40x80x20 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, assegurada a junta oposada sobre jaç de morter de ciment mallorquí i sorra confeccionat en obra, amb 650 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:1,5, subministrat en sacs.				
	(Mà d'obra)				
mo022	Oficial 1ª col·locador de pedra natural.	0,616 h	24,280	14,96	
mo060	Ajudant col·locador de pedra natural.	0,308 h	20,220	6,23	
mo114	Peó ordinari construcció en treballs de ...	0,308 h	19,540	6,02	
	(Maquinària)				
mq06ho...	Formigonera.	0,018 h	1,680	0,03	
	(Materials)				
mt01arg...	Sorra de pedrera, per a morter preparat ...	0,034 t	28,510	0,97	
mt06sí...	Marès de Santanyí, de 40x80x20 cm, segon...	1,040 U	47,170	49,06	
mt08aa...	Aigua.	0,005 m³	1,400	0,01	
mt08ce...	Ciment mallorquí en sacs.	16,425 kg	0,160	2,63	
	(Resta d'obra)			2,40	
	Total			82,310	
	3% Costos indirectes			2,47	
					84,78
	<b>5.2 Envà d'entramat autoportant</b>				

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
5.2.1	m² Envà múltiple (12,5+12,5+12,5+90+12,5+12,5+12,5)/400 (90) LM - (1 hidrofugat + 1 hidrofugat + 1 hidrofugat + 1 normal + 1 normal + 1 normal), amb plaques de guix laminat, sobre banda acústica, format per una estructura simple, amb disposició reforçada "H" dels muntants; aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 65 mm, en l'ànima; 165 mm de gruix total.				
	(Mà d'obra)				
mo053	Oficial 1ª muntador de prefabricats inte...	0,100 h	29,580	2,96	
mo100	Ajudant muntador de prefabricats interio...	0,100 h	20,360	2,04	
	(Materials)				
mt12ps...	Placa de guix laminat A / UNE-EN 520 - 1...	3,150 m²	3,630	11,43	
mt12ps...	Placa de guix laminat H1 / UNE-EN 520 - ...	3,150 m²	6,430	20,25	
mt12ps...	Pasta per a junts, segons UNE-EN 13963.	1,400 kg	1,000	1,40	
mt12ps...	Pasta de material d'unió, segons UNE-EN ...	0,200 kg	0,470	0,09	
mt12ps...	Cinta de segellament.	3,200 m	0,030	0,10	
mt12ps...	Banda autoadhesiva desolidaritzant d'esc...	1,200 m	0,440	0,53	
mt12ps...	Muntant de perfil d'acer galvanitzat de ...	4,000 m	3,860	15,44	
mt12ps...	Canal de perfil d'acer galvanitzat de 90...	0,700 m	1,370	0,96	
mt12ps...	Cargol autoperforant 3,5x25 mm.	13,000 U	0,010	0,13	
mt12ps...	Cargol autoperforant 3,5x35 mm.	17,000 U	0,010	0,17	
mt12ps...	Cargol autoperforant 3,9x55 mm.	29,000 U	0,010	0,29	
mt12ps...	Fixació composta per tac i cargol 5x27.	1,600 U	0,060	0,10	
mt16lra...	Panell semirígid de llana mineral, espes...	1,050 m²	3,930	4,13	
	(Resta d'obra)			1,20	
	Total			61,220	
	3% Costos indirectes			1,84	
					63,06
5.3.1	<b>5.3 Particions lleugeres</b> U Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 600x1800 mm i 1 lateral de 1800 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L.				
	(Mà d'obra)				
mo011	Oficial 1ª muntador.	0,446 h	29,580	13,19	
mo080	Ajudant muntador.	0,446 h	20,360	9,08	
	(Materials)				
mt45cv...	Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i ...	1,000 U	633,640	633,64	
	(Resta d'obra)			13,12	
	Total			669,030	
	3% Costos indirectes			20,07	
					689,10
5.3.2	U Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 600x1800 mm; estructura suport d'alumini anoditzat i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L.				
	(Mà d'obra)				
mo011	Oficial 1ª muntador.	0,396 h	29,580	11,71	
mo080	Ajudant muntador.	0,396 h	20,360	8,06	
	(Materials)				
mt45cv...	Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i ...	1,000 U	398,540	398,54	
	(Resta d'obra)			8,37	
	Total			426,680	
	3% Costos indirectes			12,80	
					439,48

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
5.3.3	U Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 600x1800 mm i 2 laterals de 1800 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L.				
mo011	(Mà d'obra)				
mo080	Oficial 1ª muntador.	0,496 h	29,580	14,67	
	Ajudant muntador.	0,496 h	20,360	10,10	
	(Materials)				
mt45cv...	Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i ...	1,000 U	877,490	877,49	
	(Resta d'obra)			18,05	
	Total			920,310	
	3% Costos indirectes			27,61	
5.3.4	m² Mampara divisòria, formada per placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), de 1400x600x6 mm, acabat mat, color a escollir, i fixada amb pines de subjecció.				947,92
	(Mà d'obra)				
mo011	Oficial 1ª muntador.	0,303 h	29,580	8,96	
mo080	Ajudant muntador.	0,303 h	20,360	6,17	
	(Materials)				
mt12prg...	Placa laminada compacta d'alta pressió (...)	1,000 m²	50,000	50,00	
mt12prg...	Pinça de subjecció d'acer inoxidable AIS...	4,000 U	5,000	20,00	
	(Resta d'obra)			1,70	
	Total			86,830	
	3% Costos indirectes			2,60	
5.4.1	<b>5.4 Defenses</b>				89,43
	m Barana de façana en forma recta, de 110 cm d'altura, formada per: bastidor compost de barana superior i inferior de platina de perfil massís d'acer laminat en calent de 40x10 mm i muntants de llistó quadrat de perfil massís d'acer laminat en calent de 12x12 mm amb una separació de 100 cm entre si; pany per reblert dels buits del bastidor compost de barrots verticals de llistó quadrat de perfil massís d'acer laminat en calent de 12x12 mm amb una separació de 10 cm i passamans de llistó quadrat de perfil massís d'acer laminat en calent de 12x12 mm, fixat mitjançant ancoratge mecànic d'expansió.				
	(Mà d'obra)				
mo018	Oficial 1ª serraller.	1,050 h	29,210	30,67	
mo059	Ajudant serraller.	0,660 h	25,550	16,86	
	(Maquinària)				
mq08so...	Equip i elements auxiliars per soldadura...	0,110 h	3,200	0,35	
	(Materials)				
mt26aa...	Ancoratge mecànic amb tac d'expansió d'a...	2,000 U	1,470	2,94	
mt26aa...	Llistó quadrat de perfil massís d'acer l...	13,360 m	3,720	49,70	
mt26aa...	Platina de perfil massís d'acer laminat ...	2,100 m	6,520	13,69	
mt27pfi...	Emprimació SHOP-PRIMER a base de resines...	0,160 kg	9,950	1,59	
	(Resta d'obra)			2,32	
	Total			118,120	
	3% Costos indirectes			3,54	
	<b>6 Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars</b>				121,66
	<b>6.1 Fusteria</b>				

Quadre de preus nº 2						
Nº	Designació			Import		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
6.1.1	U Porticó de taules, tipus "Z", exterior, de fusta de pi melis per envernissar, amb dues fulles de taules encadellades, de 86x269 cm, col·locada en porta balconera. Accessoris, ferratge de penjar i obertura, cargolam d'acer inoxidable, elements d'estanquitat, accessoris i utilitatges mecanitzat homologats.					
mo017	(Mà d'obra) Oficial 1ª carpintero.			0,557 h	29,580	16,48
mo058	Ajudant fuster.			0,557 h	25,550	14,23
	(Materials)					
mt22xcv...	Contraventana tipo "Z" formada por tabla...			2,313 m²	231,980	536,57
mt22xcv...	Accesorios, herrajes de colgar y apertur...			1,000 Ud	14,400	14,40
	(Resta d'obra)					11,63
	Total					593,310
	3% Costos indirectes					17,80
6.1.2	U Porticó de taules, tipus "Z", exterior, de fusta de pi melis per envernissar, amb dues fulles de taules encadellades, de 88x269 cm, col·locada en porta balconera. Accessoris, ferratge de penjar i obertura, cargolam d'acer inoxidable, elements d'estanquitat, accessoris i utilitatges mecanitzat homologats.					611,11
	(Mà d'obra)					
mo017	Oficial 1ª carpintero.			0,571 h	29,580	16,89
mo058	Ajudant fuster.			0,571 h	25,550	14,59
	(Materials)					
mt22xcv...	Contraventana tipo "Z" formada por tabla...			2,367 m²	231,980	549,10
mt22xcv...	Accesorios, herrajes de colgar y apertur...			1,000 Ud	14,400	14,40
	(Resta d'obra)					11,90
	Total					606,880
	3% Costos indirectes					18,21
6.1.3	U Porticó de taules, tipus "Z", exterior, de fusta de pi melis per envernissar, amb dues fulles de taules encadellades, de 102x269 cm, col·locada en porta balconera. Accessoris, ferratge de penjar i obertura, cargolam d'acer inoxidable, elements d'estanquitat, accessoris i utilitatges mecanitzat homologats.					625,09
	(Mà d'obra)					
mo017	Oficial 1ª carpintero.			0,661 h	29,580	19,55
mo058	Ajudant fuster.			0,661 h	25,550	16,89
	(Materials)					
mt22xcv...	Contraventana tipo "Z" formada por tabla...			2,744 m²	231,980	636,55
mt22xcv...	Accesorios, herrajes de colgar y apertur...			1,000 Ud	14,400	14,40
	(Resta d'obra)					13,75
	Total					701,140
	3% Costos indirectes					21,03
						722,17

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
6.1.4	<p>U Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a finestra amb frontissa, d'obertura cap a l'interior, de 1720x1600 mm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,74 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.</p>				
mo017	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª carpintero.	1,406 h	29,580	41,59	
mo058	Ajudant fuster.	1,406 h	25,550	35,92	
	(Materials)				
mt13blw...	Aerosol de 750 cm³ de espuma de poliuret...	0,100 Ud	9,200	0,92	
mt22ro...	Finestra de fusta d'iroko, una fulla osc...	1,000 U	1.316,200	1.316,20	
mt22ro...	Bastiment de base de fusta 120x80 per a ...	1,000 U	58,010	58,01	
mt22ww...	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo ...	0,100 Ud	5,290	0,53	
mt22ww...	Cinta autoadhesiva, impermeable al vapor...	6,980 m	0,930	6,49	
mt23xp...	Cargol d'acer galvanitzat de cap cilíndr...	10,000 U	0,260	2,60	
	(Resta d'obra)			29,25	
	Total			1.491,510	
	3% Costos indirectes			44,75	
6.1.5	<p>U Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a porta amb frontissa, d'obertura cap a l'interior, de 1720x2690 mm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,74 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.</p>				1.536,26
mo017	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª carpintero.	2,226 h	29,580	65,85	
mo058	Ajudant fuster.	2,226 h	25,550	56,87	
	(Materials)				
mt13blw...	Aerosol de 750 cm³ de espuma de poliuret...	0,100 Ud	9,200	0,92	
mt22ro...	Porta de fusta d'iroko, una fulla oscil·...	1,000 U	2.086,200	2.086,20	
mt22ro...	Bastiment de base de fusta 120x80 per a ...	1,000 U	76,250	76,25	
mt22ww...	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo ...	0,100 Ud	5,290	0,53	
mt22ww...	Cinta autoadhesiva, impermeable al vapor...	8,650 m	0,930	8,04	
mt23xp...	Cargol d'acer galvanitzat de cap cilíndr...	16,000 U	0,260	4,16	
	(Resta d'obra)			45,98	
	Total			2.344,800	
	3% Costos indirectes			70,34	
					2.415,14



Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
6.1.6	U Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a porta amb frontissa, d'obertura cap a l'exterior, de 1770x2690 mm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,74 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.				
	(Mà d'obra)				
mo017	Oficial 1ª carpintero.	2,560 h	29,580	75,72	
mo058	Ajudant fuster.	2,560 h	25,550	65,41	
	(Materials)				
mt13blw...	Aerosol de 750 cm³ de espuma de poliuret...	0,100 Ud	9,200	0,92	
mt22ro...	Porta de fusta d'iroko, una fulla oscil·...	1,000 U	2.124,000	2.124,00	
mt22ro...	Bastiment de base de fusta 120x80 per a ...	1,000 U	76,250	76,25	
mt22ww...	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo ...	0,100 Ud	5,290	0,53	
mt22ww...	Cinta autoadhesiva, impermeable al vapor...	8,650 m	0,930	8,04	
mt23xp...	Cargol d'acer galvanitzat de cap cilíndr...	16,000 U	0,260	4,16	
	(Resta d'obra)			47,10	
	Total			2.402,130	
	3% Costos indirectes			72,06	
6.1.7	U Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a porta amb frontissa, d'obertura cap a l'exterior, de 2050x2690 mm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,74 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.				2.474,19
	(Mà d'obra)				
mo017	Oficial 1ª carpintero.	2,720 h	29,580	80,46	
mo058	Ajudant fuster.	2,720 h	25,550	69,50	
	(Materials)				
mt13blw...	Aerosol de 750 cm³ de espuma de poliuret...	0,100 Ud	9,200	0,92	
mt22ro...	Porta de fusta d'iroko, una fulla oscil·...	1,000 U	2.187,590	2.187,59	
mt22ro...	Bastiment de base de fusta 120x80 per a ...	1,000 U	82,290	82,29	
mt22ww...	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo ...	0,100 Ud	5,290	0,53	
mt22ww...	Cinta autoadhesiva, impermeable al vapor...	9,490 m	0,930	8,83	
mt23xp...	Cargol d'acer galvanitzat de cap cilíndr...	16,000 U	0,260	4,16	
	(Resta d'obra)			48,69	
	Total			2.482,970	
	3% Costos indirectes			74,49	
					2.557,46

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
6.1.8	U Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a finestra amb frontissa, d'obertura cap a l'interior, de 900x1100 mm, formada per una fulla oscil·lobatent, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus Uh,m = 1,74 W/(m²K), amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac; ferramentà perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.				
	(Mà d'obra)				
mo017	Oficial 1ª carpintero.	0,962 h	29,580	28,46	
mo058	Ajudant fuster.	0,962 h	25,550	24,58	
	(Materials)				
mt13blw...	Aerosol de 750 cm³ de espuma de poliuret...	0,100 Ud	9,200	0,92	
mt22ro...	Finestra de fusta d'iroko, una fulla osc...	1,000 U	730,590	730,59	
mt22ro...	Bastiment de base de fusta 120x80 per a ...	1,000 U	38,710	38,71	
mt22ww...	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo ...	0,100 Ud	5,290	0,53	
mt22ww...	Cinta autoadhesiva, impermeable al vapor...	3,680 m	0,930	3,42	
mt23xp...	Cargol d'acer galvanitzat de cap cilindr...	6,000 U	0,260	1,56	
	(Resta d'obra)			16,58	
	Total			845,350	
	3% Costos indirectes			25,36	
6.1.9	U Rebut de persiana mallorquina amb patilles d'ancoratge adaptades al tancament SATE, d'entre 4 i 6 m² de superfície, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.				870,71
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	2,686 h	24,280	65,22	
mo113	Peó ordinari construcció.	2,694 h	19,540	52,64	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,006 m³	1,400	0,01	
mt09mif...	Mortor industrial per a obra de paleta, ...	0,002 t	38,060	0,08	
	(Resta d'obra)			2,36	
	Total			120,310	
	3% Costos indirectes			3,61	
6.1.10	U Rebut de bastiment de base de fusta a mur existent, amb patilles d'ancoratge, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5, abans de col·locar el paviment, per fixar posteriorment, sobre ell, el bastiment de la fusteria exterior de més de 4 m² de superfície.				123,92
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,382 h	24,280	9,27	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,382 h	19,540	7,46	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,006 m³	1,400	0,01	
mt09mif...	Mortor industrial per a obra de paleta, ...	0,028 t	38,060	1,07	
	(Resta d'obra)			0,36	
	Total			18,170	
	3% Costos indirectes			0,55	
					18,72

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
6.1.11	U Rebut de fusteria d'alumini, acer o PVC, amb patilles d'ancoratge, de fins a 2 m² de superfície, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.				
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,905 h	24,280	21,97	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,968 h	19,540	18,91	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,006 m³	1,400	0,01	
mt09mif...	Morter industrial per a obra de paleta, ...	0,019 t	38,060	0,72	
	(Resta d'obra)			0,83	
	Total			42,440	
	3% Costos indirectes			1,27	
					43,71
6.2.1	<b>6.2 Portes interiors</b>				
	U Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 210x82,5x4 cm, de tauler aglomerat, xapat amb iroko, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 100x45 mm; galzes massissos, d'iroko de 100x20 mm; tapajunts massissos, d'iroko de 70x11 mm en ambdues cares. Inclús ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica.				
	(Mà d'obra)				
mo017	Oficial 1ª carpintero.	1,485 h	29,580	43,93	
mo058	Ajudant fuster.	1,485 h	25,550	37,94	
	(Materials)				
mt22aa...	Bastiment de base de fusta de pi, 100x45...	1,000 U	24,800	24,80	
mt22ag...	Galze massís, iroko, 100x20 mm, enverniss...	5,300 m	8,640	45,79	
mt22atc...	Tapajunts massís, iroko, 70x11 mm, enve...	10,700 m	3,700	39,59	
mt22px...	Porta interior cega, de tauler aglomerat...	1,000 U	111,550	111,55	
mt23hb...	Tirador amb maneta per a tancament d'alu...	1,000 U	25,400	25,40	
	(Resta d'obra)			6,58	
	Total			335,580	
	3% Costos indirectes			10,07	
					345,65
6.2.2	U Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, amb tauler de fusta massissa de pi melis, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 100x45 mm; galzes massissos, de pi melis de 100x30 mm; tapajunts massissos, de pi melis de 90x15 mm en ambdues cares. Inclús frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de ferro forjat, sèrie mitja; silicona incolora per a segellat del vidre i rivets.				
	(Mà d'obra)				
mo017	Oficial 1ª carpintero.	1,113 h	29,580	32,92	
mo058	Ajudant fuster.	1,113 h	25,550	28,44	
	(Materials)				
mt22aa...	Bastiment de base de fusta de pi, 100x45...	1,000 U	24,800	24,80	
mt22ag...	Galze massís, pi melis, 100x30 mm, enver...	5,100 m	5,040	25,70	
mt22atc...	Tapajunts massís, pi melis, 90x15 mm, e...	10,400 m	2,510	26,10	
mt22pxl...	Porta interior cega amb tauler de fusta ...	1,000 U	140,890	140,89	
mt23hbf...	Joc de manovella i escut llarg de ferro ...	1,000 U	9,870	9,87	
mt23ibf...	Pomel·la de 110x60 mm, de ferro pla poli...	3,000 U	0,290	0,87	
mt23pp...	Cargol d'acer 19/22 mm.	18,000 U	0,020	0,36	
mt23pp...	Pany d'embotir, front, accessoris i carg...	1,000 U	11,290	11,29	
	(Resta d'obra)			6,02	
	Total			307,260	
	3% Costos indirectes			9,22	
					316,48

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
6.2.3	U Porta tallafocs d'acer galvanitzat homologada, EI2 45-C5, d'una fulla, 1000x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc, amb tancaportes per a ús freqüent, barra antipànic, tapa cega per a la cara exterior.				
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,750 h	24,280	18,21	
mo077	Ayudante construcción.	0,750 h	20,360	15,27	
	(Materials)				
mt26pc...	Porta tallafocs pivotant homologada, EI2...	1,000 U	283,400	283,40	
mt26pc...	Tancaportes per a ús freqüent de porta t...	1,000 U	170,050	170,05	
mt26pc...	Barra antipànic per a porta tallafocs d'...	1,000 U	67,580	67,58	
	(Resta d'obra)			11,09	
	Total			565,600	
	3% Costos indirectes			16,97	
6.2.4	U Porta interior abatible, cega, de dues fulles de 210x82,5x4 cm, amb tauler de fusta massissa de pi melis, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes massissos, de pi melis de 90x20 mm; tapajunts massissos, de pi melis de 70x15 mm en ambdues cares. Inclús frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de ferro forjat, sèrie bàsica; silicona incolora per a segellat del vidre i rivets i finestro 25x25.				582,57
	(Mà d'obra)				
mo017	Oficial 1ª carpintero.	1,732 h	29,580	51,23	
mo058	Ajudant fuster.	1,732 h	25,550	44,25	
	(Materials)				
mt22aa...	Bastiment de base de fusta de pi, 90x35 ...	1,000 U	20,000	20,00	
mt22ag...	Galze massís, pi melis, 90x20 mm, envern...	6,000 m	3,320	19,92	
mt22atc...	Tapajunts massís, pi melis, 70x15 mm, e...	12,100 m	2,360	28,56	
mt22pxl...	Porta interior cega amb tauler de fusta ...	2,000 U	153,940	307,88	
mt23hbf...	Joc de manovella i escut llarg de ferro ...	2,000 U	8,980	17,96	
mt23ibf...	Pomel·la de 110x60 mm, de ferro pla poli...	6,000 U	0,290	1,74	
mt23pp...	Cargol d'acer 19/22 mm.	36,000 U	0,020	0,72	
mt23pp...	Pany d'embotir, front, accessoris i carg...	1,000 U	11,290	11,29	
	(Resta d'obra)			10,07	
	Total			513,620	
	3% Costos indirectes			15,41	
6.3.1	<b>6.3 Vidres</b> m² Doble envidriament Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior Float incolor de 4 mm d'espessor, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m²; 14 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m².				529,03
	(Mà d'obra)				
mo055	Oficial 1ª cristalero.	0,424 h	29,580	12,54	
mo110	Ayudante cristalero.	0,424 h	25,870	10,97	
	(Materials)				
mt21sik...	Cartucho de 310 ml de silicona sintética...	0,580 Ud	2,470	1,43	
mt21ve...	Doble acristalamiento Guardian Select "C...	1,006 m²	22,000	22,13	
mt21vv...	Material auxiliar para la colocación de ...	1,000 Ud	1,260	1,26	
	(Resta d'obra)			0,97	
	Total			49,300	
	3% Costos indirectes			1,48	
					50,78

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
6.3.2	m² Doble envidriament Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior Float incolor de 4 mm d'espessor, per a fulles de vidre de superfície entre 2 i 3 m²; 14 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport, per a fulles de vidre de superfície entre 2 i 3 m².				
mo055	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª cristalero.	0,424 h	29,580	12,54	
mo110	Ayudante cristalero.	0,424 h	25,870	10,97	
	(Materials)				
mt21sik...	Cartucho de 310 ml de silicona sintética...	0,580 Ud	2,470	1,43	
mt21ve...	Doble acristalamiento Guardian Select "C...	1,006 m²	23,760	23,90	
mt21vv...	Material auxiliar para la colocación de ...	1,000 Ud	1,260	1,26	
	(Resta d'obra)			1,00	
	Total			51,100	
	3% Costos indirectes			1,53	
6.3.3	m² Doble envidriament estàndard, 4/6/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior Float incolor de 4 mm d'espessor, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m²; 14 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m².				52,63
mo055	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª cristalero.	0,424 h	29,580	12,54	
mo110	Ayudante cristalero.	0,424 h	25,870	10,97	
	(Materials)				
mt21ve...	Doble envidriament estàndard, 4/6/4 conj...	1,006 m²	25,610	25,76	
mt21vv...	Cartutx de 310 ml de silicona sintètica ...	0,580 U	3,730	2,16	
mt21vv...	Material auxiliar para la colocación de ...	1,000 Ud	1,260	1,26	
	(Resta d'obra)			1,05	
	Total			53,740	
	3% Costos indirectes			1,61	
7.1.1	<b>7 Acabaments i ajudes</b>				55,35
	<b>7.1 Ajudes de ram de paleta</b>				
	U Neteja final d'obra en edifici d'altres usos, amb una superfície construïda mitja de 300 m², incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat.				
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.	16,000 h	19,540	312,64	
	(Resta d'obra)			6,25	
	Total			318,890	
	3% Costos indirectes			9,57	
					328,46

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
7.1.2	m² Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació elèctrica formada per: posada a terra, xarxa d'equipotencialitat, caixa general de protecció, línia general d'alimentació, centralització de comptadors, derivacions individuals i xarxa de distribució interior, amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.				
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,086 h	24,280	2,09	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,214 h	19,540	4,18	
	(Maquinària)				
mq05pe...	Perforadora amb corona diamantada i supo...	0,005 h	25,000	0,13	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,006 m³	1,400	0,01	
mt09mif...	Mortier industrial per a obra de paleta, ...	0,019 t	38,060	0,72	
mt09py...	Pasta de guix de construcció B1, segons ...	0,015 m³	178,210	2,67	
	(Resta d'obra)			0,39	
	Total			10,190	
	3% Costos indirectes			0,31	
7.1.3	m² Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació de fontaneria formada per: connexió de servei, tub d'alimentació, bateria de comptadors, grup de pressió, dipòsit, muntants, instal·lació interior, qualsevol altre element component de l'instal·lació, accessoris i peces especials, amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.				10,50
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,044 h	24,280	1,07	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,110 h	19,540	2,15	
	(Maquinària)				
mq05pe...	Perforadora amb corona diamantada i supo...	0,005 h	25,000	0,13	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,006 m³	1,400	0,01	
mt09mif...	Mortier industrial per a obra de paleta, ...	0,019 t	38,060	0,72	
mt09py...	Pasta de guix de construcció B1, segons ...	0,015 m³	178,210	2,67	
	(Resta d'obra)			0,27	
	Total			7,020	
	3% Costos indirectes			0,21	
7.1.4	m² Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació de llums de paret i lluminàries per a il·luminació, amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.				7,23
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,002 h	24,280	0,05	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,005 h	19,540	0,10	
	(Maquinària)				
mq05pe...	Perforadora amb corona diamantada i supo...	0,002 h	25,000	0,05	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,006 m³	1,400	0,01	
mt09mif...	Mortier industrial per a obra de paleta, ...	0,019 t	38,060	0,72	
mt09py...	Pasta de guix de construcció B1, segons ...	0,015 m³	178,210	2,67	
	(Resta d'obra)			0,14	
	Total			3,740	
	3% Costos indirectes			0,11	
					3,85

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
7.1.5	m² Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació de salubritat formada per: sistema d'evacuació (baixants interiors i exteriors d'aigües pluvials i residuals, canalons, caixes sifòniques, col·lectors suspesos, sistemes d'elevació, derivacions individuals i qualsevol altre element component de la instal·lació), amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.				
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,029 h	24,280	0,70	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,073 h	19,540	1,43	
	(Maquinària)				
mq05pe...	Perforadora amb corona diamantada i supo...	0,016 h	25,000	0,40	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,006 m³	1,400	0,01	
mt09mif...	Mortor industrial per a obra de paleta, ...	0,019 t	38,060	0,72	
mt09py...	Pasta de guix de construcció B1, segons ...	0,015 m³	178,210	2,67	
	(Resta d'obra)			0,24	
			Total	6,170	
			3% Costos indirectes	0,19	
					6,36
	<b>8 Instal·lacions</b>				
	<b>8.1 Elèctriques</b>				
8.1.1	U Caixa de protecció i mesura CPM1-S2, de fins a 63 A d'intensitat, per 1 comptador monofàsic, instal·lada en l'interior de fornícula mural, en local.				
	(Mà d'obra)				
mo003	Oficial 1ª electricista.	0,578 h	29,210	16,88	
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,347 h	24,280	8,43	
mo102	Ajudant electricista.	0,578 h	25,550	14,77	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,347 h	19,540	6,78	
	(Materials)				
mt35cg...	Caixa de protecció i mesura CPM1-S2, de ...	1,000 U	97,950	97,95	
mt35cg...	Tub de PVC llis, sèrie B, de 110 mm de d...	1,000 m	3,730	3,73	
mt35cg...	Tub de PVC llis, sèrie B, de 160 mm de d...	3,000 m	5,440	16,32	
mt35ww...	Material auxiliar per a instal·lacions e...	1,000 U	1,480	1,48	
	(Resta d'obra)			3,33	
			Total	169,670	
			3% Costos indirectes	5,09	
					174,76

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.1.2	U Xarxa elèctrica de distribució interior en local d'ús comú per comunitat de propietaris de 200 m² de superfície construïda, amb circuits interiors amb cablejat sota tub protector de PVC flexible i mecanismes gamma mitja (tecla o tapa: blanc; marc: blanc; embellidor: blanc).				
	(Mà d'obra)				
mo003	Oficial 1ª electricista.	16,333 h	29,210	477,09	
mo102	Ajudant electricista.	16,333 h	25,550	417,31	
	(Materials)				
mt33se...	Interruptor bipolar, gamma mitja, amb te...	7,000 U	13,830	96,81	
mt33se...	Base d'endoll de 16 A 2P+T, gamma mitja,...	34,000 U	9,170	311,78	
mt33se...	Doble commutador, gamma mitja, amb tecla...	2,000 U	15,460	30,92	
mt35aia...	Tub corbable de PVC, corrugat, de color ...	132,800 m	0,260	34,53	
mt35aia...	Tub corbable de PVC, corrugat, de color ...	132,800 m	0,290	38,51	
mt35caj...	Caixa universal, amb enllaç per els 2 co...	19,000 U	0,170	3,23	
mt35caj...	Caixa universal, amb enllaç per els 4 co...	13,000 U	0,210	2,73	
mt35caj...	Caixa de derivació per a encastar de 105...	6,000 U	1,790	10,74	
mt35caj...	Caixa de derivació per a encastar de 105...	3,000 U	2,290	6,87	
mt35cu...	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la se...	480,000 m	0,410	196,80	
mt35cu...	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la se...	360,000 m	0,620	223,20	
mt35cu...	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), sent la se...	120,000 m	0,900	108,00	
mt35ww...	Material auxiliar per a instal·lacions e...	4,000 U	1,480	5,92	
	(Resta d'obra)			39,29	
	Total			2.003,730	
	3% Costos indirectes			60,11	
8.1.3	U Quadre elèctric de 14 mòduls de serveis generals (enllumenat) protegit per 1 disjuntor principal monofàsic de 45 A compost de: 1 minuter, 1 interruptor magnetotèrmic de 16 A (2P), 1 interruptor diferencial de 40 A (2P) i d'un col·lector de terra.				2.063,84
	(Mà d'obra)				
mo003	Oficial 1ª electricista.	1,588 h	29,210	46,39	
	(Materials)				
mt35cg...	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de ...	1,000 U	34,650	34,65	
mt35cg...	Interruptor diferencial selectiu, 2P/40A...	1,000 U	165,350	165,35	
mt35cg...	Interruptor diferencial instantani, 2P/4...	1,000 U	77,190	77,19	
mt35cg...	Minutera per temporització de l'enllumen...	1,000 U	31,810	31,81	
mt35cg...	Caixa amb porta opaca, per a allotjament...	1,000 U	118,200	118,20	
	(Resta d'obra)			9,47	
	Total			483,060	
	3% Costos indirectes			14,49	
8.1.4	U Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud.				497,55
	(Mà d'obra)				
mo003	Oficial 1ª electricista.	0,292 h	29,210	8,53	
mo102	Ajudant electricista.	0,292 h	25,550	7,46	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,001 h	19,540	0,02	
	(Materials)				
mt35tta...	Pericó de polipropilè per a connexió a t...	1,000 U	74,000	74,00	
mt35tta...	Pont per a comprovació de connexió de te...	1,000 U	46,000	46,00	
mt35tta...	Grapa abraçadora per a connexió de pica.	1,000 U	1,000	1,00	
mt35tta...	Sac de 5 kg de sals minerals per a la mi...	0,333 U	3,500	1,17	
mt35ttc...	Conductor de coure nu, de 35 mm².	0,250 m	2,810	0,70	
mt35tte...	Elèctrode per a xarxa de connexió a terr...	1,000 U	18,000	18,00	
mt35ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	1,150	1,15	
	(Resta d'obra)			3,16	
	Total			161,190	
	3% Costos indirectes			4,84	
					166,03



Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.1.5	U Xarxa de connexió a terra per a estructura de formigó de l'edifici amb 90 m de conductor de coure nu de 35 mm² i 2 piques.				
	(Mà d'obra)				
mo003	Oficial 1ª electricista.	3,936 h	29,210	114,97	
mo102	Ajudant electricista.	3,936 h	25,550	100,56	
	(Materials)				
mt35tta...	Punt de separació piqueta-cable format p...	2,000 U	15,460	30,92	
mt35ttc...	Conductor de coure nu, de 35 mm².	90,000 m	2,810	252,90	
mt35tte...	Elèctrode per a xarxa de connexió a terr...	2,000 U	18,000	36,00	
mt35tts...	Soldadura aluminotèrmica del cable condu...	6,000 U	4,130	24,78	
mt35ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	1,150	1,15	
	(Resta d'obra)			11,23	
	Total			572,510	
	3% Costos indirectes			17,18	
8.1.6	m Previsió pas de tub PVC corrugat de 40 mm de diàmetre.				589,69
	(Mà d'obra)				
mo102	Ajudant electricista.	0,069 h	25,550	1,76	
	(Materials)				
mt35aia...	Tub corbable, subministrat en rotllo, de...	1,000 m	1,300	1,30	
	(Resta d'obra)			0,06	
	Total			3,120	
	3% Costos indirectes			0,09	
8.2.1	<b>8.2 Xarxa de sanejament horitzontal</b>				3,21
	U Pericó sífònic soterrada, de PVC, amb un cos de Ø 250 mm, tres entrades (dues de Ø 110 mm i una de Ø 160 mm) i una sortida de Ø 160 mm, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/I de 20 cm de gruix, amb tapa d'acer inoxidable i tancament hermètic al pas dels olors mefítics.				
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,512 h	24,280	12,43	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,379 h	19,540	7,41	
	(Materials)				
mt10hm...	Formigó HM-20/B/20/I, fabricat en centra...	0,061 m³	123,460	7,53	
mt11av...	Sistema modular d'elements de PVC, per a...	1,000 U	114,230	114,23	
	(Resta d'obra)			2,83	
	Total			144,430	
	3% Costos indirectes			4,33	
8.2.2	m Col·lector soterrat en terreny no agressiu, de tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diàmetre exterior.				148,76
	(Mà d'obra)				
mo041	Oficial 1ª construcció de obra civil.	0,152 h	24,460	3,72	
mo087	Ajudant construcció d'obra civil.	0,073 h	20,360	1,49	
	(Maquinària)				
mq01ret...	Retrocarregadora sobre pneumàtics, de 70...	0,031 h	36,520	1,13	
mq02ro...	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, ...	0,219 h	3,500	0,77	
	(Materials)				
mt01ara...	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre.	0,263 m³	13,030	3,43	
mt11tpb...	Tub de PVC llis, per sanejament soterrat...	1,050 m	4,220	4,43	
mt11var...	Líquid netejador per enganxat mitjançant...	0,009 l	15,740	0,14	
mt11var...	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,004 l	21,810	0,09	
	(Resta d'obra)			0,30	
	Total			15,500	
	3% Costos indirectes			0,47	
					15,97

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.2.3	U Pericó de pas, prefabricada de formigó, de dimensions interiors 40x40x50 cm, sobre solera de formigó en massa, prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular.				
	(Mà d'obra)				
mo041	Oficial 1ª construcció de obra civil.	0,497 h	24,460	12,16	
mo087	Ajudant construcció d'obra civil.	1,008 h	20,360	20,52	
	(Materials)				
mt01agr...	Graveta 4, de 20 a 30 mm de diàmetre.	0,737 t	6,690	4,93	
mt10hm...	Hormigón HM-15/B/20/I, fabricado en cent...	0,098 m³	116,260	11,39	
mt11arh...	Pericó amb fons, registrable, prefabrica...	1,000 U	36,440	36,44	
mt11arh...	Marc i tapa prefabricats de formigó arma...	1,000 U	12,430	12,43	
	(Resta d'obra)			1,96	
	Total			99,830	
	3% Costos indirectes			2,99	
8.2.4	U Pericó de pas, prefabricada de formigó, de dimensions interiors 50x50x50 cm, sobre solera de formigó en massa, prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular.				102,82
	(Mà d'obra)				
mo041	Oficial 1ª construcció de obra civil.	0,548 h	24,460	13,40	
mo087	Ajudant construcció d'obra civil.	1,240 h	20,360	25,25	
	(Materials)				
mt01agr...	Graveta 4, de 20 a 30 mm de diàmetre.	0,963 t	6,690	6,44	
mt10hm...	Hormigón HM-15/B/20/I, fabricado en cent...	0,128 m³	116,260	14,88	
mt11arh...	Pericó amb fons, registrable, prefabrica...	1,000 U	57,800	57,80	
mt11arh...	Marc i tapa prefabricats de formigó arma...	1,000 U	22,040	22,04	
	(Resta d'obra)			2,80	
	Total			142,610	
	3% Costos indirectes			4,28	
8.2.5	U Pericó sífonic, de formigó en massa "in situ", de dimensions interiors 60x60x60 cm, amb tapa prefabricada de formigó armat.				146,89
	(Mà d'obra)				
mo041	Oficial 1ª construcció de obra civil.	1,136 h	24,460	27,79	
mo087	Ajudant construcció d'obra civil.	0,819 h	20,360	16,67	
	(Materials)				
mt08epr...	Motlle reutilitzable per a formació d'ar...	0,050 U	368,070	18,40	
mt10hm...	Formigó HM-30/B/20/I+Qb, fabricat en cen...	0,329 m³	137,580	45,26	
mt11arf...	Tapa de formigó armat prefabricat, 60x60...	1,000 U	17,500	17,50	
mt11ppl...	Colze 87°30' de PVC llis, D=125 mm.	1,000 U	9,180	9,18	
	(Resta d'obra)			2,70	
	Total			137,500	
	3% Costos indirectes			4,13	
					141,63

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.2.6	U Xarxa interior d'evacuació insonoritzada i amb resistència al foc, per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de PVC, sèrie B, multicapa per la xarxa de desguassos.				
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	5,438 h	29,210	158,84	
mo107	Ajudant lampista.	2,718 h	25,550	69,44	
	(Materials)				
mt36bs...	Caixa sifònica de PVC, insonoritzat, de ...	1,000 U	10,930	10,93	
mt36tiq...	Líquid netejador per enganxat mitjançant...	0,276 l	14,060	3,88	
mt36tiq...	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,138 kg	18,620	2,57	
mt36tiq...	Tub multicapa de PVC, sèrie B, segons UN...	2,120 m	2,510	5,32	
mt36tiq...	Tub multicapa de PVC, sèrie B, segons UN...	1,000 m	2,590	2,59	
mt36tiq...	Tub multicapa de PVC, sèrie B, segons UN...	2,125 m	6,630	14,09	
	(Resta d'obra)			5,35	
	Total			273,010	
	3% Costos indirectes			8,19	
8.2.7	U Xarxa interior d'evacuació insonoritzada i amb resistència al foc, per cambra de bany amb dotació per: 2 vàters, lavabo senzill, realitzada amb tub de PVC, sèrie B, multicapa per la xarxa de desguassos.				281,20
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	5,715 h	29,210	166,94	
mo107	Ajudant lampista.	3,150 h	25,550	80,48	
	(Materials)				
mt36bs...	Caixa sifònica de PVC, insonoritzat, de ...	2,000 U	10,930	21,86	
mt36tiq...	Líquid netejador per enganxat mitjançant...	0,276 l	14,060	3,88	
mt36tiq...	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,138 kg	18,620	2,57	
mt36tiq...	Tub multicapa de PVC, sèrie B, segons UN...	2,120 m	2,510	5,32	
mt36tiq...	Tub multicapa de PVC, sèrie B, segons UN...	1,000 m	2,590	2,59	
mt36tiq...	Tub multicapa de PVC, sèrie B, segons UN...	4,140 m	6,630	27,45	
	(Resta d'obra)			6,22	
	Total			317,310	
	3% Costos indirectes			9,52	
8.2.8	U Xarxa interior d'evacuació insonoritzada i amb resistència al foc, per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, 2 urinaris, realitzada amb tub de PVC, sèrie B, multicapa per la xarxa de desguassos.				326,83
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	9,430 h	29,210	275,45	
mo107	Ajudant lampista.	4,716 h	25,550	120,49	
	(Materials)				
mt36bs...	Caixa sifònica de PVC, insonoritzat, de ...	1,000 U	10,930	10,93	
mt36tiq...	Líquid netejador per enganxat mitjançant...	0,445 l	14,060	6,26	
mt36tiq...	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,222 kg	18,620	4,13	
mt36tiq...	Tub multicapa de PVC, sèrie B, segons UN...	5,160 m	2,510	12,95	
mt36tiq...	Tub multicapa de PVC, sèrie B, segons UN...	1,000 m	2,590	2,59	
mt36tiq...	Tub multicapa de PVC, sèrie B, segons UN...	2,125 m	6,630	14,09	
	(Resta d'obra)			8,94	
	Total			455,830	
	3% Costos indirectes			13,67	
	<b>8.3 Fontaneria</b>				469,50

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.3.1	U Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 1,5 m³/h, diàmetre 1/2", temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte.				
mo004	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª calefactor.	0,461 h	29,580	13,64	
	(Materials)				
mt37alb...	Comptador d'aigua freda de lectura direc...	1,000 U	33,690	33,69	
mt38ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	2,100	2,10	
	(Resta d'obra)			0,99	
	Total			50,420	
	3% Costos indirectes			1,51	
8.3.2	U Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1".				51,93
mo008	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª lampista.	0,214 h	29,210	6,25	
mo107	Ajudant lampista.	0,214 h	25,550	5,47	
	(Materials)				
mt37sv...	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per ...	1,000 U	9,810	9,81	
mt37ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	1,400	1,40	
	(Resta d'obra)			0,46	
	Total			23,390	
	3% Costos indirectes			0,70	
8.3.3	U Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 1/2" DN 15 mm de diàmetre, pressió màxima d'entrada de 15 bar.				24,09
mo008	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª lampista.	0,117 h	29,210	3,42	
mo107	Ajudant lampista.	0,117 h	25,550	2,99	
	(Materials)				
mt37svl...	Vàlvula limitadora de pressió de llautó,...	1,000 U	23,190	23,19	
mt37ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	1,400	1,40	
mt42ww...	Manòmetre amb bany de glicerina i diàmet...	1,000 U	11,000	11,00	
	(Resta d'obra)			0,84	
	Total			42,840	
	3% Costos indirectes			1,29	
8.3.4	U Col·lector metàl·lic, amb ràcord d'entrada mòbil, de 3/4" de diàmetre, amb dos derivacions de 16 mm de diàmetre.				44,13
mo008	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª lampista.	0,140 h	29,210	4,09	
mo107	Ajudant lampista.	0,140 h	25,550	3,58	
	(Materials)				
mt37alu...	Col·lector metàl·lic, amb ràcord d'entra...	1,000 U	20,210	20,21	
mt37alu...	Tap roscat mascle per a col·lector modul...	1,000 U	4,460	4,46	
mt37tpu...	Ràcord amb sortida per rosca mòbil rosca...	1,000 U	4,350	4,35	
mt37ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	1,400	1,40	
	(Resta d'obra)			0,76	
	Total			38,850	
	3% Costos indirectes			1,17	
					40,02

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.3.5	U Col·lector metàl·lic, amb ràcord d'entrada mòbil, de 3/4" de diàmetre, amb tres derivacions de 16 mm de diàmetre.				
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	0,140 h	29,210	4,09	
mo107	Ajudant lampista.	0,140 h	25,550	3,58	
	(Materials)				
mt37alu...	Col·lector metàl·lic, amb ràcord d'entra...	1,000 U	22,920	22,92	
mt37alu...	Tap roscat mascle per a col·lector modul...	1,000 U	4,460	4,46	
mt37tpu...	Ràcord amb sortida per rosca mòbil rosca...	1,000 U	4,350	4,35	
mt37ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	1,400	1,40	
	(Resta d'obra)			0,82	
	Total			41,620	
	3% Costos indirectes			1,25	
8.3.6	U Col·lector metàl·lic, amb ràcord d'entrada mòbil, de 3/4" de diàmetre, amb quatre derivacions de 16 mm de diàmetre.				42,87
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	0,140 h	29,210	4,09	
mo107	Ajudant lampista.	0,140 h	25,550	3,58	
	(Materials)				
mt37alu...	Col·lector metàl·lic, amb ràcord d'entra...	1,000 U	24,260	24,26	
mt37alu...	Tap roscat mascle per a col·lector modul...	1,000 U	4,460	4,46	
mt37tpu...	Ràcord amb sortida per rosca mòbil rosca...	1,000 U	4,350	4,35	
mt37ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	1,400	1,40	
	(Resta d'obra)			0,84	
	Total			42,980	
	3% Costos indirectes			1,29	
8.3.7	U Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.				44,27
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	4,737 h	29,210	138,37	
mo107	Ajudant lampista.	4,737 h	25,550	121,03	
	(Materials)				
mt37av...	Vàlvula d'esfera, de llautó, de 20 mm de...	2,000 U	21,010	42,02	
mt37tpu...	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèri...	8,100 m	2,240	18,14	
mt37tpu...	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèri...	15,000 m	2,720	40,80	
mt37tpu...	Material auxiliar per a muntatge i subje...	8,100 U	0,090	0,73	
mt37tpu...	Material auxiliar per a muntatge i subje...	15,000 U	0,100	1,50	
	(Resta d'obra)			7,25	
	Total			369,840	
	3% Costos indirectes			11,10	
8.3.8	U Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, urinaris i lavabo, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.				380,94
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	6,480 h	29,210	189,28	
mo107	Ajudant lampista.	6,480 h	25,550	165,56	
	(Materials)				
mt37av...	Vàlvula d'esfera, de llautó, de 20 mm de...	2,000 U	21,010	42,02	
mt37tpu...	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèri...	13,500 m	2,240	30,24	
mt37tpu...	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèri...	20,000 m	2,720	54,40	
mt37tpu...	Material auxiliar per a muntatge i subje...	13,500 U	0,090	1,22	
mt37tpu...	Material auxiliar per a muntatge i subje...	17,000 U	0,100	1,70	
	(Resta d'obra)			9,69	
	Total			494,110	
	3% Costos indirectes			14,82	
					508,93

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.3.9	U Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter doble i lavabo, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.				
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	6,255 h	29,210	182,71	
mo107	Ajudant lampista.	6,255 h	25,550	159,82	
	(Materials)				
mt37av...	Vàlvula d'esfera, de llautó, de 20 mm de...	2,000 U	21,010	42,02	
mt37tpu...	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèri...	13,500 m	2,240	30,24	
mt37tpu...	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèri...	17,000 m	2,720	46,24	
mt37tpu...	Material auxiliar per a muntatge i subje...	13,500 U	0,090	1,22	
mt37tpu...	Material auxiliar per a muntatge i subje...	17,000 U	0,100	1,70	
	(Resta d'obra)			9,28	
	Total			473,230	
	3% Costos indirectes			14,20	
8.3.10	U Filtre retenidor de residus de llautó, amb rosca de 1".				487,43
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	0,175 h	29,210	5,11	
mo107	Ajudant lampista.	0,175 h	25,550	4,47	
	(Materials)				
mt37ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	1,400	1,40	
mt37ww...	Filtre retenidor de residus de llautó, a...	1,000 U	12,880	12,88	
	(Resta d'obra)			0,48	
	Total			24,340	
	3% Costos indirectes			0,73	
8.3.11	U Aixeta de comprovació de llautó, de 1/2".				25,07
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	0,117 h	29,210	3,42	
mo107	Ajudant lampista.	0,117 h	25,550	2,99	
	(Materials)				
mt37sgl...	Aixeta de comprovació de llautó, per ros...	1,000 U	4,990	4,99	
mt37ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	1,400	1,40	
	(Resta d'obra)			0,26	
	Total			13,060	
	3% Costos indirectes			0,39	
8.3.12	U Aixeta de llautó, de 1/2" de diàmetre.				13,45
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	0,117 h	29,210	3,42	
mo107	Ajudant lampista.	0,117 h	25,550	2,99	
	(Materials)				
mt37sgl...	Aixeta de llautó, de 1/2" de diàmetre.	1,000 U	5,660	5,66	
mt37ww...	Material auxiliar per a instal·lacions d...	1,000 U	1,400	1,40	
	(Resta d'obra)			0,27	
	Total			13,740	
	3% Costos indirectes			0,41	
					14,15

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.3.13	m Canonada per instal·lació interior de fontaneria, encastada en la paret, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm.				
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	0,058 h	29,210	1,69	
mo107	Ajudant lampista.	0,058 h	25,550	1,48	
	(Materials)				
mt37tpu...	Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèri...	1,000 m	4,090	4,09	
mt37tpu...	Material auxiliar per a muntatge i subje...	0,400 U	0,190	0,08	
	(Resta d'obra)			0,15	
	Total			7,490	
	3% Costos indirectes			0,22	
					7,71
8.4.1	<b>8.4 II-Il·luminació</b> U Subministrament i instal·lació de lluminària quadrada de 600x600x60 mm, SPLAT o equivalent 804A-L3142B-01 per a lluminària LED de 42 W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit suspesa fins 2m, inclús elements de suspensió, amb material difusor prismàtic, acabat de color blanc; tapes finals; difusor òpal d'alta transmissió; reflector interior acabat pintat, de color alumini, protecció IP 40. Led integrat, classe elèctrica I, distribució fotomètrica simètrica. temperatura de color 3000K, flux nominal Lm 3700 lm. Inclús elements de suspensió fins a 2m A20B-804-38.				
	(Mà d'obra)				
mo003	Oficial 1ª electricista.	0,221 h	29,210	6,46	
mo102	Ajudant electricista.	0,221 h	25,550	5,65	
	(Materials)				
mt34lim...	SPLAT O EQUIV	1,000 U	100,209	100,21	
mt34lim...	kit de suspensió A20B-804-38	1,000 U	14,126	14,13	
mt34tuf...	Làmpada fluorescent compacta TC-TELI de ...	1,000 U	8,420	8,42	
	(Resta d'obra)			2,70	
	Total			137,570	
	3% Costos indirectes			4,13	
					141,70
8.4.2	U Subministrament i instal·lació de lluminària d'interior de suspensió LACIO o equivalent, 843A-G05X1A-01, de diàmetre 450 mm alçada 170mm per penjar 1m, per a 1 làmpada led E27 de 60 W, amb cos de lluminària format per cos d'acer blanc, reflector interior acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP 20. Inclús làmpades i sistema de suspensió 1m.				
	(Mà d'obra)				
mo003	Oficial 1ª electricista.	0,221 h	29,210	6,46	
mo102	Ajudant electricista.	0,221 h	25,550	5,65	
	(Materials)				
mt34od...	LACIO O EQUIVALENT 843A-G05X1A-01	1,000 U	69,095	69,10	
mt34tuf...	Làmpada LED retrofit Classic A 75 E27 Os...	1,000 U	9,762	9,76	
	(Resta d'obra)			1,82	
	Total			92,790	
	3% Costos indirectes			2,78	
					95,57
	<b>8.5 Contra incendis</b>				

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.5.1	U Subministrament i instal·lació en superfície en zones comuns de lluminària d'emergència, amb tub lineal fluorescent, 6 W - G5, flux lluminós 155 lúmens, carcassa de 245x110x58 mm, classe II, IP42, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 1 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.				
mo003	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,231 h	29,210	6,75	
mo102	Ajudant electricista.	0,231 h	25,550	5,90	
	(Materials)				
mt34ae...	Lluminària d'emergència, amb tub lineal ...	1,000 U	41,730	41,73	
	(Resta d'obra)			1,09	
	Total			55,470	
	3% Costos indirectes			1,66	
8.5.2	U Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.				57,13
mo113	(Mà d'obra)				
	Peó ordinari construcció.	0,116 h	19,540	2,27	
	(Materials)				
mt41ixi0...	Extintor portàtil de pols químic ABC pol...	1,000 U	41,830	41,83	
	(Resta d'obra)			0,88	
	Total			44,980	
	3% Costos indirectes			1,35	
8.6.1	<b>8.6 Protecció enfront el llamp</b>				46,33
	U Sistema extern de protecció enfront el llamp, format per parallamps tipus Franklin, amb semiangle de protecció de 45° per a un nivell de protecció 3 segons DB SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat (CTE), col·locat en paret o estructura sobre antena telescòpica d'acer galvanitzat en calent, de 8 m de longitud, 2" de diàmetre en la base i 1 1/2" de diàmetre en punta. Inclús suports, peces especials, platina conductora d'acer galvanitzat, vies d'espurnes, comptador dels impactes de llamp rebuts, peça d'adaptació capçal-pal i acoblament capçal-pal-conductor, de llautó, per a pal de 1 1/2" i baixant interior de platina conductora de 30x2 mm, tub de protecció de la baixada i presa de terra amb platina conductora de coure estanyat.				
mo007	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª instal·lador de parallamps.	15,834 h	29,580	468,37	
mo106	Ajudant instal·lador de parallamps.	15,834 h	25,870	409,63	
	(Materials)				
mt35ata...	Pericó de polipropilè per a connexió a t...	3,000 U	91,710	275,13	
mt35ata...	Pont per a comprovació de connexió de te...	2,000 U	69,550	139,10	
mt35ata...	Pot de 5 kg de gel concentrat, ecològic ...	2,000 U	69,450	138,90	
mt35ate...	Elèctrode dinàmic per a xarxa de connexi...	1,000 U	208,840	208,84	
mt35ate...	Elèctrode per a xarxa de connexió a terr...	2,000 U	31,480	62,96	
mt41pa...	Antena telescòpica d'acer galvanitzat en...	1,000 U	640,300	640,30	
mt41pa...	Sistema d'ancoratge per a pals format pe...	1,000 U	134,880	134,88	
mt41pa...	Grapa d'acer inoxidable, per a fixació d...	20,000 U	17,070	341,40	
mt41pa...	Maneguet seccionador de coure i acer gal...	1,000 U	15,520	15,52	
mt41pa...	Maneguet amb placa intermèdia, per a uni...	2,000 U	6,210	12,42	
mt41pa...	Suport piramidal per a conductor de 8 mm...	16,000 U	7,570	121,12	
mt41pa...	Comptador mecànic dels impactes de llamp...	1,000 U	365,250	365,25	
mt41pa...	Via d'espurnes, per a pal d'antena i con...	1,000 U	180,370	180,37	
mt41pa...	Via d'espurnes, per a unió de preses de ...	1,000 U	167,420	167,42	
mt41pa...	Peça de llautó, per a unió d'elèctrode d...	2,000 U	11,980	23,96	
mt41pc...	Platina conductora de coure estanyat, nu...	11,000 m	23,720	260,92	
mt41pc...	Platina conductora d'acer galvanitzat, n...	53,500 m	6,520	348,82	
mt41pc...	Tub d'acer galvanitzat, de 2 m de longit...	1,000 U	39,670	39,67	
mt41pe...	Parallamps tipus Franklin, amb punta múl...	1,000 U	166,790	166,79	
	(Resta d'obra)			90,44	
	Total			4.612,210	
	3% Costos indirectes			138,37	



Quadre de preus nº 2				
Nº	Designació	Import		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
				4.750,58
	<b>9 Aïllaments e impermeabilitzacions</b>			
	<b>9.1 Aïllaments tèrmics</b>			
9.1.1	m² Aïllament tèrmic per l'exterior de façanes, amb sistema ETICS, compost per: panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, de superfície llisa i mecanitzat lateral recte, de color blanc, de 120 mm d'espessor, fixat al suport amb morter, aplicat manualment i fixacions mecàniques amb tac d'expansió de polipropilè capa de regularització de morter, aplicat manualment, armat amb malla de fibra de vidre, antiàlcalis, de 5x4 mm de llum de malla, de 0,6 mm d'espessor i de 160 g/m² de massa superficial; capa d'acabat de morter acrílic color a definir, sobre emprimació acrílica. Inclús perfils d'arrencada d'alumini, perfils de tancament superior d'alumini, perfils per a formació de goterons de PVC amb malla, perfils de cantó de PVC amb malla, perfils de tancament lateral d'alumini, formació de fossejat horitzontal de 0.5x1 cm / 40 cm, massilla segelladora monocomponent i cordó d'escuma de polietilè expandit de cel·les tancades per closa de juntes.			
	(Mà d'obra)			
mo039	Oficial 1ª revocador.	0,743 h	24,460	18,17
mo054	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	0,124 h	29,210	3,62
mo079	Ayudante revocador.	0,743 h	20,360	15,13
mo101	Ajudant muntador d'aïllaments.	0,124 h	20,220	2,51
	(Materials)			
mt15ba...	Cordón de polietileno expandido de celda...	0,170 m	0,060	0,01
mt15ba...	Cartucho de masilla elastómera tixotrópi...	0,020 Ud	8,240	0,16
mt16pe...	Panel rígido de poliestireno expandido, ...	1,050 m²	20,370	21,39
mt16pe...	Taco de expansión de polipropileno de 18...	8,000 Ud	0,440	3,52
mt28mo...	Mortero compuesto de cemento blanco, cal...	10,800 kg	1,010	10,91
mt28mo...	Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, d...	1,100 m²	1,550	1,71
mt28mo...	Perfil de esquina de PVC con malla, para...	0,300 m	1,230	0,37
mt28mo...	Perfil de cierre lateral, de aluminio, d...	0,300 m	12,030	3,61
mt28mo...	Perfil de arranque de aluminio, de 120 m...	0,170 m	9,300	1,58
mt28mo...	Perfil de cierre superior, de aluminio, ...	0,170 m	19,500	3,32
mt28mo...	Perfil de PVC con malla de fibra de vidr...	0,170 m	7,640	1,30
mt28mo...	Mortero acrílico color blanco, compuesto...	2,000 kg	3,720	7,44
mt28mo...	Imprimación acrílica compuesta por resin...	0,200 kg	3,690	0,74
	(Resta d'obra)			1,91
	Total		97,400	
	3% Costos indirectes			2,92
				100,32
	<b>10 Cobertes</b>			
	<b>10.1 Inclínades</b>			

Quadre de preus nº 2				
Nº	Designació	Import		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
10.1.1	m² Coberta inclinada amb un pendent mitjà del 30%, composta de: tauler de fusta de pi de 30mm hidrofugada sobre entramat estructural (no inclòs en aquest preu); barrera de vapor, aïllament de poliestirè extruït de 20 cm de gruix, impermeabilització amb làmina de polietilè d'alta densitat revestida amb oxiasfalt de 4kg/m², capa de formigó armat HA-30 de 4 cms de gruix amb malla metàl·lica ME 20X20, 5-5 B500T, 6X2,20m i teula àrab agafada amb morter de ciment.			
	(Mà d'obra)			
mo020	Oficial 1ª construcció.	1,000 h	24,280	24,28
mo029	Oficial 1ª aplicador de làmines impermea...	0,800 h	24,280	19,42
mo054	Oficial 1ª muntador d'aïllaments.	0,253 h	29,210	7,39
mo067	Ajudant aplicador de làmines impermeabil...	0,800 h	20,220	16,18
mo077	Ayudante construcción.	0,029 h	20,360	0,59
mo101	Ajudant muntador d'aïllaments.	0,253 h	20,220	5,12
mo112	Peó especialitzat construcció.	0,097 h	20,220	1,96
mo113	Peó ordinari construcció.	1,000 h	19,540	19,54
	(Maquinària)			
mq06bh...	Camió bomba estacionat a obra, per bomba...	0,002 h	170,000	0,34
mq06co...	Equipo para corte de juntas en soleras d...	0,079 h	9,500	0,75
mq06vi...	Regla vibrante de 3 m.	0,086 h	4,670	0,40
	(Materials)			
mt07ac...	Separador homologado para soleras.	2,000 Ud	0,070	0,14
mt07am...	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 50...	1,200 m²	2,330	2,80
mt08aa...	Aigua.	0,010 m³	1,400	0,01
mt09mif...	Mortero industrial para albañilería, de ...	0,056 t	32,930	1,84
mt10haf...	Hormigón HA-30/B/20/IIa, fabricado en ce...	0,042 m³	140,890	5,92
mt13bl...	Tauler de fusta de pi hidrofugada, gruix...	1,050 m²	9,810	10,30
mt13ea...	Banda impermeabilitzant autoadhesiva per...	1,000 m	0,480	0,48
mt13tac...	Teja cerámica curva, perfil árabe, norma...	30,000 Ud	0,410	12,30
mt13tac...	Cavalló ceràmic, color natural, per a te...	0,320 U	0,750	0,24
mt13tac...	Teula ceràmica de ventilació corba mallo...	0,100 U	12,000	1,20
mt13tac...	Pigmento para mortero.	0,027 kg	6,000	0,16
mt15pdr...	Cinta autoadhesiva de polietilè, amb adh...	1,020 m	1,140	1,16
mt15pdr...	Barrera de vapor amb estanquitat a l'air...	1,200 m²	1,080	1,30
mt15pdr...	Grapa d'acer galvanitzat, de 8 mm d'altu...	5,000 U	0,020	0,10
mt15rev...	Làmina impermeabilizante, flexible y dif...	1,100 m²	2,450	2,70
mt16aa...	Fixació mecànica per plafons aïllants de...	2,500 U	0,190	0,48
mt16pe...	Panel rígido de poliestireno expandido, ...	0,050 m²	2,010	0,10
mt16px...	Panel rígido de poliestirè extrudit Chov...	2,100 m²	22,010	46,22
	(Resta d'obra)			3,67
	Total		187,090	
	3% Costos indirectes			5,61
10.1.2	m Carener realitzat amb teules ceràmiques corbes mallorquines, rebudes amb morter de ciment, industrial, M-5; per a coberta inclinada.			192,70
	(Mà d'obra)			
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,333 h	24,280	8,09
mo113	Peó ordinari construcció.	0,333 h	19,540	6,51
	(Materials)			
mt08aa...	Aigua.	0,010 m³	1,400	0,01
mt09mif...	Mortor industrial per a obra de paleta, ...	0,056 t	33,860	1,90
mt13tac...	Teula ceràmica corba mallorquina, color ...	2,800 U	0,380	1,06
	(Resta d'obra)			0,35
	Total		17,920	
	3% Costos indirectes			0,54
				18,46

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
10.1.3	<p>m Cornisa d'EPS moltllurada de dimensions totals 33x20 cm segons projecte, acabat projectat arenat amb resina, totalment col·locada amb cola flexible d'alta gama, juntes amb masilla de poliuretà i revestiment de pintura plàstica impermeable color marfil, inclòs p.p. de cantoneres i rejuntat entre peces i unions i sujecció amb capa de compressió per la part superior.</p> <p>Inclou: Replanteig de les peces. Col·locació de regles i plomades subjectes al mur. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada pel més gran desenvolupament lineal, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà pel seu major desenvolupament lineal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent la longitud que pogués perdre's en biaixos.</p>				
mo020	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª construcció.	0,150 h	24,280	3,64	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,150 h	19,540	2,93	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,006 m³	1,400	0,01	
mt09mc...	Masilla de poliuretà	0,030 l	10,800	0,32	
mt09mif...	Cola flexible d'alta gama	0,300 tL	10,000	3,00	
mt20rpn...	Cornisa moltllurada d'EPS dimensions 33x...	1,050 m	42,000	44,10	
mt27pij...	Pintura plàstica per a exterior a base d...	0,065 l	2,880	0,19	
	(Resta d'obra)			1,08	
			Total	55,270	
		3% Costos indirectes		1,66	
10.1.4	<p>m Tub baixant circular de zinctitani natural, electrosoldat per alta freqüència, de Ø 100 mm, espessor 0,65 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús connexions, colzes i peces especials.</p>				56,93
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	0,146 h	29,210	4,26	
mo107	Ajudant lampista.	0,146 h	25,550	3,73	
	(Materials)				
mt36csz...	Abrazadera para bajante circular de zinc...	0,500 Ud	1,370	0,69	
mt36czr...	Tubo bajante circular de zinctitanio nat...	1,100 m	10,190	11,21	
	(Resta d'obra)			0,40	
			Total	20,290	
		3% Costos indirectes		0,61	
10.1.5	<p>m Canalo circular de zinctitani, natural, de desenvolupament 333 mm, 0,65 mm de gruix i retallada de bordó.</p>				20,90
	(Mà d'obra)				
mo008	Oficial 1ª lampista.	0,391 h	29,210	11,42	
mo107	Ajudant lampista.	0,391 h	25,550	9,99	
	(Materials)				
mt36czr...	Canalón circular de zinctitanio, natural...	1,100 m	9,310	10,24	
	(Resta d'obra)			0,63	
			Total	32,280	
		3% Costos indirectes		0,97	
					33,25

Quadre de preus nº 2						
Nº	Designació			Import		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
10.1.6	m Cornisa pit de colom de pedra Santanyí comercial llaurada, de 45 cm d'amplada i 4+22 cm d'altura, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel, i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós millorat, tipus CG2 W A, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió, color blanc.					
	(Mà d'obra)					
mo022	Oficial 1ª col·locador de pedra natural.	2,083 h	24,280	50,58		
mo060	Ajudant col·locador de pedra natural.	2,158 h	20,220	43,63		
	(Maquinària)					
mq06m...	Mesclador continu amb sitja, per a morte...	0,225 h	1,730	0,39		
	(Materials)					
mt06crl...	Cornisa pit de colom de pedra Santanyí c...	1,000 m	140,000	140,00		
mt08aa...	Aigua.	0,010 m³	1,400	0,01		
mt09mc...	Mortor de junts cimentós millorat, tipus...	0,300 kg	0,970	0,29		
mt09mif...	Mortor industrial per a obra de paleta, ...	0,056 t	30,980	1,73		
	(Resta d'obra)			4,73		
	Total			241,360		
	3% Costos indirectes			7,24		
					248,60	
	<b>11 Revestiments i extradossats</b>					
	<b>11.1 Xapats i aplacats</b>					
11.1.1	m² Arrebossat de ciment, reglejat, aplicat sobre un parament vertical interior, mes de 3 m d'altura, acabat superficial rugós, amb morter de ciment, tipus GP CSII W0, prèvia col·locació de malla antiàlcals amb canvis de material.					
	(Mà d'obra)					
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,541 h	24,280	13,14		
mo113	Peó ordinari construcció.	0,475 h	19,540	9,28		
	(Materials)					
mt08aa...	Aigua.	0,005 m³	1,400	0,01		
mt09mif...	Mortor industrial per a enlluït i llisca...	0,028 t	42,300	1,18		
mt09var...	Malla de fibra de vidre teixida, amb imp...	0,210 m²	1,550	0,33		
	(Resta d'obra)			0,48		
	Total			24,420		
	3% Costos indirectes			0,73		
					25,15	
11.1.2	m² Guarnit de guix de construcció B1 reglejat i posterior lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6, sobre parament vertical, de més de 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcals amb canvis de material, amb cantoneres.					
	(Mà d'obra)					
mo033	Oficial 1ª guixer.	0,420 h	24,280	10,20		
mo071	Ajudant guixer.	0,239 h	20,220	4,83		
	(Materials)					
mt09py...	Pasta de guix per l'aplicació en capa fi...	0,003 m³	200,100	0,60		
mt09py...	Pasta de guix de construcció B1, segons ...	0,015 m³	178,210	2,67		
mt28vy...	Voravius de plàstic i metall, estable a ...	0,215 m	0,350	0,08		
mt28vy...	Malla de fibra de vidre teixida, antiàlc...	0,105 m²	0,760	0,08		
	(Resta d'obra)			0,37		
	Total			18,830		
	3% Costos indirectes			0,56		
					19,39	

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
11.1.3	m² Alicatat amb rajola de València acabat llis, 20x20 cm, 8 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E>10%, grup BIII, resistència al lliscament Rd<=15, classe 0, col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, rebut amb adhesiu cimentós d'ús exclusiu per a interiors, Ci gris, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.				
	(Mà d'obra)				
mo024	Oficial 1ª enrajolador.	0,380 h	24,460	9,29	
mo062	Ajudant enrajolador.	0,380 h	20,360	7,74	
	(Materials)				
mt09mc...	Morter de junts cimentós tipus L, color ...	0,113 kg	1,620	0,18	
mt09mc...	Adhesiu cimentós d'ús exclusiu per a int...	3,000 kg	0,220	0,66	
mt19ab...	Rajola ceràmica de rajola de València ll...	1,050 m²	8,000	8,40	
mt19aw...	Cantonera de PVC en cantonades enrajolad...	0,500 m	1,320	0,66	
	(Resta d'obra)			0,54	
	Total			27,470	
	3% Costos indirectes			0,82	
					28,29
11.2.1	<b>11.2 Pintures en paraments interiors</b> m² Aplicació manual de dues mans de pintura al temple, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un màxim de 40% d'aigua i la següent diluïda amb un 15 a 20% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,23 kg/m² cada mà); sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de més de 3 m d'altura.				
	(Mà d'obra)				
mo038	Oficial 1ª pintor.	0,092 h	24,460	2,25	
mo076	Ajudant pintor.	0,092 h	20,360	1,87	
	(Materials)				
mt27te...	Pasta temple blanc.	0,450 kg	0,410	0,18	
	(Resta d'obra)			0,09	
	Total			4,390	
	3% Costos indirectes			0,13	
					4,52
11.3.1	<b>11.3 Pintures i tractaments sobre suport de fusta</b> m² Vernís sintètic, per exteriors, incolor, acabat setinat, sobre superfície de fusteria de fusta, preparació del suport, mà de fons protector, insecticida, fungicida i termicida (rendiment: 0,24 l/m²) i dues mans d'acabat amb vernís sintètic a porus tancat (rendiment: 0,067 l/m² cada mà).				
	(Mà d'obra)				
mo038	Oficial 1ª pintor.	0,440 h	24,460	10,76	
mo076	Ajudant pintor.	0,032 h	20,360	0,65	
	(Materials)				
mt27bsj...	Vernís sintètic per a exterior, a porus ...	0,134 l	15,900	2,13	
mt27prj...	Fons protector, insecticida, fungicida i...	0,240 l	14,720	3,53	
	(Resta d'obra)			0,34	
	Total			17,410	
	3% Costos indirectes			0,52	
					17,93
	<b>11.4 Pintures sobre suport metàl·lic</b>				

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
11.4.1	m² Aplicació manual de dues mans d'esmalt de poliuretà, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,714 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació fosfocromatant d'un sol component, color gris, acabat mat (rendiment: 0,05 l/m²), sobre tancament enrotllable d'acer galvanitzat o metall no fèrric, prèvia preparació del suport.				
	(Mà d'obra)				
mo038	Oficial 1ª pintor.	0,981 h	24,460	24,00	
mo076	Ajudant pintor.	0,175 h	20,360	3,56	
	(Materials)				
mt27eer...	Esmalt de poliuretà color blanc, acabat ...	1,428 l	17,310	24,72	
mt27pm...	Emprimació fosfocromatant d'un sol compo...	0,050 l	13,780	0,69	
	(Resta d'obra)			1,06	
	Total			54,030	
	3% Costos indirectes			1,62	
11.4.2	m² Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,071 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,111 l/m²), sobre barana exterior amb clavenda de barrots, d'acer.				55,65
	(Mà d'obra)				
mo038	Oficial 1ª pintor.	0,750 h	24,460	18,35	
mo076	Ajudant pintor.	0,150 h	20,360	3,05	
	(Materials)				
mt27eer...	Esmalt sintètic d'assecat ràpid, per a e...	0,142 l	11,800	1,68	
mt27pm...	Emprimació sintètica antioxidant d'assec...	0,111 l	2,610	0,29	
	(Resta d'obra)			0,47	
	Total			23,840	
	3% Costos indirectes			0,72	
11.5.1	<b>11.5 Paviments</b> m² Paviment de linòleum, de 2,5 mm d'espessor, amb tractament antiestàtic, acabat llis, en color a escollir, subministrat en rotllos de 200 cm d'amplada, instal·lat sobre base suport (no inclosa en aquest preu) i fixat amb adhesiu de contacte.				24,56
	(Mà d'obra)				
mo026	Oficial 1ª instalador de revestimientos ...	0,226 h	24,460	5,53	
mo064	Ayudante instalador de revestimientos fl...	0,126 h	20,360	2,57	
	(Materials)				
mt18dsi...	Lámina homogénea de linóleo, de 2,5 mm d...	1,050 m²	20,870	21,91	
mt18dw...	Adhesivo de contacto a base de resina ac...	0,250 kg	4,620	1,16	
	(Resta d'obra)			0,62	
	Total			31,790	
	3% Costos indirectes			0,95	
					32,74

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
11.5.2	m² Enrajolat de rajoles de terratzo microgra (menor o igual a 6 mm), classificat d'ús ús normal per interiors, 40x40 cm, color Ivari, col·locades a cop de martell sobre llit de morter de ciment, industrial, M-5 i rejuntades amb beurada de ciment blanc BL-V 22,5 acolorada amb la mateixa tonalitat de les rajoles.				
	(Mà d'obra)				
mo023	Oficial 1ª solador.	0,761 h	24,460	18,61	
mo061	Ayudante solador.	0,583 h	20,360	11,87	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,011 m³	1,400	0,02	
mt08ce...	Ciment blanc BL-22,5 X, per pavimentació...	1,000 kg	0,250	0,25	
mt09mif...	Mortor industrial per a obra de paleta, ...	0,060 t	33,860	2,03	
mt18btl...	Rajola de terratzo per a interior, ús no...	1,050 m²	18,000	18,90	
mt18btl...	Beurada acolorada amb la mateixa tonalit...	0,500 kg	1,150	0,58	
	(Resta d'obra)			1,05	
	Total			53,310	
	3% Costos indirectes			1,60	
11.5.3	m² Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres de porcellana, acabat mat o natural, de 40x60 cm, 8 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup B1a, resistència al lliscament Rd<=15, classe 0, rebudes amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 sense cap característica addicional, color gris amb doble encolat i rejuntades amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, per junts de fins a 3 mm.				54,91
	(Mà d'obra)				
mo023	Oficial 1ª solador.	0,952 h	24,460	23,29	
mo061	Ayudante solador.	0,476 h	20,360	9,69	
	(Materials)				
mt09mc...	Mortor de junts cimentós tipus L, color ...	0,094 kg	1,620	0,15	
mt09mc...	Adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1...	6,000 kg	0,350	2,10	
mt18bc...	Rajola ceràmica de gres de porcellana, 4...	1,050 m²	8,000	8,40	
	(Resta d'obra)			0,87	
	Total			44,500	
	3% Costos indirectes			1,34	
11.5.4	m Entornpeu massís de pi 3x1,2 cm, color blanc.				45,84
	(Mà d'obra)				
mo025	Oficial 1ª instal·lador de paviments de ...	0,100 h	24,460	2,45	
mo063	Ajudant instal·lador de paviments de fus...	0,100 h	20,360	2,04	
	(Materials)				
mt18rm...	Entornpeu massís en fusta de pi, 3x1,2 c...	1,050 m	1,600	1,68	
	(Resta d'obra)			0,12	
	Total			6,290	
	3% Costos indirectes			0,19	
					6,48

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
11.5.5	m Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de marbre Gris Mallorca, en peces de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm d'amplada i 45 mm de gruix, amb goteró, cara i cantell recte polit, amb banda antilliscant i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior, encastat en els brancals, cobrint el graó d'accés en la porta d'entrada o balcó d'un edifici; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.				
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,273 h	24,280	6,63	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,329 h	19,540	6,43	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,006 m³	1,400	0,01	
mt09mc...	Masilla de poliuretà	0,013 l	10,800	0,14	
mt09mif...	Cola flexible d'alta gama	0,017 tL	10,000	0,17	
mt20up...	Llindar per acabat de porta d'entrada o ...	1,350 m	29,430	39,73	
	(Resta d'obra)			1,06	
	Total			54,170	
	3% Costos indirectes			1,63	
11.5.6	m Acabat de balcó en marbre gris mallorca, en peces de 750 a 1000 mm de longitud, 26 a 35 cm d'amplada i 45 mm de gruix, amb goteró, cara i cantell recte, acabat polit i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.				55,80
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,216 h	24,280	5,24	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,272 h	19,540	5,31	
	(Materials)				
mt08aa...	Aigua.	0,006 m³	1,400	0,01	
mt09mc...	Masilla de poliuretà	0,026 l	10,800	0,28	
mt09mif...	Cola flexible d'alta gama	0,017 tL	10,000	0,17	
mt20up...	Llindar per acabat de porta d'entrada o ...	1,350 m	29,430	39,73	
	(Resta d'obra)			1,01	
	Total			51,750	
	3% Costos indirectes			1,55	
	<b>12 Senyalització i equipament</b>				53,30
	<b>12.1 Aparells sanitaris</b>				



Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
12.1.1	U Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, codi de comanda 500.292.01.1, sèrie Abalona Square "GEBERIT", de 650x550x150 mm, amb un orifici per les aixetes, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat, codi de comanda 500.055.00.1 i joc de fixació de 2 peces, codi de comanda 500.121.00.1, i desguàs amb sífó botella de plàstic, acabat brillant imitació crom, codi de comanda 151.034.21.1. Inclús silicona per a segellat de junts. Amb aixeteria monocomandament, gamma bàsica, acabat cromat, amb airejador i desguàs, acabat. Inclús aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles i closa amb silicona.				
mo008	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª lampista.	1,757 h	29,210	51,32	
	(Materials)				
mt30as...	Vàlvula de desguàs de llautó cromat, cod...	1,000 U	57,400	57,40	
mt30as...	Joc de fixació de 2 peces, codi de coman...	1,000 U	13,700	13,70	
mt30as...	Sífó botella de plàstic, acabat brillant...	1,000 U	36,400	36,40	
mt30lla...	Aixeta de regulació de 1/2", per a lavab...	2,000 U	12,700	25,40	
mt30sa...	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de p...	1,000 U	110,600	110,60	
mt30ww...	Cartutx de 300 ml de silicona àcida mono...	0,012 U	6,000	0,07	
mt31gm...	Aixetes monocomandament amb cartutx cerà...	1,000 U	47,700	47,70	
mt36ww...	Acoblament a paret colzat amb plafó, de ...	1,000 U	9,950	9,95	
	(Resta d'obra)			7,05	
	Total			359,590	
	3% Costos indirectes			10,79	
					370,38
12.1.2	U Cisterna de polietilè, amb accés i accionament frontal, descàrrega doble de 6-3 litres o única interrompible, ajustable a 4,5, 6 o 7 litres per a descàrrega total i a 3 o 4 litres per a descàrrega parcial, per a vàter de terra, codi de comanda 109.790.00.1, model Sigma 8 cm "GEBERIT", de 80 mm de profunditat, amb joc d'accessoris, codi de comanda 243.272.00.1 i polsador per a accionament de cisterna, de plàstic, de color blanc, de descàrrega doble, codi de comanda 115.770.11.5, model Sigma01,. Instal·lació encastada en envà de plaques de guix.				
mo008	(Mà d'obra)				
	Oficial 1ª lampista.	1,347 h	29,210	39,35	
	(Materials)				
mt30ge...	Cisterna de polietilè, amb accés i accio...	1,000 U	148,200	148,20	
mt30ge...	Joc d'accessoris, codi de comanda 243.27...	1,000 U	39,100	39,10	
mt30ge...	Polsador per a accionament de cisterna, ...	1,000 U	56,400	56,40	
	(Resta d'obra)			5,66	
	Total			288,710	
	3% Costos indirectes			8,66	
					297,37
12.1.3	U Rètol amb suport d'alumini lacat per senyalització de local, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport.				
mo080	(Mà d'obra)				
	Ajudant muntador.	0,123 h	20,360	2,50	
	(Materials)				
mt45rsv...	Rètol de senyalització per a la denomina...	1,000 U	18,200	18,20	
	(Resta d'obra)			0,41	
	Total			21,110	
	3% Costos indirectes			0,63	
					21,74

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
12.1.4	U Barra doble de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada al terra, abatible, amb forma de P, d'acer inoxidable AISI 304 acabat brillant, de dimensions totals 685x130 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació.				
mo107	(Mà d'obra) Ajudant lampista.	0,993 h	25,550	25,37	
mt31ab...	(Materials) Barra doble de subjecció per a minusvàli...	1,000 U	199,930	199,93	
	(Resta d'obra)			4,51	
	Total			229,810	
	3% Costos indirectes			6,89	
					236,70
12.1.5	U Sabonera de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, acabat setinat, circular, amb suport mural.				
mo107	(Mà d'obra) Ajudant lampista.	0,124 h	25,550	3,17	
mt31ab...	(Materials) Sabonera de paret, per a bany, d'acer in...	1,000 U	64,310	64,31	
	(Resta d'obra)			1,35	
	Total			68,830	
	3% Costos indirectes			2,06	
					70,89
12.1.6	U Portaescumbreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, acabat setinat, amb suport mural, amb sistema de tancament mitjançant pressió.				
mo107	(Mà d'obra) Ajudant lampista.	0,124 h	25,550	3,17	
mt31ab...	(Materials) Portaescumbreta de paret, per a bany, d'...	1,000 U	46,170	46,17	
	(Resta d'obra)			0,99	
	Total			50,330	
	3% Costos indirectes			1,51	
					51,84
12.1.7	U Eixugamans elèctric, de 1600 W de potència calorífica, amb carcassa d'acer inoxidable, amb interruptor òptic per aproximació de les mans amb 1' de temps màxim de funcionament, de 225x160x282 mm. Inclús elements de fixació.				
mo107	(Mà d'obra) Ajudant lampista.	0,310 h	25,550	7,92	
mt31ab...	(Materials) Eixugamans elèctric, de 1600 W de potènc...	1,000 U	196,230	196,23	
	(Resta d'obra)			4,08	
	Total			208,230	
	3% Costos indirectes			6,25	
					214,48

Quadre de preus nº 2				
Nº	Designació	Import		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
12.1.8	U Urinari de porcellana sanitària, amb alimentació i desguàs alimentació i desguàs sifònic encastats, gamma mitja, color blanc, de 315x350 mm, sense tapa, equipat amb aixeteria temporitzada, gamma bàsica, acabat cromat, de 82x70 mm aixeteria temporitzada, gamma bàsica, acabat cromat, de 82x70 mm i desguàs vist, color blanc. Inclús silicona per a segellat de junts.			
mo008	(Mà d'obra) Oficial 1ª lampista.	1,164 h	29,210	34,00
	(Materials)			
mt30ua...	Urinari de porcellana sanitària, amb ali...	1,000 U	118,830	118,83
mt30ww...	Cartutx de 300 ml de silicona àcida mono...	0,012 U	6,000	0,07
mt31gtg...	Aixeteria temporitzada per a urinari, ga...	1,000 U	70,870	70,87
mt36ww...	Acoblament a paret colzat amb plafó, de ...	1,000 U	9,950	9,95
	(Resta d'obra)			4,67
	Total		238,390	
	3% Costos indirectes		7,15	
				245,54
12.1.9	U Vàter de porcellana sanitària, de paret, amb sortida per a connexió horitzontal, gamma bàsica, blanc, de 525x395 mm, amb seient i tapa lacats. Inclús elements de fixació i silicona per a segellat de junts.			
mo008	(Mà d'obra) Oficial 1ª lampista.	1,746 h	29,210	51,00
	(Materials)			
mt30ips...	Vàter de porcellana sanitària, de paret,...	1,000 U	156,270	156,27
mt30ww...	Cartutx de 300 ml de silicona àcida mono...	0,012 U	6,000	0,07
	(Resta d'obra)			4,15
	Total		211,490	
	3% Costos indirectes		6,34	
				217,83
12.1.10	U Seient per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, col·locat en paret, abatible, d'acer inoxidable AISI 304 color blanc, de dimensions totals 425x430 mm. Inclús elements de fixació.			
mo107	(Mà d'obra) Ajudant lampista.	0,372 h	25,550	9,50
	(Materials)			
mt31ab...	Seient per a minusvàlids, rehabilitació ...	1,000 U	214,250	214,25
	(Resta d'obra)			4,48
	Total		228,230	
	3% Costos indirectes		6,85	
				235,08
12.1.11	U Lavabo de porcellana sanitària amb pedestal, gamma bàsica, color blanc, de 520x410 mm, amb aixeteria monocomandament, gamma bàsica, acabat cromat, amb airejador i desguàs, acabat. Inclús aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles i closa amb silicona.			
mo008	(Mà d'obra) Oficial 1ª lampista.	1,280 h	29,210	37,39
	(Materials)			
mt30lla...	Aixeta de regulació de 1/2", per a lavab...	2,000 U	12,700	25,40
mt30lps...	Lavabo de porcellana sanitària, amb peu,...	1,000 U	74,590	74,59
mt30ww...	Cartutx de 300 ml de silicona àcida mono...	0,012 U	6,000	0,07
mt31gm...	Aixetes monocomandament amb cartutx cerà...	1,000 U	47,700	47,70
mt36ww...	Acoblament a paret colzat amb plafó, de ...	1,000 U	9,950	9,95
	(Resta d'obra)			3,90
	Total		199,000	
	3% Costos indirectes		5,97	
				204,97

Quadre de preus nº 2						
Nº	Designació			Import		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
12.1.12	U Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, d'acer inoxidable AISI 304, acabat cromat.					
mo107	(Mà d'obra)					
	Ajudant lampista.	0,124 h	25,550	3,17		
	(Materials)					
mt31ab...	Porta-rotlles de paper higiènic, domèsti...	1,000 U	19,000	19,00		
	(Resta d'obra)			0,44		
			Total	22,610		
			3% Costos indirectes	0,68		
12.1.13	U Portarrotillos de reserva de 210 mm de longitud, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat cromat.				23,29	
mo107	(Mà d'obra)					
	Ajudant lampista.	0,124 h	25,550	3,17		
	(Materials)					
mt31ab...	Portarrotillos de reserva de 210 mm de lo...	1,000 U	26,770	26,77		
	(Resta d'obra)			0,60		
			Total	30,540		
			3% Costos indirectes	0,92		
13.1.1	<b>13 Urbanització interior de la parcel·la</b> <b>13.1 Obra a exterior. Rampa i pati lateral.</b> m³ Base de paviment realitzada mitjançant reblert, amb tot-u natural calcari, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb safata vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.				31,46	
mo113	(Mà d'obra)					
	Peó ordinari construcció.	0,079 h	19,540	1,54		
	(Maquinària)					
mq02ci...	Camió cisterna de 8 m³ de capacitat.	0,011 h	40,080	0,44		
mq02ro...	Safata vibrant de guiat manual, de 300 k...	0,166 h	6,390	1,06		
mq04du...	Dúmpер de descàrrega frontal de 2 t de c...	0,110 h	9,270	1,02		
	(Materials)					
mt01za...	Tot-u natural calcari.	2,200 t	8,660	19,05		
	(Resta d'obra)			0,46		
			Total	23,570		
			3% Costos indirectes	0,71		
					24,28	

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
13.1.2	m² Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció i part proporcional d'encofrat.				
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,080 h	24,280	1,94	
mo077	Ayudante construcción.	0,100 h	20,360	2,04	
mo112	Peó especialitzat construcció.	0,117 h	20,220	2,37	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,200 h	19,540	3,91	
	(Maquinària)				
mq06co...	Equipo para corte de juntas en soleras d...	0,094 h	9,500	0,89	
mq06vi...	Regla vibrante de 3 m.	0,090 h	4,670	0,42	
	(Materials)				
mt07ac...	Separador homologado para soleras.	2,000 Ud	0,070	0,14	
mt07am...	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 50...	1,200 m²	3,230	3,88	
mt10haf...	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en cent...	0,158 m³	133,550	21,10	
mt16pe...	Panel rígido de poliestireno expandido, ...	0,050 m²	2,010	0,10	
	(Resta d'obra)			0,74	
	Total			37,530	
	3% Costos indirectes			1,13	
13.1.3	m² Solera de formigó armat de 24 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció i part proporcional d'encofrat.				38,66
	(Mà d'obra)				
mo020	Oficial 1ª construcció.	0,100 h	24,280	2,43	
mo077	Ayudante construcción.	0,120 h	20,360	2,44	
mo112	Peó especialitzat construcció.	0,100 h	20,220	2,02	
mo113	Peó ordinari construcció.	0,120 h	19,540	2,34	
	(Maquinària)				
mq06co...	Equipo para corte de juntas en soleras d...	0,114 h	9,500	1,08	
mq06vi...	Regla vibrante de 3 m.	0,092 h	4,670	0,43	
	(Materials)				
mt07ac...	Separador homologado para soleras.	2,000 Ud	0,070	0,14	
mt07am...	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 50...	1,200 m²	2,330	2,80	
mt10haf...	Formigó HA-25/B/20/IIa, fabricat en cent...	0,252 m³	133,550	33,65	
mt16pe...	Panel rígido de poliestireno expandido, ...	0,050 m²	2,010	0,10	
	(Resta d'obra)			0,95	
	Total			48,380	
	3% Costos indirectes			1,45	
13.1.4	m Vora metàl·lica de platines d'acer corten de 300 mm d'altura i 8,0 mm de gruix, unides entre si mitjançant elements metàl·lics d'ancoratge soldats a les platines, col·locat sobre base de formigó HM-15/B/20/I, per delimitar espais i separar materials de pavimentació.				49,83
	(Mà d'obra)				
mo041	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,375 h	24,460	9,17	
	(Materials)				
mt10hm...	Hormigón HM-15/B/20/I, fabricado en cent...	0,045 m³	116,260	5,23	
mt18bm...	Vora metàl·lica de platines d'acer corte...	1,050 m	44,000	46,20	
	(Resta d'obra)			1,21	
	Total			61,810	
	3% Costos indirectes			1,85	
					63,66

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
13.1.5	m² Enrajolat de rajoles de calcària de Binissalem, 40x40x3 cm, acabat abuixardat, rebudes amb morter de ciment M-5 i rejuntades amb morter de junts cimentós, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.				
	(Mà d'obra)				
mo023	Oficial 1ª solador.	0,877 h	24,460	21,45	
mo061	Ayudante solador.	0,449 h	20,360	9,14	
	(Materials)				
mt09mc...	Mortero de juntas cementoso, CG1, para j...	0,150 kg	0,700	0,11	
mt09mc...	Adhesiu cimentós millorat, C2 TE, amb ll...	8,000 kg	0,400	3,20	
mt18bp...	Rajola de pedra de Binissalem, 60x40x3 c...	1,050 m²	50,640	53,17	
	(Resta d'obra)			1,74	
	Total			88,810	
	3% Costos indirectes			2,66	
13.1.6	m³ Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada.				91,47
	(Mà d'obra)				
mo045	Oficial 1ª estructurista, en treballs de...	0,097 h	24,280	2,36	
mo092	Ajudant estructurista, en treballs de po...	0,195 h	20,220	3,94	
	(Materials)				
mt10hm...	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabric...	1,050 m³	107,070	112,42	
	(Resta d'obra)			2,37	
	Total			121,090	
	3% Costos indirectes			3,63	
14.1	<b>14 Transport i Classificació de residus</b> m³ Transport de terres amb camió a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 10 km.				124,72
	(Maquinària)				
mq04ca...	Camión basculant de 12 t de càrrega, de l...	0,102 h	40,170	4,10	
	(Resta d'obra)			0,08	
	Total			4,180	
	3% Costos indirectes			0,13	
14.2	m³ Transport amb camió de residus inertes de formigons, morters i prefabricats produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.				4,31
	(Maquinària)				
mq04ca...	Camión de transport de 12 t amb una capac...	0,109 h	41,060	4,48	
	(Resta d'obra)			0,09	
	Total			4,570	
	3% Costos indirectes			0,14	
					4,71

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
14.3	m³ Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.				
mq04ca...	(Maquinària)				
	Camió de transport de 12 t amb una capac...	0,095 h	41,060	3,90	
	(Resta d'obra)			0,08	
	Total			3,980	
	3% Costos indirectes			0,12	
14.4	m³ Transport amb camió de residus inerts de fusta produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.				4,10
mq04ca...	(Maquinària)				
	Camió de transport de 12 t amb una capac...	0,042 h	41,060	1,72	
	(Resta d'obra)			0,03	
	Total			1,750	
	3% Costos indirectes			0,05	
14.5	m³ Transport amb camió de residus inerts vitris produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.				1,80
mq04ca...	(Maquinària)				
	Camió de transport de 12 t amb una capac...	0,118 h	41,060	4,85	
	(Resta d'obra)			0,10	
	Total			4,950	
	3% Costos indirectes			0,15	
14.6	m³ Transport amb camió de residus inerts plàstics produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.				5,10
mq04ca...	(Maquinària)				
	Camió de transport de 12 t amb una capac...	0,062 h	41,060	2,55	
	(Resta d'obra)			0,05	
	Total			2,600	
	3% Costos indirectes			0,08	
14.7	m³ Transport amb camió de residus inerts de paper i cartró, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.				2,68
mq04ca...	(Maquinària)				
	Camió de transport de 12 t amb una capac...	0,037 h	41,060	1,52	
	(Resta d'obra)			0,03	
	Total			1,550	
	3% Costos indirectes			0,05	
					1,60

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
14.8	m³ Transport amb camió de residus inerts metàl·lics produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.				
mq04ca...	(Maquinària)				
	Camió de transport de 12 t amb una capac...	0,331 h	41,060	13,59	
	(Resta d'obra)			0,27	
	Total			13,860	
	3% Costos indirectes			0,42	
14.9	m³ Transport d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificats i paletitzats.				14,28
mt08grg...	(Materials)				
	Transport de plaques de fibrociment amb ...	1,000 m³	95,200	95,20	
	(Resta d'obra)			1,90	
	Total			97,100	
	3% Costos indirectes			2,91	
14.10	m³ Classificació a peu d'obra dels residus de construcció i/o demolició, separant-los en fraccions (formigó, ceràmics, metalls, fustes, vidres, plàstics, papers o cartons i residus peril·losos), dins de l'obra en la que es produeixin, amb mitjans manuals.				100,01
GCA010	(Mitjans auxiliars)				
	Classificació a peu d'obra dels residus ...	1,000 m³	2,500	2,50	
	Total			2,500	
	3% Costos indirectes			0,08	
15.1	<b>15 Control de qualitat i assaigs</b> U Assaig sobre una mostra de formigó amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit amb fabricació de dues provetes, curació, recapçat i ruptura a compressió.				2,58
mt49ho...	(Materials)				
	Assaig per determinar la consistència de...	1,000 U	65,610	65,61	
	(Resta d'obra)			1,31	
	Total			66,920	
	3% Costos indirectes			2,01	
15.2	U Informe de l'anàlisi físic-químic sobre provetrs de formigó endurit.				68,93
mt49ho...	(Materials)				
	Informe de resultats de anàlisis físic-q...	1,000 U	144,180	144,18	
	(Resta d'obra)			2,88	
	Total			147,060	
	3% Costos indirectes			4,41	
	<b>16 Seguretat i salut</b> <b>16.1 Sistemes de protecció col·lectiva</b>				151,47



Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
16.1.1	U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.				
YCX010	(Mitjans auxiliars)				
	Conjunt de sistemes de protecció col·lec...	1,000 U	1.000,000	1.000,00	
	Total			1.000,000	
	3% Costos indirectes			30,00	
					1.030,00
16.2.1	<b>16.2 Formació</b>				
	U Hora de xerrada per a formació de Seguretat i Salut en el Treball, realitzada per Tècnic qualificat que pertany a una empresa assessora en Seguretat i Prevenció de Riscos.				
mt50ma...	(Materials)				
	Cost de l'hora de xerrada per formació d...	1,000 U	78,880	78,88	
	(Resta d'obra)			1,58	
	Total			80,460	
	3% Costos indirectes			2,41	
16.2.2	U Reunió del Comitè de Seguretat i Salut en el Treball, considerant una reunió de dues hores. El Comitè estarà compost per un tècnic qualificat en matèria de Seguretat i Salut amb categoria d'encarregat d'obra, dos treballadors amb categoria d'oficial de 2a, un ajudant i un vigilant de Seguretat i Salut amb categoria d'oficial de 1a.				82,87
mt50ma...	(Materials)				
	Cost de la reunió del Comitè de Segureta...	1,000 U	110,740	110,74	
	(Resta d'obra)			2,21	
	Total			112,950	
	3% Costos indirectes			3,39	
					116,34
16.3.1	<b>16.3 Equips de protecció individual</b>				
	U Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.				
YIX010	(Mitjans auxiliars)				
	Conjunt d'equips de protecció individual...	1,000 U	1.000,000	1.000,00	
	Total			1.000,000	
	3% Costos indirectes			30,00	
					1.030,00
16.4.1	<b>16.4 Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar</b>				
	U Conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.				
YPX010	(Mitjans auxiliars)				
	Conjunt d'instal·lacions provisionals d'...	1,000 U	1.000,000	1.000,00	
	Total			1.000,000	
	3% Costos indirectes			30,00	
					1.030,00
16.4.2	U Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.				
YSX010	(Mitjans auxiliars)				
	Conjunt d'elements d'abalisament i senya...	1,000 U	100,000	100,00	
	Total			100,000	
	3% Costos indirectes			3,00	
					103,00

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
16.4.3	U Mes de lloguer de caseta prefabricada per banys petits en obra, de dimensions 1,70x0,90x2,30 m (1,60 m²), composta per: estructura metàl·lica, tancaments de xapa amb acabament de pintura prelacada, coberta de xapa, aïllament interior, instal·lacions de fontaneria, sanejament i electricitat, tubs fluorescents i punt de llum exterior, termos elèctric, finestres d'alumini amb lluneta i reixes, porta d'entrada de xapa, sòl contraplacat hidròfug amb capa antilliscant, revestiment de tauler en parets, vàter i lavabo i porta de fusta en inodor.				
mt50ca...	(Materials)				
	Mes de lloguer de caseta prefabricada pe...	1,000 U	75,900	75,90	
	(Resta d'obra)			1,52	
			Total	77,420	
			3% Costos indirectes	2,32	
					79,74
16.5.1	<b>16.5 Senyalització provisional d'obres</b>				
	U Senyal d'obligació, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma circular sobre fons blau, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.				
	(Mà d'obra)				
mo120	Peó Seguretat i Salut.	0,189 h	19,150	3,62	
	(Materials)				
mt50les...	Senyal d'obligació, de PVC de serigrafia...	0,333 U	3,050	1,02	
mt50spr...	Brida de niló, de 4,8x200 mm.	4,000 U	0,030	0,12	
	(Resta d'obra)			0,10	
			Total	4,860	
			3% Costos indirectes	0,15	
					5,01
16.5.2	U Cartell general indicatiu de riscos, de PVC de serigrafia, de 990x670 mm, amortitzable en 3 usos, fixat amb brides.				
	(Mà d'obra)				
mo120	Peó Seguretat i Salut.	0,252 h	19,150	4,83	
	(Materials)				
mt50les...	Cartell general indicatiu de riscos, de ...	0,333 U	10,750	3,58	
mt50spr...	Brida de niló, de 4,8x200 mm.	6,000 U	0,030	0,18	
	(Resta d'obra)			0,17	
			Total	8,760	
			3% Costos indirectes	0,26	
					9,02
16.5.3	U Senyal d'avertiment, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma triangular sobre fons groc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.				
	(Mà d'obra)				
mo120	Peó Seguretat i Salut.	0,189 h	19,150	3,62	
	(Materials)				
mt50les...	Senyal d'avertiment, de PVC de serigraf...	0,333 U	3,050	1,02	
mt50spr...	Brida de niló, de 4,8x200 mm.	4,000 U	0,030	0,12	
	(Resta d'obra)			0,10	
			Total	4,860	
			3% Costos indirectes	0,15	
					5,01

Quadre de preus nº 2					
Nº	Designació			Import	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
16.5.4	U Senyal de prohibició, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma circular sobre fons blanc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.				
	(Mà d'obra)				
mo120	Peó Seguretat i Salut.	0,189 h	19,150	3,62	
	(Materials)				
mt50les...	Senyal de prohibició, de PVC de serigraf...	0,333 U	3,050	1,02	
mt50spr...	Brida de niló, de 4,8x200 mm.	4,000 U	0,030	0,12	
	(Resta d'obra)			0,10	
	Total			4,860	
	3% Costos indirectes			0,15	
					5,01
16.5.5	U Senyal d'extinció, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons vermell, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.				
	(Mà d'obra)				
mo120	Peó Seguretat i Salut.	0,189 h	19,150	3,62	
	(Materials)				
mt50les...	Senyal d'extinció, de PVC de serigrafia,...	0,333 U	4,150	1,38	
mt50spr...	Brida de niló, de 4,8x200 mm.	4,000 U	0,030	0,12	
	(Resta d'obra)			0,10	
	Total			5,220	
	3% Costos indirectes			0,16	
					5,38
16.5.6	U Senyal d'evacuació, salvament i socors, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons verd, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.				
	(Mà d'obra)				
mo120	Peó Seguretat i Salut.	0,189 h	19,150	3,62	
	(Materials)				
mt50les...	Senyal d'evacuació, salvament i socors, ...	0,333 U	4,150	1,38	
mt50spr...	Brida de niló, de 4,8x200 mm.	4,000 U	0,030	0,12	
	(Resta d'obra)			0,10	
	Total			5,220	
	3% Costos indirectes			0,16	
					5,38



## Pressupost parcial nº 1 Actuacions prèvies

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
<b>1.1.- Bastides</b>					
1.1.1	U	Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 169 m².			
Total U .....			1,000	340,90	340,90
1.1.2	U	Transport i retirada de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 634 m².			
Total U .....			1,000	1.278,88	1.278,88
1.1.3	U	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 169 m², considerant una distància màxima de 20 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.			
Total U .....			1,000	1.230,43	1.230,43
1.1.4	U	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, sense duplicitat d'elements verticals i plataformes de treball de 60 cm d'ample; per a execució de façana de 634 m², considerant una distància màxima de 80 m entre el punt de descàrrega dels materials i el punt més allunyat del muntatge.			
Total U .....			1,000	5.788,24	5.788,24
1.1.5	U	Lloguer, durant 300 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 10 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 169 m².			
Total U .....			1,000	4.601,28	4.601,28
1.1.6	U	Lloguer, durant 300 dies naturals, de bastida tubular normalitzada, tipus multidireccional, fins a 20 m d'altura màxima de treball, format per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, de 48,3 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, sense duplicitat d'elements verticals, compost per plataformes de treball de 60 cm d'ample, disposades cada 2 m d'altura, escala interior amb trapa, barana posterior amb dues barres i entornpeu, i barana davantera amb una barra; per a l'execució de façana de 634 m².			
Total U .....			1,000	17.261,59	17.261,59
<b>Total subcapítol 1.1.- Bastides:</b>					<b>30.501,32</b>
<b>Total pressupost parcial nº 1 Actuacions prèvies :</b>					<b>30.501,32</b>

**Pressupost parcial nº 2 Demolicions**

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import		
2.1.- Estructures								
2.1.1	M²	Demolició de llosa massissa de formigó armat de fins a 20 cm de cantell total, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal	
		escenari [A*B*C]	1	8,060	4,100	33,046		
		A*B*C	1	4,960	1,000	4,960		
						38,006	38,006	
		Total m² .....		38,006		42,38	1.610,69	
2.1.2	M²	Demolició de forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes prefabricades de formigó, entrebigat de revoltos ceràmics o de formigó i capa de compressió de formigó, previ aixecat del paviment i la seva base, i càrrega manual sobre camió o contenidor.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal	
		forjat coberta [A*B*C]	1	8,110	3,830	31,061		
		A*B*C	1	8,110	3,680	29,845		
		A*B*C	1	8,110	3,690	29,926		
		A*B*C	1	8,060	3,690	29,741		
		A*B*C	1	8,060	3,720	29,983		
		A*B*C	1	8,050	4,090	32,925		
						183,481	183,481	
		Total m² .....		183,481		34,52	6.333,76	
		Total subcapítol 2.1.- Estructures:					7.944,45	
2.2.- Façanes								
2.2.1	U	Desmuntatge i posterior recol.locació segons indicacions de la direcció facultativa, de rètol mural de menys de 3 m² de superfície, situat a façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.						
		Total U .....		2,000		117,58	235,16	
2.2.2	M³	Demolició de mur de fàbrica de marès, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		façana principal [A*B*C*D]	1	1,990	0,340	1,100	0,744	
		A*B*C*D	1	1,990	0,340	1,200	0,812	
		A*B*C*D	1	1,990	0,340	1,300	0,880	
		façana posterior [A*B*C*D]	3	1,990	0,340	1,200	2,436	
		A*B*C*D	2	1,990	0,340	2,800	3,789	
		obertura porta interior tallafocs [A*B*C*D]	1	1,010	0,260	2,100	0,551	
							9,212	9,212
		Total m³ .....		9,212		119,81	1.103,69	
2.2.3	M³	Obertura de buit en mur de fàbrica de marès, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat del mur, i càrrega manual sobre camió o contenidor.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		façana principal [A*B*C*D]	2	1,990	0,340	3,100	4,195	
		façana posterior [A*B*C*D]	1	1,990	0,340	2,800	1,894	
							6,089	6,089
		Total m³ .....		6,089		109,61	667,42	
2.2.4	M³	Obertura de buit en mur de fàbrica de bloc de formigó buit, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat del mur, i càrrega manual sobre camió o contenidor.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		façana sud [A*B*C*D]	1	0,900	0,200	1,100	0,198	
							0,198	0,198
		Total m³ .....		0,198		96,86	19,18	
2.2.5	M²	Demolició de fulla exterior en tancament de façana, de fàbrica de marès, de 20 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.						

**Pressupost parcial nº 2 Demolicions**

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		1	1,000	2,000	2,000	
					2,000	2,000
		<b>Total m² .....:</b>		<b>2,000</b>	<b>18,79</b>	<b>37,58</b>
		<b>Total subcapítol 2.2.- Façanes:</b>				<b>2.063,03</b>

**2.3.- Particions**

**2.3.1 M² Demolició de partició interior de fàbrica revestida, formada per bloc ceràmic alleugerit de 14 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
planta semisoterrani	1	1,510	2,220	3,352	
[A*C*D]					
A*C*D	1	1,650	2,220	3,663	
A*C*D	1	2,490	2,220	5,528	
A*C*D	1	4,100	2,220	9,102	
A*C*D	1	5,550	2,220	12,321	
A*C*D	1	1,800	2,220	3,996	
				37,962	37,962
		<b>Total m² .....:</b>		<b>37,962</b>	<b>6,32</b>
					<b>239,92</b>

**2.3.2 M² Demolició d'enrajolat de gres, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
planta semisoterrani,	2	1,410	2,200	6,204	
banys [A*C*D]					
A*C*D	2	1,650	2,200	7,260	
A*C*D	2	1,060	2,220	4,706	
A*C*D	2	2,490	2,220	11,056	
A*C*D	1	2,220	2,200	4,884	
				34,110	34,110
		<b>Total m² .....:</b>		<b>34,110</b>	<b>7,86</b>
					<b>268,10</b>

**2.3.3 M³ Demolició de mur de fàbrica revestida de bloc de formigó massissat i armat, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
escenari [A*B*C*D]	1	5,800	0,250	1,250	1,813	
					1,813	1,813
		<b>Total m³ .....:</b>		<b>1,813</b>	<b>145,94</b>	<b>264,59</b>

**2.3.4 M² Demolició de partició interior de fàbrica vista, formada per bloc de formigó de 20 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
formació pendents sota	1	8,120	0,350	2,842	
coberta [A*C*D]					
A*C*D	2	8,110	0,350	5,677	
A*C*D	2	8,060	0,350	5,642	
A*C*D	2	8,050	0,350	5,635	
				19,796	19,796
		<b>Total m² .....:</b>		<b>19,796</b>	<b>7,57</b>
					<b>149,86</b>

**Total subcapítol 2.3.- Particions: 922,47**

**2.4.- Fusteria, vidres i proteccions solars**

**2.4.1 U Desmuntatge de fulla de porta interior de fusteria de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

**Total U .....: 5,000 8,81 44,05**

**2.4.2 M² Aixecat de porta d'entrada a habitatge, de fusta, amb mitjans manuals, sense deteriorar el parament al que està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
--	------	---------	--------	---------	----------

**Pressupost parcial nº 2 Demolicions**

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import
A*C*D	2		1,130	2,200	4,972	
A*C*D	1		2,050	2,700	5,535	
					10,507	10,507
<b>Total m² .....:</b>			<b>10,507</b>		<b>16,68</b>	<b>175,26</b>

**2.4.3 M² Aixecat de fusteria envidrada d'alumini de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
A*C*D	5	1,990	1,600	15,920	
A*C*D	1	1,330	1,600	2,128	
				18,048	18,048
<b>Total m² .....:</b>			<b>18,048</b>	<b>5,31</b>	<b>95,83</b>

**2.4.4 M² Aixecat, amb mitjans manuals i equip de oxitall, de reixa metàl·lica, situada en buit de façana i fixada al parament mitjançant sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
A*C*D	5	1,990	1,600	15,920	
A*C*D	1	1,330	1,600	2,128	
				18,048	18,048
<b>Total m² .....:</b>			<b>18,048</b>	<b>8,18</b>	<b>147,63</b>

**2.4.5 M Aixecat amb mitjans manuals i equip de oxitall, de barana metàl·lica en forma recta, de 100 cm d'altura, situada en escala i fixada sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

**Total m .....: 2,000 10,14 20,28**

**2.4.6 U Desmuntatge de fulla de porta reixa metàl·lica, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

	Uts.	Parcial	Subtotal
tancament pati [A]	1	1,000	
		1,000	1,000
<b>Total U .....:</b>		<b>1,000</b>	<b>8,35</b>

**2.4.7 M² Aixecat de fusteria envidrada de qualsevol tipus situada en façana, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
A*C*D	1	0,490	0,800	0,392	
				0,392	0,392
<b>Total m² .....:</b>			<b>0,392</b>	<b>5,27</b>	<b>2,07</b>

**Total subcapítol 2.4.- Fusteria, vidres i proteccions solars: 493,47**

**2.5.- Instal·lacions**

**2.5.1 U Desmuntatge de fanal mural, situat en façana, amb mitjans manuals i recuperació del material per a la seva posterior ubicació en altre emplaçament, sense deteriorar els elements constructius als quals està subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

**Total U .....: 4,000 24,13 96,52**

**2.5.2 U Desmuntatge de xarxa d'instal·lació elèctrica interior sota tub protector, en local d'ús comú de 283 m² de superfície construïda; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

**Total U .....: 1,000 269,82 269,82**

**2.5.3 U Desmuntatge de comptador elèctric individual, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

**Total U .....: 1,000 25,14 25,14**

**2.5.4 U Desmuntatge de comptador d'aigua, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.**

**Total U .....: 1,000 3,98 3,98**



**Pressupost parcial nº 2 Demolicions**

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
2.5.5	U	Desmuntatge de xarxa d'instal·lació interior d'aigua, col·locada superficialment, que dona servei a una superfície de 10 m², des de la presa de cada aparell sanitari fins el muntant, amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
		<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>	<b>286,87</b>	<b>286,87</b>
2.5.6	U	Desmuntatge de lluminària interior situada a menys de 3 m d'altura, instal·lada en superfície amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
		<b>Total U .....</b>	<b>4,000</b>	<b>5,29</b>	<b>21,16</b>
<b>Total subcapítol 2.5.- Instal·lacions:</b>					<b>703,49</b>

**2.6.- Cobertes**

2.6.1	M²	Desmuntatge de cobertura de plaques de fibrociment amb amiant, subjecta mecànica sobre corretja estructural a menys de 20 m d'altura, incloent canaló i baixant, realitzat per empresa qualificada i inscrita en el Registre d'Empreses amb Risc a l'Amiant, en coberta inclinada a dues aigües amb un pendent mitjà del 30%, per a una superfície mitjana a desmuntar d'entre 201 i 500 m²; inclòs unitat mòbil de descontaminació, consumibles, presa de mostres i anàlisi a laboratori i plataforma elevadora, amb mitjans i equips adequats, i càrrega mecànica sobre camió.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal
		edifici principal [A*B*C]	2	24,800	4,800	238,080
		anexes [A*B*C]	1	3,100	3,000	9,300
						247,380
						247,380
</						

**2.7.- Revestiments i extradossats**

2.7.1	M²	Demolició de fals sostre enregistrable de plaques de fibres minerals, situat a una altura major o igual a 4 m, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius als quals se subjecta, i càrrega manual sobre camió o contenidor.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal	
		planta baixa [A*B*C]	1	19,800	8,100	160,380	
						160,380	160,380
		<b>Total m² .....</b>		<b>160,380</b>	<b>4,62</b>		<b>740,96</b>
2.7.2	M²	Eliminació de revestiment de guix aplicat sobre parament vertical de més de 3 m d'altura, amb mitjans manuals, sense deteriorar la superfície suport, que quedarà al descobert i preparada per al seu posterior revestiment, i càrrega manual sobre camió o contenidor.					
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal	
		A*C*D	2	8,120	5,870	95,329	
		A*C*D	2	24,380	5,870	286,221	
		A*C*D	4	1,560	5,870	36,629	
		A*C*D	16	0,400	5,870	37,568	
		A*C*D	10	0,300	5,870	17,610	
						473,357	473,357

**Pressupost parcial nº 2 Demolicions**

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
			Total m² .....	473,357	4,56
					2.158,51
			Total subcapítol 2.7.- Revestiments i extradossats:		2.899,47
2.8.- Equipament					
2.8.1	U	Desmuntatge de lavabo amb pedestal, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
			Total U .....	3,000	21,56
					64,68
2.8.2	U	Desmuntatge de vàter amb dipòsit baix, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat dels elements constructius als quals pugui estar subjecte, i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
			Total U .....	2,000	21,26
					42,52
2.8.3	U	Desmuntatge de 1 tovalloler, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
			Total U .....	3,000	4,30
					12,90
			Total subcapítol 2.8.- Equipament:		120,10
2.9.- Fers i paviments					
2.9.1	M²	Demolició de base de paviment de morter existent a l'interior de l'edifici, de rajoles ceràmiques de gres esmaltat, inclosa base de paviment, amb martell pneumàtic, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
		Uts.	Llargada	Amplada	Parcial
					Subtotal
A*B*C	1	24,380	8,120	197,966	
				197,966	197,966
			Total m² .....	197,966	8,62
					1.706,47
2.9.2	M	Demolició d'esgraonat de formigó i del seu revestiment de terratzo, amb martell pneumàtic, sense deteriorar la superfície de la llosa d'escala, que quedarà al descobert, i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
		Uts.	Llargada	Parcial	Subtotal
A*B	4	0,900		3,600	
A*B	1	1,000		1,000	
				4,600	4,600
			Total m .....	4,600	11,02
					50,69
2.9.3	M	Demolició d'entornpeu ceràmic de gres esmaltat, amb mitjans manuals, sense deteriorar els elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor.			
		Uts.	Llargada	Parcial	Subtotal
A*B	1	3,900		3,900	
A*B	2	3,680		7,360	
A*B	2	3,670		7,340	
A*B	2	3,690		7,380	
A*B	2	3,720		7,440	
A*B	2	8,120		16,240	
A*B	16	0,400		6,400	
A*B	8	0,300		2,400	
A*B	1	0,940		0,940	
A*B	1	0,920		0,920	
				60,320	60,320
			Total m .....	60,320	1,44
					86,86
			Total subcapítol 2.9.- Fers i paviments:		1.844,02
			Total pressupost parcial nº 2 Demolicions :		22.797,89

# Pressupost parcial nº 3 Condicionament del terreny

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
3.1.- Moviment de terres en edificació								
3.1.1	M³	Excavació, en qualsevol tipus de terreny, i carga manual a camió.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		anivellació interior [A*B*C*D]	1	24,380	8,120	0,530	104,922	
		formació de rampa [A*B*C*D]	1	5,930	3,320	0,100	1,969	
							106,891	106,891
		Total m³ .....				106,891	13,76	1.470,82
		Total subcapítol 3.1.- Moviment de terres en edificació:						1.470,82
3.2.- Anivellament								
3.2.1	M³	Base de paviment realitzada mitjançant reblert, amb tot-u natural calcari, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb safata vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		replenat planta semisoterrani [A*B*C*D]	1	8,060	4,100	0,850	28,089	
		A*B*C*D	1	4,960	1,000	0,850	4,216	
							32,305	32,305
		Total m³ .....				32,305	23,07	745,28
3.2.2	M²	Emmacat en caixa per base de solera de 20 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm de gravetes procedents de pedrera calcària de 20/40 mm; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada.						
			Uts.	Llargada	Amplada		Parcial	Subtotal
		A*B*C	1	24,380	8,120		197,966	
		magatzem [A*B*C]	1	3,130	5,050		15,807	
		A*B*C	1	2,500	3,160		7,900	
							221,673	221,673
		Total m² .....				221,673	10,57	2.343,08
3.2.3	M²	Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.						
			Uts.	Llargada	Amplada		Parcial	Subtotal
		A*B*C	1	24,380	8,120		197,966	
		magatzem [A*B*C]	1	3,130	5,050		15,807	
		A*B*C	1	2,500	3,160		7,900	
							221,673	221,673
		Total m² .....				221,673	37,15	8.235,15
3.2.4	M	Junta perimètrica de dilatació de 10 mm d'amplada i 100 mm de profunditat, en paviment continu de formigó, amb làmina d'escuma de polietilè.						
			Uts.	Llargada			Parcial	Subtotal
		A*B	2	24,380			48,760	
		A*B	2	8,120			16,240	
		A*B	16	0,500			8,000	
		A*B	4	1,500			6,000	
		magatzem [A*B]	2	8,200			16,400	
		A*B	2	3,130			6,260	
							101,660	101,660
		Total m .....				101,660	1,61	163,67

**Pressupost parcial nº 3 Condicionament del terreny**

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import	
3.2.5	M²	Feltre separador geotextil teixit a base de polipropilè, amb una resistència a la tracció longitudinal de 18 kN/m, una resistència a la tracció transversal de 16 kN/m, una apertura de cono a l'assaig de perforació dinàmica segons UNE-EN ISO 13433 inferior a 17 mm, resistència CBR a punxonament 2 kN y una masa superficial de 83 g/m². Segons UNE-EN 13252.					
			Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal
	A*B*C		1	24,380	8,120	197,966	
	magatzem [A*B*C]		1	3,130	5,050	15,807	
	A*B*C		1	2,500	3,160	7,900	
						221,673	221,673
		Total m² .....		221,673		0,48	106,40
3.2.6	M²	Aïllament tèrmic horitzontal de soleres en contacte amb el terreny, format per panell rígid de poliestirè extrudit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja moxa, de 100 mm d'espessor, resistència a compressió >= 700 kPa, resistència tèrmica 2,7 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,037 W/(mK), col·locat a topall a la base de la solera, simplement recolzat, tapat amb film de polietilè de 0,2 mm d'espessor, preparat per a rebre una solera de formigó. Inclús cinta autoadhesiva per a segellat de junts.					
			Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal
	A*B*C		1	24,380	8,120	197,966	
	magatzem [A*B*C]		1	3,130	5,050	15,807	
	A*B*C		1	2,500	3,160	7,900	
						221,673	221,673
		Total m² .....		221,673		28,34	6.282,21
3.2.7	M²	Emmacat en caixa per base de solera de 10 cm d'espessor, mitjançant reblert i estès en tongades d'espessor no superior a 20 cm de gravetes procedents de pedrera calcària de 20/40 mm; i posterior compactació mitjançant equip manual amb picó vibrant, sobre l'esplanada homogènia i anivellada.					
			Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal
	A*B*C		1	24,380	8,120	197,966	
	magatzem [A*B*C]		1	3,130	5,050	15,807	
	A*B*C		1	2,500	3,160	7,900	
						221,673	221,673
		Total m² .....		221,673		9,11	2.019,44
3.2.8	M²	Solera de formigó armat de 5 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb bomba, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció.					
			Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal
	A*B*C		1	24,380	8,120	197,966	
	banys [A*B*C]		1	21,510	1,000	21,510	
	magatzem [A*B*C]		1	3,130	5,050	15,807	
	A*B*C		1	2,500	1,000	2,500	
						237,783	237,783
		Total m² .....		237,783		17,54	4.170,71
3.2.9	M²	Capa fina de pasta anivelladora de terres Niveland 3 "GRUPO PUMA", CT - C20 - F6 segons UNE-EN 13813, de 2 mm d'espessor, aplicada manualment, per a la regularització i anivellació de la superfície suport interior de formigó o morter, prèvia aplicació d'emprimació a base de copolímers acrílics a emulsió aquosa, Paviland Primer R "GRUPO PUMA", preparada per rebre paviment ceràmic, de suro, de fusta, laminatge, flexible o tèxtil. Inclús banda de panell rígid de poliestirè expandit per a la preparació dels junts perimetrals de dilatació.					
			Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal
	A*B*C		1	24,380	8,120	197,966	
	a descomptar banys [A*B*C]		-1	21,510	1,000	-21,510	
	magatzem [A*B*C]		1	3,130	5,050	15,807	
	A*B*C		1	2,500	1,000	2,500	
						194,763	194,763
		Total m² .....		194,763		9,08	1.768,45
Total subcapítol 3.2.- Anivellament:							25.834,39

**Pressupost parcial nº 3 Condicionament del terreny**

<b>Nº</b>	<b>U</b>	<b>Descripció</b>	<b>Amidament</b>	<b>Preu</b>	<b>Import</b>
<b>Total pressupost parcial nº 3 Condicionament del terreny :</b>					<b>27.305,21</b>

## Pressupost parcial nº 4 Estructures

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import		
4.1.- Pedreria							
4.1.1	MI	Recuperació d'ancoratge existent a façana, mitjançant repicat del referit existent en un ampla de 20 cms, rascat del reforç metàl·lic existent, aplicació manual d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color gris, acabat mat, a base de resines alquídiques, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs (rendiment: 0,125 l/m²), sobre reforç metal·lic d'acer i aplicació de pont d'unió de beurada de ciment de reparació de baixa retracció, inclús reforç mallatex i acabat vist.					
Total ml .....			10,000	63,99	639,90		
4.1.2	MI	Nou ancoratge reforç de façana, mitjançant repicat del revestiment existent en una amplària de 20cms, col·locació de grapa cada 50 cms de varilla corrugada d'acer inoxidable de d=6 mm amb un desenvolupament de 50 cms i aplicació de pont d'unió amb morter de reparació de baixa retracció, inclús reforç de mallatex, i remat final amb capa d'acabat vist.					
Total ml .....			30,000	74,26	2.227,80		
4.1.3	M²	Sanejament de fisures amb morter de reparació, aplicat sobre un parament vertical exterior, acabat superficial brunyit, prèvia col·locació de malla antiàlcals amb canvis de material i en els fronts de forjat, prèvia aplicació d'una primera capa de morter de subjecció sobre el parament.					
Total m² .....			30,000	41,50	1.245,00		
4.1.4	M²	Consolidació de mur existent de fàbrica de peça de marès de 40x80x20 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, assegurada a junta oposada sobre jaç de morter de ciment mallorquí i sorra confeccionat en obra, amb 650 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:1,5, subministrat en sacs. El preu inclou desmuntatge de mur existent, sanejat de les juntes i posterior reposició al seu estat original amb peces recuperades i part proporcional de nou material.					
Total m² .....			20,000	328,79	6.575,80		
Total subcapítol 4.1.- Pedreria:					10.688,50		
4.3.- Formigó armat							
4.3.1	M³	Cèrcol de recolzament de forjat de formigó armat, realitzat amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb bomba, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 105 kg/m³; muntatge i desmuntatge del sistema d'encofrat continu amb puntals, sotapunts metàl·lics i superfície encofrant de fusta tractada reforçada amb barnilles i perfils. Inclús filferro de lligar i separadors.					
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		cèrcol perimetral de fermat [A*B*C*D]	2	24,700	0,200	0,165	1,630
		A*B*C*D	2	9,000	0,200	0,165	0,594
		A*B*C*D	1	8,100	0,200	0,165	0,267
		A*B*C*D	1	3,400	0,200	0,165	0,112
		A*B*C*D	1	2,700	0,200	0,165	0,089
						2,692	2,692
Total m³ .....			2,692	562,20			1.513,44
4.3.2	M²	Reparació de cercol perimetral que consisteix amb el repicat de la superfície deteriorada, rascat de la perfil·leria metàl·lica, aplicació manual d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, color gris, acabat mat, a base de resines alquídiques, pigments orgànics, pigments inorgànics, pigments antioxidants i dissolvent formulat a base d'una mescla d'hidrocarburs (rendiment: 0,125 l/m²), sobre estructura metàl·lica de perfils laminats d'acer i posterior reposició al seu estat original, incloent formació de caixa i acabats.					
		Uts.	Llargada	Amplada		Parcial	Subtotal
		A*B*C	2	32,000	0,200	12,800	
		A*B*C	2	8,100	0,200	3,240	
		A*B*C	1	32,000	0,250	8,000	
		A*B*C	2	8,100	0,250	4,050	
						28,090	28,090
Total m² .....			28,090	53,05			1.490,17
Total subcapítol 4.3.- Formigó armat:							3.003,61

## 4.4.- Fusta

**Pressupost parcial nº 4 Estructures**

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
4.4.1	U	Encavallada de gran escairada de 8,1 m de llum, pendent 30%, muntada en obra amb tirant, monjo, muntants, cavalls i tornapunts de fusta laminada encolada homogènea de 33 ó 45 mm de gruix de làmina tractada i secció constant, de 100x200 mm de secció; connexions amb elements metàl·lics d'unió i suport, per a estructures de fusta, d'acer amb protecció Fe/Zn 25c enfront de la corrosió; separació entre encavallades fins a 5 m.			
Total U .....			5,000	950,69	4.753,45
4.4.2	M	Corretja de fusta laminada, de 100x200 mm de secció; fixada sobre les encavallades amb claus, inclús part proporcional de grampons de recolçament d'acer galvanitzat.			
		Uts. Llargada		Parcial	Subtotal
A*B		9 24,500		220,500	
				220,500	220,500
Total m .....			220,500	31,96	7.047,18
4.4.3	U	Peu metàl·lic regulable amb base quadrada i cargol, d'acer S235JR, amb protecció Z275 enfront de la corrosió, placa de 80 mm de diàmetre i cargol de 16 mm de diàmetre i 90 mm de longitud a la zona a connectar amb estructura de fusta; formant un recolçament regulable, fixat a l'estructura portant de formigó amb ancoratges químics estructurals mitjançant perforacions, reomplert dels orificis amb injecció d'ancoratge químic a base de resina epoxi, i posterior inserció de varetes roscades amb femelles i volanderes, d'acer galvanitzat qualitat 5.8, segons UNE-EN ISO 898-1 i fixat al pilar amb cargol, inclús fixació a la biga de formigó.			
Total U .....			10,000	118,40	1.184,00
			Total subcapítol 4.4.- Fusta:		12.984,63
Total pressupost parcial nº 4 Estructures :					26.676,74

## Pressupost parcial nº 5 Façanes i particions

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import
5.1.- Fàbrica no estructural						
5.1.1	M²	Mur de càrrega de 20 cm d'espessor, de fàbrica de peça de marès de Santanyí, de 40x80x20 cm, amb junts horitzontals i verticals de 10 mm d'espessor, assegurada a junta oposada sobre jaç de morter de ciment mallorquí i sorra confectionat en obra, amb 650 kg/m³ de ciment, color gris, dosificació 1:1,5, subministrat en sacs.				
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		recrescut de parets	2	24,700	0,400	19,760
		testeres de coberta [A*C*D]				
		A*C*D	2	8,100	0,400	6,480
		recrescut parets laterals de recolçament bigues de fusta [A*C*D]	2	8,100	0,500	8,100
					34,340	34,340
		Total m² .....	34,340		84,78	2.911,35
		Total subcapítol 5.1.- Fàbrica no estructural:				2.911,35
5.2.- Envà d'entramat autoportant						
5.2.1	M²	Envà múltiple (12,5+12,5+12,5+90+12,5+12,5+12,5)/400 (90) LM - (1 hidrofugat + 1 hidrofugat + 1 hidrofugat + 1 normal + 1 normal + 1 normal), amb plaques de guix laminat, sobre banda acústica, format per una estructura simple, amb disposició reforçada "H" dels muntants; aïllament acústic mitjançant panell semirígid de llana mineral, espessor 65 mm, en l'ànima; 165 mm de guix total.				
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		bany [A*C*D]	1	1,880	5,200	9,776
		A*C*D	1	2,620	2,150	5,633
		A*C*D	1	2,220	2,150	4,773
		A*C*D	1	5,430	5,200	28,236
		A*C*D	1	1,880	5,200	9,776
		A*C*D	1	1,950	5,200	10,140
		A*C*D	1	1,170	5,200	6,084
		A*C*D	1	2,320	5,200	12,064
		aseo [A*C*D]	1	2,500	2,150	5,375
					91,857	91,857
		Total m² .....	91,857		63,06	5.792,50
		Total subcapítol 5.2.- Envà d'entramat autoportant:				5.792,50
5.3.- Particions lleugeres						
5.3.1	U	Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 600x1800 mm i 1 lateral de 1800 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L.				
		Total U .....	2,000		689,10	1.378,20
5.3.2	U	Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 600x1800 mm; estructura suport d'alumini anoditzat i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L.				
		Total U .....	1,000		439,48	439,48
5.3.3	U	Cabina per a vestuari, de 900x1400 mm i 2000 mm d'altura, de tauler fenòlic HPL, de 13 mm d'espessor, color a escollir; composta de: porta de 600x1800 mm i 2 laterals de 1800 mm d'altura; estructura suport d'alumini anoditzat i ferramentes d'acer inoxidable AISI 316L.				
		Total U .....	1,000		947,92	947,92
5.3.4	M²	Mampara divisòria, formada per placa laminada compacta d'alta pressió (HPL), de 1400x600x6 mm, acabat mat, color a escollir, i fixada amb pines de subjecció.				
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		bany [A*C*D]	1	0,600	1,400	0,840
					0,840	0,840
		Total m² .....	0,840		89,43	75,12
		Total subcapítol 5.3.- Particions lleugeres:				2.840,72



**Pressupost parcial nº 5 Façanes i particions**

<b>Nº</b>	<b>U</b>	<b>Descripció</b>	<b>Amidament</b>	<b>Preu</b>	<b>Import</b>
<b>5.4.1</b>	<b>M</b>	Barana de façana en forma recta, de 110 cm d'altura, formada per: bastidor compost de barana superior i inferior de platina de perfil massís d'acer laminat en calent de 40x10 mm i muntants de llistó quadrat de perfil massís d'acer laminat en calent de 12x12 mm amb una separació de 100 cm entre si; pany per reblert dels buits del bastidor compost de barrots verticals de llistó quadrat de perfil massís d'acer laminat en calent de 12x12 mm amb una separació de 10 cm i passamans de llistó quadrat de perfil massís d'acer laminat en calent de 12x12 mm, fixat mitjançant ancoratge mecànic d'expansió.			
		Uts.	Llargada	Parcial	Subtotal
		façana est [A*B]	5	1,990	9,950
		pati [A*B]	1	6,800	6,800
		A*B	1	4,300	4,300
				21,050	21,050
		<b>Total m .....:</b>	<b>21,050</b>	<b>121,66</b>	<b>2.560,94</b>
		<b>Total subcapítol 5.4.- Defenses:</b>			<b>2.560,94</b>
		<b>Total pressupost parcial nº 5 Façanes i particions :</b>			<b>14.105,51</b>

## Pressupost parcial nº 6 Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
<b>6.1.- Fusteria</b>					
6.1.1	U	Porticó de taules, tipus "Z", exterior, de fusta de pi melis per envernissar, amb dues fulles de taules encadellades, de 86x269 cm, col·locada en porta balconera. Accessoris, ferratge de penjar i obertura, cargolam d'acer inoxidable, elements d'estanquitat, accessoris i utilitatges mecanitzat homologats.			
Total U .....			10,000	611,11	6.111,10
6.1.2	U	Porticó de taules, tipus "Z", exterior, de fusta de pi melis per envernissar, amb dues fulles de taules encadellades, de 88x269 cm, col·locada en porta balconera. Accessoris, ferratge de penjar i obertura, cargolam d'acer inoxidable, elements d'estanquitat, accessoris i utilitatges mecanitzat homologats.			
Total U .....			1,000	625,09	625,09
6.1.3	U	Porticó de taules, tipus "Z", exterior, de fusta de pi melis per envernissar, amb dues fulles de taules encadellades, de 102x269 cm, col·locada en porta balconera. Accessoris, ferratge de penjar i obertura, cargolam d'acer inoxidable, elements d'estanquitat, accessoris i utilitatges mecanitzat homologats.			
Total U .....			1,000	722,17	722,17
6.1.4	U	Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a finestra amb frontissa, d'obertura cap a l'interior, de 1720x1600 mm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura recta, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.			
Total U .....			1,000	1.536,26	1.536,26
6.1.5	U	Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a porta amb frontissa, d'obertura cap a l'interior, de 1720x2690 mm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.			
Total U .....			9,000	2.415,14	21.736,26
6.1.6	U	Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a porta amb frontissa, d'obertura cap a l'exterior, de 1770x2690 mm, formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.			
Total U .....			1,000	2.474,19	2.474,19

Pressupost parcial nº 6 Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
6.1.7	U	Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a porta amb frontissa, d'obertura cap a l'exterior, de 2050x2690 mm, formada per una fulla oscil-lobatent i una fulla practicable, fulla de 68x80 mm de secció i marc de 68x80 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat translúcid; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.			
		Total U .....	1,000	2.557,46	2.557,46
6.1.8	U	Fusteria exterior de fusta d'iroko, per a finestra amb frontissa, d'obertura cap a l'interior, de 900x1100 mm, formada per una fulla oscil-lobatent, fulla de 68x78 mm de secció i marc de 68x78 mm, motllura clàssica, rivets, tapajunts de fusta massissa de 70x15 mm i escopidor en el perfil inferior, amb suport d'alumini anoditzat i revestiment exterior de fusta; amb capacitat per rebre un envidriament amb un gruix mínim de 21 mm i màxim de 32 mm; coeficient de transmissió tèrmica del marc de la secció tipus $U_{h,m} = 1,74 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe E1200, segons UNE-EN 12208 i classificació a la resistència a la força del vent classe 5, segons UNE-EN 12210; acabat mitjançant sistema d'envernissat opac; ferramenta perimetral de tancament i seguretat amb nivell de seguretat WK1, segons UNE-EN 1627, obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard i obertura de microventilació; amb bastiment de base.			
		Total U .....	1,000	870,71	870,71
6.1.9	U	Rebut de persiana mallorquina amb patilles d'ancoratge adaptades al tancament SATE, d'entre 4 i 6 m² de superfície, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.			
		Total U .....	12,000	123,92	1.487,04
6.1.10	U	Rebut de bastiment de base de fusta a mur existent, amb patilles d'ancoratge, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5, abans de col·locar el paviment, per fixar posteriorment, sobre ell, el bastiment de la fusteria exterior de més de 4 m² de superfície.			
		Total U .....	13,000	18,72	243,36
6.1.11	U	Rebut de fusteria d'alumini, acer o PVC, amb patilles d'ancoratge, de fins a 2 m² de superfície, amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-5.			
		Total U .....	6,000	43,71	262,26
<b>Total subcapítol 6.1.- Fusteria:</b>					<b>38.625,90</b>
<b>6.2.- Portes interiors</b>					
6.2.1	U	Porta interior corredissa per a armadura metàl·lica, cega, d'una fulla de 210x82,5x4 cm, de tauler aglomerat, xapat amb iroko, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 100x45 mm; galzes massissos, d'iroko de 100x20 mm; tapajunts massissos, d'iroko de 70x11 mm en ambdues cares. Inclús ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'alumini, sèrie bàsica.			
		Total U .....	1,000	345,65	345,65
6.2.2	U	Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, amb tauler de fusta massissa de pi melis, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 100x45 mm; galzes massissos, de pi melis de 100x30 mm; tapajunts massissos, de pi melis de 90x15 mm en ambdues cares. Inclús frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de ferro forjat, sèrie mitja; silicona incolora per a segellat del vidre i rivets.			
		Total U .....	3,000	316,48	949,44
6.2.3	U	Porta tallafocs d'acer galvanitzat homologada, EI2 45-C5, d'una fulla, 1000x2000 mm de llum i altura de pas, acabat lacat en color blanc, amb tancaportes per a ús freqüent, barra antipànic, tapa cega per a la cara exterior.			
		Total U .....	1,000	582,57	582,57

**Pressupost parcial nº 6 Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars**

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
6.2.4	U	Porta interior abatible, cega, de dues fulles de 210x82,5x4 cm, amb tauler de fusta massissa de pi melis, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes massissos, de pi melis de 90x20 mm; tapajunts massissos, de pi melis de 70x15 mm en ambdues cares. Inclús frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut llarg de ferro forjat, sèrie bàsica; silicona incolora per a segellat del vidre i rivets i finestro 25x25.			
Total U .....			1,000	529,03	529,03
Total subcapítol 6.2.- Portes interiors:					2.406,69
<b>6.3.- Vidres</b>					
6.3.1	M²	Doble envidriament Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior Float incolor de 4 mm d'espessor, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m²; 14 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m².			
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial Subtotal
A*C*D		1	1,720	1,600	2,752
					2,752
Total m² .....			2,752	50,78	139,75
6.3.2	M²	Doble envidriament Guardian Select "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", 4/6/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior Float incolor de 4 mm d'espessor, per a fulles de vidre de superfície entre 2 i 3 m²; 14 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible amb el material suport, per a fulles de vidre de superfície entre 2 i 3 m².			
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial Subtotal
A*C*D		9	1,720	2,690	41,641
A*C*D		1	1,770	2,690	4,761
A*C*D		1	2,050	2,690	5,515
					51,917
Total m² .....			51,917	52,63	2.732,39
6.3.3	M²	Doble envidriament estàndard, 4/6/4, conjunt format per vidre exterior Float incolor de 4 mm, cambra d'aire deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble segellat perimetral, de 6 mm, i vidre interior Float incolor de 4 mm d'espessor, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m²; 14 mm de gruix total, fixat sobre fusteria amb sola mitjançant falques de recolzament perimetrals i laterals, segellat en fred amb silicona sintètica incolora, compatible amb el material suport, per a fulles de vidre de superfície menor de 2 m².			
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial Subtotal
A*C*D		1	0,900	1,100	0,990
					0,990
Total m² .....			0,990	55,35	54,80
Total subcapítol 6.3.- Vidres:					2.926,94
Total pressupost parcial nº 6 Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars :					43.959,53

**Pressupost parcial nº 7 Acabaments i ajudes**

<b>Nº</b>	<b>U</b>	<b>Descripció</b>	<b>Amidament</b>	<b>Preu</b>	<b>Import</b>
<b>7.1.- Ajudes de ram de paleta</b>					
7.1.1	U	Neteja final d'obra en edifici d'altres usos, amb una superfície construïda mitja de 300 m², incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat.			
		<b>Total U .....</b>	<b>1,000</b>	<b>328,46</b>	<b>328,46</b>
7.1.2	M²	Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació elèctrica formada per: posada a terra, xarxa d'equipotencialitat, caixa general de protecció, línia general d'alimentació, centralització de comptadors, derivacions individuals i xarxa de distribució interior, amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.			
		<b>Total m² .....</b>	<b>100,000</b>	<b>10,50</b>	<b>1.050,00</b>
7.1.3	M²	Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació de fontaneria formada per: connexió de servei, tub d'alimentació, bateria de comptadors, grup de pressió, dipòsit, muntants, instal·lació interior, qualsevol altre element component de l'instal·lació, accessoris i peces especials, amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.			
		<b>Total m² .....</b>	<b>100,000</b>	<b>7,23</b>	<b>723,00</b>
7.1.4	M²	Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació de llums de paret i lluminàries per a il·luminació, amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.			
		<b>Total m² .....</b>	<b>100,000</b>	<b>3,85</b>	<b>385,00</b>
7.1.5	M²	Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació de salubritat formada per: sistema d'evacuació (baixants interiors i exteriors d'aigües pluvials i residuals, canalons, caixes sifòniques, col·lectors suspesos, sistemes d'elevació, derivacions individuals i qualsevol altre element component de la instal·lació), amb un grau de complexitat baix, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.			
		<b>Total m² .....</b>	<b>100,000</b>	<b>6,36</b>	<b>636,00</b>
		<b>Total subcapítol 7.1.- Ajudes de ram de paleta:</b>			<b>3.122,46</b>
		<b>Total pressupost parcial nº 7 Acabaments i ajudes :</b>			<b>3.122,46</b>

**Pressupost parcial nº 8 Instal·lacions**

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
<b>8.1.- Elèctriques</b>					
8.1.1	U	Caixa de protecció i mesura CPM1-S2, de fins a 63 A d'intensitat, per 1 comptador monofàsic, instal·lada en l'interior de fornícula mural, en local.			
		Total U .....	1,000	174,76	174,76
8.1.2	U	Xarxa elèctrica de distribució interior en local d'ús comú per comunitat de propietaris de 200 m² de superfície construïda, amb circuits interiors amb cablejat sota tub protector de PVC flexible i mecanismes gamma mitja (tecla o tapa: blanc; marc: blanc; embellidor: blanc).			
		Total U .....	1,000	2.063,84	2.063,84
8.1.3	U	Quadre elèctric de 14 mòduls de serveis generals (enllumenat) protegit per 1 disjuntor principal monofàsic de 45 A compost de: 1 minuter, 1 interruptor magnetotèrmic de 16 A (2P), 1 interruptor diferencial de 40 A (2P) i d'un col·lector de terra.			
		Total U .....	1,000	497,55	497,55
8.1.4	U	Presa de terra amb una pica d'acer courat de 2 m de longitud.			
		Total U .....	1,000	166,03	166,03
8.1.5	U	Xarxa de connexió a terra per a estructura de formigó de l'edifici amb 90 m de conductor de coure nu de 35 mm² i 2 piques.			
		Total U .....	1,000	589,69	589,69
8.1.6	M	Previsió pas de tub PVC corrugat de 40 mm de diàmetre.			
		Uts. Llargada		Parcial	Subtotal
	A*B	6 20,000		120,000	
	A*B	6 6,000		36,000	
				156,000	156,000
		Total m .....	156,000	3,21	500,76
<b>Total subcapítol 8.1.- Elèctriques:</b>					<b>3.992,63</b>
<b>8.2.- Xarxa de sanejament horitzontal</b>					
8.2.1	U	Pericó sifònic soterrada, de PVC, amb un cos de Ø 250 mm, tres entrades (dues de Ø 110 mm i una de Ø 160 mm) i una sortida de Ø 160 mm, sobre solera de formigó en massa HM-20/B/20/l de 20 cm de gruix, amb tapa d'acer inoxidable i tancament hermètic al pas dels olors mefítics.			
		Total U .....	6,000	148,76	892,56
8.2.2	M	Col·lector soterrat en terreny no agressiu, de tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diàmetre exterior.			
		Uts. Llargada		Parcial	Subtotal
	A*B	1 8,000		8,000	
	A*B	1 15,000		15,000	
	A*B	1 4,500		4,500	
				27,500	27,500
		Total m .....	27,500	15,97	439,18
8.2.3	U	Pericó de pas, prefabricada de formigó, de dimensions interiors 40x40x50 cm, sobre solera de formigó en massa, prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular.			
		Total U .....	2,000	102,82	205,64
8.2.4	U	Pericó de pas, prefabricada de formigó, de dimensions interiors 50x50x50 cm, sobre solera de formigó en massa, prèvia excavació amb mitjans manuals i posterior reomplert de l'extradós amb material granular.			
		Total U .....	2,000	146,89	293,78
8.2.5	U	Pericó sifònic, de formigó en massa "in situ", de dimensions interiors 60x60x60 cm, amb tapa prefabricada de formigó armat.			
		Total U .....	1,000	141,63	141,63
8.2.6	U	Xarxa interior d'evacuació insonoritzada i amb resistència al foc, per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb tub de PVC, sèrie B, multicapa per la xarxa de desguassos.			

## Pressupost parcial nº 8 Instal·lacions

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
Total U .....			2,000	281,20	562,40
8.2.7	U	Xarxa interior d'evacuació insonoritzada i amb resistència al foc, per cambra de bany amb dotació per: 2 vàters, lavabo senzill, realitzada amb tub de PVC, sèrie B, multicapa per la xarxa de desguassos.			
Total U .....			1,000	326,83	326,83
8.2.8	U	Xarxa interior d'evacuació insonoritzada i amb resistència al foc, per cambra de bany amb dotació per: vàter, lavabo senzill, 2 urinaris, realitzada amb tub de PVC, sèrie B, multicapa per la xarxa de desguassos.			
Total U .....			1,000	469,50	469,50
Total subcapítol 8.2.- Xarxa de sanejament horitzontal:					3.331,52
<b>8.3.- Fontaneria</b>					
8.3.1	U	Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 1,5 m³/h, diàmetre 1/2", temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, rècords de connexió i precinte.			
Total U .....			1,000	51,93	51,93
8.3.2	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1".			
Total U .....			9,000	24,09	216,81
8.3.3	U	Vàlvula limitadora de pressió de llautó, de 1/2" DN 15 mm de diàmetre, pressió màxima d'entrada de 15 bar.			
Total U .....			1,000	44,13	44,13
8.3.4	U	Col·lector metàl·lic, amb rècord d'entrada mòbil, de 3/4" de diàmetre, amb dos derivacions de 16 mm de diàmetre.			
Total U .....			2,000	40,02	80,04
8.3.5	U	Col·lector metàl·lic, amb rècord d'entrada mòbil, de 3/4" de diàmetre, amb tres derivacions de 16 mm de diàmetre.			
Total U .....			1,000	42,87	42,87
8.3.6	U	Col·lector metàl·lic, amb rècord d'entrada mòbil, de 3/4" de diàmetre, amb quatre derivacions de 16 mm de diàmetre.			
Total U .....			1,000	44,27	44,27
8.3.7	U	Instal·lació interior de fontaneria per bany petit amb dotació per: vàter, lavabo senzill, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.			
Total U .....			2,000	380,94	761,88
8.3.8	U	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter, urinaris i lavabo, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.			
Total U .....			1,000	508,93	508,93
8.3.9	U	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: vàter doble i lavabo, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.			
Total U .....			1,000	487,43	487,43
8.3.10	U	Filtre retenidor de residus de llautó, amb rosca de 1".			
Total U .....			1,000	25,07	25,07
8.3.11	U	Aixeta de comprovació de llautó, de 1/2".			
Total U .....			1,000	13,45	13,45
8.3.12	U	Aixeta de llautó, de 1/2" de diàmetre.			
Total U .....			2,000	14,15	28,30
8.3.13	M	Canonada per instal·lació interior de fontaneria, encastada en la paret, formada per tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=6 atm.			
Uts. Llargada				Parcial	Subtotal

**Pressupost parcial nº 8 Instal·lacions**

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
A*B	1	23,000		23,000	
A*B	1	9,000		9,000	
A*B	1	6,500		6,500	
A*B	1	1,000		1,000	
A*B	1	3,500		3,500	
A*B	1	6,500		6,500	
A*B	1	7,000		7,000	
				56,500	56,500
<b>Total m .....:</b>			<b>56,500</b>	<b>7,71</b>	<b>435,62</b>
<b>Total subcapítol 8.3.- Fontaneria:</b>					<b>2.740,73</b>

**8.4.- Il·luminació**

8.4.1	U	Subministrament i instal·lació de lluminària quadrada de 600x600x60 mm, SPLAT o equivalent 804A-L3142B-01 per a lluminària LED de 42 W, amb cos de lluminària format per perfils d'alumini extrudit suspesa fins 2m, inclús elements de suspensió, amb material difusor prismàtic, acabat de color blanc; tapes finals; difusor òpal d'alta transmissió; reflector interior acabat pintat, de color alumini, protecció IP 40. Led integrat, classe elèctrica I, distribució fotomètrica simètrica. temperatura de color 3000K, flux nominal Lm 3700 lm. Inclús elements de suspensió fins a 2m A20B-804-38.			
<b>Total U .....:</b>			<b>19,000</b>	<b>141,70</b>	<b>2.692,30</b>
8.4.2	U	Subministrament i instal·lació de lluminària d'interior de suspensió LACIO o equivalent, 843A-G05X1A-01, de diàmetre 450 mm alçada 170mm per penjar 1m, per a 1 làmpada led E27 de 60 W, amb cos de lluminària format per cos d'acer blanc, reflector interior acabat termoesmaltat, de color blanc; protecció IP 20. Inclús làmpades i sistema de suspensió 1m.			
<b>Total U .....:</b>			<b>8,000</b>	<b>95,57</b>	<b>764,56</b>
<b>Total subcapítol 8.4.- Il·luminació:</b>					<b>3.456,86</b>

**8.5.- Contra incendis**

8.5.1	U	Subministrament i instal·lació en superfície en zones comuns de lluminària d'emergència, amb tub lineal fluorescent, 6 W - G5, flux lluminós 155 lúmens, carcassa de 245x110x58 mm, classe II, IP42, amb bateries de Ni-Cd d'alta temperatura, autonomia de 1 h, alimentació a 230 V, temps de càrrega 24 h. Inclús accessoris i elements de fixació.			
<b>Total U .....:</b>			<b>6,000</b>	<b>57,13</b>	<b>342,78</b>
8.5.2	U	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge.			
<b>Total U .....:</b>			<b>3,000</b>	<b>46,33</b>	<b>138,99</b>
<b>Total subcapítol 8.5.- Contra incendis:</b>					<b>481,77</b>

**8.6.- Protecció enfront el llamp**

8.6.1	U	Sistema extern de protecció enfront el llamp, format per parallamps tipus Franklin, amb semiangle de protecció de 45° per a un nivell de protecció 3 segons DB SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat (CTE), col·locat en paret o estructura sobre antena telescòpica d'acer galvanitzat en calent, de 8 m de longitud, 2" de diàmetre en la base i 1 1/2" de diàmetre en punta. Inclús suports, peces especials, platina conductora d'acer galvanitzat, vies d'espurnes, comptador dels impactes de llamp rebuts, peça d'adaptació capçal-pal i acoblament capçal-pal-conductor, de llautó, per a pal de 1 1/2" i baixant interior de platina conductora de 30x2 mm, tub de protecció de la baixada i presa de terra amb platina conductora de coure estanyat.			
<b>Total U .....:</b>			<b>1,000</b>	<b>4.750,58</b>	<b>4.750,58</b>
<b>Total subcapítol 8.6.- Protecció enfront el llamp:</b>					<b>4.750,58</b>
<b>Total pressupost parcial nº 8 Instal·lacions :</b>					<b>18.754,09</b>



**Pressupost parcial nº 9 Aïllaments e impermeabilitzacions**

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
----	---	------------	-----------	------	--------

**9.1.- Aïllaments tèrmics**

- 9.1.1 M²** Aïllament tèrmic per l'exterior de façanes, amb sistema ETICS, compost per: panell rígid de poliestirè expandit, segons UNE-EN 13163, de superfície llisa i mecanitzat lateral recte, de color blanc, de 120 mm d'espessor, fixat al suport amb morter, aplicat manualment i fixacions mecàniques amb tac d'expansió de polipropilè capa de regularització de morter, aplicat manualment, armat amb malla de fibra de vidre, antiàlcalis, de 5x4 mm de llum de malla, de 0,6 mm d'espessor i de 160 g/m² de massa superficial; capa d'acabat de morter acrílic color a definir, sobre emprimació acrílica. Inclús perfils d'arrencada d'alumini, perfils de tancament superior d'alumini, perfils per a formació de goterons de PVC amb malla, perfils de cantó de PVC amb malla, perfils de tancament lateral d'alumini, formació de fossejat horitzontal de 0.5x1 cm / 40 cm, massilla segelladora monocomponent i cordó d'escuma de polietilè expandit de cel·les tancades per closa de juntes.

	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
façana oest [A*C*D]	1	25,000	6,500	162,500	
A*C*D	1	3,300	3,800	12,540	
façana est [A*C*D]	1	25,000	7,000	175,000	
A*C*D	1	2,700	4,200	11,340	
A*C*D	1	0,700	3,800	2,660	
façana nord [A*C*D]	1	9,000	7,600	68,400	
façana sud [A*C*D]	1	9,000	3,200	28,800	
A*C*D	1	9,000	3,800	34,200	
a descomptar buits de finestres [A*C*D]	-3	1,720	2,690	-13,880	
A*C*D	-7	1,710	2,690	-32,199	
A*C*D	-1	2,050	2,690	-5,515	
A*C*D	-1	1,770	2,690	-4,761	
A*C*D	-1	2,300	2,300	-5,290	
forro buits finestres [A*C*D]	28	0,400	2,690	30,128	
A*C*D	3	1,720	0,400	2,064	
A*C*D	7	1,710	0,400	4,788	
A*C*D	1	2,050	0,400	0,820	
A*C*D	1	1,770	0,400	0,708	
A*C*D	1	2,300	0,400	0,920	
				473,223	473,223
<b>Total m² .....:</b>		<b>473,223</b>		<b>100,32</b>	<b>47.473,73</b>
<b>Total subcapítol 9.1.- Aïllaments tèrmics:</b>					<b>47.473,73</b>
<b>Total pressupost parcial nº 9 Aïllaments e impermeabilitzacions :</b>					<b>47.473,73</b>

**Pressupost parcial nº 10 Cobertes**

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import	
10.1.- Inclínades							
10.1.1	M²	Coberta inclinada amb un pendent mitjà del 30%, composta de: tauler de fusta de pi de 30mm hidrofugada sobre entramat estructural (no inclòs en aquest preu); barrera de vapor, aïllament de poliestiré extruït de 20 cm de gruix, impermeabilització amb làmina de polietilè d'alta densitat revestida amb oxiasfalt de 4kg/m², capa de formigó armat HA-30 de 4 cms de gruix amb malla metàl·lica ME 20X20, 5-5 B500T, 6X2,20m i teula àrab agafda amb morter de ciment.	Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal
	A*B*C		2	25,000	5,000	250,000	
	magatzem [A*B*C]		1	3,600	8,500	30,600	
						280,600	280,600
		Total m² .....			280,600	192,70	54.071,62
10.1.2	M	Carener realitzat amb teules ceràmiques corbes mallorquines, rebudes amb morter de ciment, industrial, M-5; per a coberta inclinada.	Uts.	Llargada		Parcial	Subtotal
	A*B		1	25,000		25,000	
						25,000	25,000
		Total m .....			25,000	18,46	461,50
10.1.3	M	Cornisa d'EPS moltllurada de dimensions totals 33x20 cm segons projecte, acabat projectat arenat amb resina, totalment col·locada amb cola flexible d'alta gama, juntes amb masilla de poliuretà i revestiment de pintura plàstica impermeable color marfil, inclòs p.p. de cantoneres i rejuntat entre peces i unions i sujecció amb capa de compressió per la part superior. Inclou: Replanteig de les peces. Col·locació de regles i plomades subjectes al mur. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Rejuntat i neteja. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada pel més gran desenvolupament lineal, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà pel seu major desenvolupament lineal, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent la longitud que pogués perdre's en biaixos.	Uts.	Llargada		Parcial	Subtotal
	A*B		2	25,000		50,000	
						50,000	50,000
		Total m .....			50,000	56,93	2.846,50
10.1.4	M	Tub baixant circular de zincitani natural, electrosoldat per alta freqüència, de Ø 100 mm, espessor 0,65 mm, per a recollida d'aigües, formada per peces preformades, amb sistema d'unió mitjançant esbocardat, col·locades amb suports especials col·locats cada 50 cm, instal·lada a l'exterior de l'edifici. Inclús connexions, colzes i peces especials.	Uts.	Llargada		Parcial	Subtotal
	A*B		2	6,500		13,000	
	A*B		2	15,000		30,000	
						43,000	43,000
		Total m .....			43,000	20,90	898,70
10.1.5	M	Canaló circular de zincitani, natural, de desenvolupament 333 mm, 0,65 mm de gruix i retallada de bordó.	Uts.	Llargada		Parcial	Subtotal
	A*B		2	25,000		50,000	
						50,000	50,000
		Total m .....			50,000	33,25	1.662,50
10.1.6	M	Cornisa pit de colom de pedra Santanyí comercial llaurada, de 45 cm d'amplada i 4+22 cm d'altura, rebuda amb morter de ciment industrial, color gris, M-5, subministrat a granel, i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de junts cimentós millorat, tipus CG2 W A, amb absorció d'aigua reduïda i resistència elevada a l'abrasió, color blanc.	Uts.	Llargada		Parcial	Subtotal
	A*B		1	3,600		3,600	
						3,600	3,600
		Total m .....			3,600	248,60	894,96
		Total subcapítol 10.1.- Inclínades:					60.835,78
		Total pressupost parcial nº 10 Cobertes :					60.835,78

**Pressupost parcial nº 11 Revestiments i extradossats**

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
<b>11.1.- Xapats i aplacats</b>					
11.1.1	M²	Arrebossat de ciment, reglejat, aplicat sobre un parament vertical interior, mes de 3 m d'altura, acabat superficial rugós, amb morter de ciment, tipus GP CSII W0, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material.			
	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
magatzem [A*C*D]	1	8,210	3,600	29,556	
A*C*D	1	8,210	3,000	24,630	
A*C*D	1	2,500	3,300	8,250	
A*C*D	1	3,130	3,300	10,329	
bany [A*C*D]	1	1,880	2,150	4,042	
A*C*D	1	2,620	2,150	5,633	
A*C*D	1	1,900	2,150	4,085	
				86,525	86,525
<b>Total m² .....:</b>			<b>86,525</b>	<b>25,15</b>	<b>2.176,10</b>
11.1.2	M²	Guarnit de guix de construcció B1 reglejat i posterior lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6, sobre parament vertical, de més de 3 m d'altura, prèvia col·locació de malla antiàlcalis amb canvis de material, amb cantoneres.			
	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
A*C*D	2	8,120	5,870	95,329	
A*C*D	2	24,380	5,870	286,221	
A*C*D	4	1,560	5,870	36,629	
A*C*D	16	0,400	5,870	37,568	
A*C*D	10	0,300	5,870	17,610	
magatzem [A*C*D]	1	8,210	3,600	29,556	
A*C*D	1	8,210	3,000	24,630	
A*C*D	1	2,500	3,300	8,250	
A*C*D	1	3,130	3,300	10,329	
a descomptar buits de finestres [A*C*D]	-3	1,720	2,690	-13,880	
A*C*D	-7	1,710	2,690	-32,199	
A*C*D	-1	2,050	2,690	-5,515	
A*C*D	-1	1,770	2,690	-4,761	
A*C*D	-1	2,300	2,300	-5,290	
				484,477	484,477
<b>Total m² .....:</b>			<b>484,477</b>	<b>19,39</b>	<b>9.394,01</b>
11.1.3	M²	Alicatat amb rajola de València acabat llis, 20x20 cm, 8 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E>10%, grup BIII, resistència al lliscament Rd<=15, classe 0, col·locat sobre una superfície suport de morter de ciment o formigó, en paraments interiors, rebut amb adhesiu cimentós d'ús exclusiu per a interiors, Ci gris, sense junt (separació entre 1,5 i 3 mm); cantoneres de PVC.			
	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
bany [A*C*D]	2	1,880	2,150	8,084	
A*C*D	2	3,690	2,150	15,867	
A*C*D	2	2,220	2,150	9,546	
A*C*D	2	1,950	2,150	8,385	
A*C*D	2	2,620	2,150	11,266	
A*C*D	2	1,900	2,150	8,170	
aseo [A*C*D]	2	2,500	2,150	10,750	
A*C*D	2	2,100	2,150	9,030	
				81,098	81,098
<b>Total m² .....:</b>			<b>81,098</b>	<b>28,29</b>	<b>2.294,26</b>
<b>Total subcapítol 11.1.- Xapats i aplacats:</b>					<b>13.864,37</b>

**11.2.- Pintures en paraments interiors**

11.2.1	M²	Aplicació manual de dues mans de pintura al temple, color blanc, acabat mat, textura llisa, la primera mà diluïda amb un màxim de 40% d'aigua i la següent diluïda amb un 15 a 20% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,23 kg/m² cada mà); sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de més de 3 m d'altura.			
	Uts.	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
A*C*D	2	8,120	5,870	95,329	
A*C*D	2	24,380	5,870	286,221	
A*C*D	4	1,560	5,870	36,629	
A*C*D	16	0,400	5,870	37,568	
A*C*D	10	0,300	5,870	17,610	
				(Continua...)	

# Pressupost parcial nº 11 Revestiments i extradossats

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
11.2.1	M²	Aplicació manual de dues mans de pintura al temple, color blanc, acabat mat, textura lli... (Continuació...)			
		magatzem [A*C*D]	1	8,210	3,600
		A*C*D	1	8,210	3,000
		A*C*D	1	2,500	3,300
		A*C*D	1	3,130	3,300
		a descomptar buits de finestres [A*C*D]	-3	1,720	2,690
		A*C*D	-7	1,710	2,690
		A*C*D	-1	2,050	2,690
		A*C*D	-1	1,770	2,690
		A*C*D	-1	2,300	2,300
				484,477	484,477
		<b>Total m² .....:</b>	<b>484,477</b>	<b>4,52</b>	<b>2.189,84</b>
		<b>Total subcapítol 11.2.- Pintures en paraments interiors:</b>			<b>2.189,84</b>

## 11.3.- Pintures i tractaments sobre suport de fusta

11.3.1	M²	Vernís sintètic, per exteriors, incolor, acabat setinat, sobre superfície de fusteria de fusta, preparació del suport, mà de fons protector, insecticida, fungicida i termicida (rendiment: 0,24 l/m²) i dues mans d'acabat amb vernís sintètic a porus tancat (rendiment: 0,067 l/m² cada mà).			
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial
		A*C*D	20	0,860	2,690
		A*C*D	2	0,880	2,690
		A*C*D	2	1,020	2,690
		A*C*D	2	0,900	1,100
					58,470
		<b>Total m² .....:</b>	<b>58,470</b>	<b>17,93</b>	<b>1.048,37</b>
		<b>Total subcapítol 11.3.- Pintures i tractaments sobre suport de fusta:</b>			<b>1.048,37</b>

## 11.4.- Pintures sobre suport metàl·lic

11.4.1	M²	Aplicació manual de dues mans d'esmalt de poliuretà, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,714 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació fosfocromatant d'un sol component, color gris, acabat mat (rendiment: 0,05 l/m²), sobre tancament enrotllable d'acer galvanitzat o metall no fèrric, prèvia preparació del suport.			
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial
		porta magatzem [A*C*D]	2	2,300	2,400
					11,040
		<b>Total m² .....:</b>	<b>11,040</b>	<b>55,65</b>	<b>614,38</b>
11.4.2	M²	Aplicació manual de dues mans d'esmalt sintètic d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color blanc, acabat brillant, (rendiment: 0,071 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació sintètica antioxidant d'assecat ràpid, a base de resines alquídiques, color gris, acabat mat (rendiment: 0,111 l/m²), sobre barana exterior amb clavenda de barrots, d'acer.			
		Uts.	Amplada	Alçada	Parcial
		baranes finestres [A*C*D]	5	1,990	1,100
		barana pati [A*C*D]	1	6,800	1,100
		A*C*D	1	4,300	1,100
		porta pati [A*C*D]	1	1,200	1,600
					25,075
		<b>Total m² .....:</b>	<b>25,075</b>	<b>24,56</b>	<b>615,84</b>
		<b>Total subcapítol 11.4.- Pintures sobre suport metàl·lic:</b>			<b>1.230,22</b>

## 11.5.- Paviments

11.5.1	M²	Paviment de linòleum, de 2,5 mm d'espessor, amb tractament antiestàtic, acabat llis, en color a escollir, subministrat en rotllos de 200 cm d'amplada, instal·lat sobre base suport (no inclosa en aquest preu) i fixat amb adhesiu de contacte.			
		Uts.	Llargada	Amplada	Parcial
		A*B*C	1	24,380	8,120
		a descomptar banys [A*B*C]	-1	21,510	1,000
		magatzem [A*B*C]	1	3,130	5,050
		A*B*C	1	2,500	1,000
					194,763
		<b>Total m² .....:</b>			<b>194,763</b>

**Pressupost parcial nº 11 Revestiments i extradossats**

Nº	U	Descripció	Amidament		Preu	Import		
			Total m² .....	194,763	32,74	6.376,54		
11.5.2	M²	Enrajolat de rajoles de terratzo microgra (menor o igual a 6 mm), classificat d'ús ús normal per interiors, 40x40 cm, color Ivori, col·locades a cop de martell sobre llit de morter de ciment, industrial, M-5 i rejuntades amb beurada de ciment blanc BL-V 22,5 acolorada amb la mateixa tonalitat de les rajoles.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal	
magatzem i aseo [A*B*C]			1	3,130	5,050	15,807		
A*B*C			1	2,500	3,160	7,900		
					23,707	23,707		
			Total m² .....	23,707	54,91	1.301,75		
11.5.3	M²	Enrajolat de rajoles ceràmiques de gres de porcellana, acabat mat o natural, de 40x60 cm, 8 €/m², capacitat d'absorció d'aigua E<0,5%, grup Bla, resistència al lliscament Rd<=15, classe 0, rebudes amb adhesiu cimentós d'enduriment normal, C1 sense cap característica adicional, color gris amb doble encolat i rejuntades amb morter de junts cimentós tipus L, color blanc, per junts de fins a 3 mm.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Parcial	Subtotal	
bany [A*B*C]			1	1,880	2,620	4,926		
A*B*C			1	1,900	3,690	7,011		
A*B*C			1	2,220	1,950	4,329		
					16,266	16,266		
			Total m² .....	16,266	45,84	745,63		
11.5.4	M	Entornpeu massís de pi 3x1,2 cm, color blanc.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
A*B			2	8,120			16,240	
A*B			2	24,380			48,760	
A*B			4	1,560			6,240	
A*B			16	0,400			6,400	
A*B			10	0,300			3,000	
magatzem [A*B]			1	8,210			8,210	
A*B			1	8,210			8,210	
A*B			1	2,500			2,500	
A*B			1	3,130			3,130	
a descomptar buits de finestres [A*B]			-3	1,720			-5,160	
A*B			-7	1,710			-11,970	
A*B			-1	2,050			-2,050	
A*B			-1	1,770			-1,770	
A*B			-1	2,300			-2,300	
					79,440	79,440		
			Total m .....	79,440	6,48	514,77		
11.5.5	M	Llindar per acabat de porta d'entrada o balconera de marbre Gris Mallorca, en peces de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm d'amplada i 45 mm de gruix, amb goteró, cara i cantell recte polit, amb banda antilliscant i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior, encastat en els brancals, cobrint el graó d'accés en la porta d'entrada o balcó d'un edifici; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.						
			Uts.	Llargada		Parcial	Subtotal	
A*B			1	2,050		2,050		
A*B			4	1,710		6,840		
A*B			1	1,770		1,770		
A*B			1	2,300		2,300		
					12,960	12,960		
			Total m .....	12,960	55,80	723,17		
11.5.6	M	Acabat de balcó en marbre gris mallorca, en peces de 750 a 1000 mm de longitud, 26 a 35 cm d'amplada i 45 mm de gruix, amb goteró, cara i cantell recte, acabat polit i grava adherida a la superfície en la seva cara inferior; rebut amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-10; i rejuntat entre peces i, si s'escau, de les unions amb els murs amb morter de juntes especial per a pedra natural.						
			Uts.	Llargada		Parcial	Subtotal	
A*B			3	1,720		5,160		
A*B			3	1,710		5,130		
A*B			1	0,900		0,900		

**Pressupost parcial nº 11 Revestiments i extradossats**

<b>Nº</b>	<b>U</b>	<b>Descripció</b>	<b>Amidament</b>	<b>Preu</b>	<b>Import</b>
				11,190	11,190
		<b>Total m .....:</b>	<b>11,190</b>	<b>53,30</b>	<b>596,43</b>
			<b>Total subcapítol 11.5.- Paviments:</b>		<b>10.258,29</b>
		<b>Total pressupost parcial nº 11 Revestiments i extradossats :</b>			<b>28.591,09</b>

## Pressupost parcial nº 12 Senyalització i equipament

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
<b>12.1.- Aparells sanitaris</b>					
12.1.1	U	Lavabo mural amb frontal ergonòmic, de porcellana sanitària, acabat termoesmaltat, color blanc, codi de comanda 500.292.01.1, sèrie Abalona Square "GEBERIT", de 650x550x150 mm, amb un orifici per les aixetes, amb vàlvula de desguàs de llautó cromat, codi de comanda 500.055.00.1 i joc de fixació de 2 peces, codi de comanda 500.121.00.1, i desguàs amb sifó botella de plàstic, acabat brillant imitació crom, codi de comanda 151.034.21.1. Inclús silicona per a segellat de junts. Amb aixeteria monocomandament, gamma bàsica, acabat cromat, amb airejador i desguàs, acabat. Inclús aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles i closa amb silicona.			
		Total U .....	1,000	370,38	370,38
12.1.2	U	Cisterna de polietilè, amb accés i accionament frontal, descàrrega doble de 6-3 litres o única interrompible, ajustable a 4,5, 6 o 7 litres per a descàrrega total i a 3 o 4 litres per a descàrrega parcial, per a vàter de terra, codi de comanda 109.790.00.1, model Sigma 8 cm "GEBERIT", de 80 mm de profunditat, amb joc d'accessoris, codi de comanda 243.272.00.1 i polsador per a accionament de cisterna, de plàstic, de color blanc, de descàrrega doble, codi de comanda 115.770.11.5, model Sigma01,. Instal·lació encastada en envà de plaques de guix.			
		Total U .....	3,000	297,37	892,11
12.1.3	U	Rètol amb suport d'alumini lacat per senyalització de local, de 250x80 mm, amb les lletres o números adherits al suport.			
		Total U .....	8,000	21,74	173,92
12.1.4	U	Barra doble de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada al terra, abatible, amb forma de P, d'acer inoxidable AISI 304 acabat brillant, de dimensions totals 685x130 mm amb tub de 33 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació.			
		Total U .....	2,000	236,70	473,40
12.1.5	U	Sabonera de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, acabat setinat, circular, amb suport mural.			
		Total U .....	4,000	70,89	283,56
12.1.6	U	Portaescombreta de paret, per a bany, d'acer inoxidable AISI 304, acabat setinat, amb suport mural, amb sistema de tancament mitjançant pressió.			
		Total U .....	5,000	51,84	259,20
12.1.7	U	Eixugamans elèctric, de 1600 W de potència calorífica, amb carcassa d'acer inoxidable, amb interruptor òptic per aproximació de les mans amb 1' de temps màxim de funcionament, de 225x160x282 mm. Inclús elements de fixació.			
		Total U .....	4,000	214,48	857,92
12.1.8	U	Urinari de porcellana sanitària, amb alimentació i desguàs alimentació i desguàs sifònic encastats, gamma mitja, color blanc, de 315x350 mm, sense tapa, equipat amb aixeteria temporitzada, gamma bàsica, acabat cromat, de 82x70 mm aixeteria temporitzada, gamma bàsica, acabat cromat, de 82x70 mm i desguàs vist, color blanc. Inclús silicona per a segellat de junts.			
		Total U .....	2,000	245,54	491,08
12.1.9	U	Vàter de porcellana sanitària, de paret, amb sortida per a connexió horitzontal, gamma bàsica, blanc, de 525x395 mm, amb seient i tapa lacats. Inclús elements de fixació i silicona per a segellat de junts.			
		Total U .....	4,000	217,83	871,32
12.1.10	U	Seient per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, col·locat en paret, abatible, d'acer inoxidable AISI 304 color blanc, de dimensions totals 425x430 mm. Inclús elements de fixació.			
		Total U .....	1,000	235,08	235,08
12.1.11	U	Lavabo de porcellana sanitària amb pedestal, gamma bàsica, color blanc, de 520x410 mm, amb aixeteria monocomandament, gamma bàsica, acabat cromat, amb airejador i desguàs, acabat. Inclús aixetes de regulació, enllaços d'alimentació flexibles i closa amb silicona.			
		Total U .....	3,000	204,97	614,91
12.1.12	U	Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, d'acer inoxidable AISI 304, acabat cromat.			
		Total U .....	5,000	23,29	116,45

**Pressupost parcial nº 12 Senyalització i equipament**

<b>Nº</b>	<b>U</b>	<b>Descripció</b>	<b>Amidament</b>	<b>Preu</b>	<b>Import</b>
12.1.13	U	Portarrotillos de reserva de 210 mm de longitud, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat cromat.			
		Total U .....:	5,000	31,46	157,30
		<i>Total subcapítol 12.1.- Aparells sanitaris:</i>			<i>5.796,63</i>
		<b>Total pressupost parcial nº 12 Senyalització i equipament :</b>			<b>5.796,63</b>



**Pressupost parcial nº 13 Urbanització interior de la parcel·la**

Nº	U	Descripció	Amidament				Preu	Import
13.1.- Obra a exterior. Rampa i pati lateral.								
13.1.1	M³	Base de paviment realitzada mitjançant reblert, amb tot-u natural calcari, i compactació en tongades successives de 30 cm d'espessor màxim amb safata vibrant de guiat manual, fins a assolir una densitat seca no inferior al 95% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		pati [A*B*C*D]	1	7,600	5,600	0,400	17,024	
		A*B*C*D	1	3,120	0,700	0,400	0,874	
							17,898	17,898
		Total m³ .....				17,898	24,28	434,56
13.1.2	M²	Solera de formigó armat de 15 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció i part proporcional d'encofrat.						
			Uts.	Llargada	Amplada		Parcial	Subtotal
		pati [A*B*C]	1	7,600	5,600		42,560	
		A*B*C	1	3,120	0,700		2,184	
		formació pendent rampa exterior [A*B*C]	1	4,130	3,320		13,712	
							58,456	58,456
		Total m² .....				58,456	38,66	2.259,91
13.1.3	M²	Solera de formigó armat de 24 cm d'espessor, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament amb cubilot, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 com a armadura de repartiment, col·locada sobre separadors homologats, estès i vibrat manual mitjançant regla vibrant, sense tractament de la seva superfície amb junts de retracció de 5 mm d'espessor, mitjançant tall amb disc de diamant. Inclús panell de poliestirè expandit de 3 cm d'espessor, per a l'execució de juntes de retracció i part proporcional d'encofrat.						
			Uts.	Llargada	Amplada		Parcial	Subtotal
		replà rampa exterior [A*B*C]	1	1,800	3,320		5,976	
							5,976	5,976
		Total m² .....				5,976	49,83	297,78
13.1.4	M	Vora metàl·lica de platines d'acer corten de 300 mm d'altura i 8,0 mm de gruix, unides entre si mitjançant elements metàl·lics d'ancoratge soldats a les platines, col·locat sobre base de formigó HM-15/B/20/I, per delimitar espais i separar materials de pavimentació.						
			Uts.	Llargada			Parcial	Subtotal
		acabat lateral rampa [A*B]	1	4,130			4,130	
		A*B	1	1,800			1,800	
		A*B	1	3,320			3,320	
							9,250	9,250
		Total m .....				9,250	63,66	588,86
13.1.5	M²	Enrajolat de rajoles de calcària de Binissalem,40x40x3 cm, acabat abuixardat, rebudes amb morter de ciment M-5 i rejuntades amb morter de junts cimentós, CG1, per a junta mínima (entre 1,5 i 3 mm), amb la mateixa tonalitat de les peces.						
			Uts.	Llargada	Amplada		Parcial	Subtotal
		rampa [A*B*C]	1,0465	4,130	3,320		14,349	
		A*B*C	1	1,800	3,320		5,976	
							20,325	20,325
		Total m² .....				20,325	91,47	1.859,13
13.1.6	M³	Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
		rampa [A*B*C*D]	1	5,930	3,320	0,050	0,984	

**Pressupost parcial nº 13 Urbanització interior de la parcel·la**

<b>Nº</b>	<b>U</b>	<b>Descripció</b>	<b>Amidament</b>	<b>Preu</b>	<b>Import</b>
				0,984	0,984
		<b>Total m³ .....:</b>	<b>0,984</b>	<b>124,72</b>	<b>122,72</b>
		<b>Total subcapítol 13.1.- Obra a exterior. Rampa i pati lateral.:</b>			<b>5.562,96</b>
		<b>Total pressupost parcial nº 13 Urbanització interior de la parcel·la :</b>			<b>5.562,96</b>

**Pressupost parcial nº 14 Transport i Classificació de residus**

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
14.1	M³	Transport de terres amb camió a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a una distància màxima de 10 km.			
		Total m³ .....	132,423	4,31	570,74
14.2	M³	Transport amb camió de residus inerts de formigons, morters i prefabricats produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.			
		Total m³ .....	11,530	4,71	54,31
14.3	M³	Transport amb camió de residus inerts de maons, teules i materials ceràmics, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.			
		Uts.		Parcial	Subtotal
		sorra, grava i altres àrids [A]	1,699	1,699	
		formigó [A]	90,116	90,116	
		maons, teules i material ceràmics [A]	7,054	7,054	
		pedra [A]	3,531	3,531	
				102,400	102,400
		Total m³ .....	102,400	4,10	419,84
14.4	M³	Transport amb camió de residus inerts de fusta produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.			
		Total m³ .....	1,895	1,80	3,41
14.5	M³	Transport amb camió de residus inerts vitris produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.			
		Total m³ .....	0,381	5,10	1,94
14.6	M³	Transport amb camió de residus inerts plàstics produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.			
		Total m³ .....	0,473	2,68	1,27
14.7	M³	Transport amb camió de residus inerts de paper i cartró, produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.			
		Total m³ .....	3,305	1,60	5,29
14.8	M³	Transport amb camió de residus inerts metàl·lics produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 10 km de distància.			
		Total m³ .....	2,299	14,28	32,83
14.9	M³	Transport d'elements de fibrociment amb amiant procedents d'una demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, prèviament plastificats i paletitzats.			
		Total m³ .....	12,720	100,01	1.272,13
14.10	M³	Classificació a peu d'obra dels residus de construcció i/o demolició, separant-los en fraccions (formigó, ceràmics, metalls, fustes, vidres, plàstics, papers o cartons i residus peril·losos), dins de l'obra en la que es produeixin, amb mitjans manuals.			
		Total m³ .....	135,000	2,58	348,30
<b>Total pressupost parcial nº 14 Transport i Classificació de residus :</b>					<b>2.710,06</b>

**Pressupost parcial nº 15 Control de qualitat i assaigs**

<b>Nº</b>	<b>U</b>	<b>Descripció</b>	<b>Amidament</b>	<b>Preu</b>	<b>Import</b>
15.1	U	Assaig sobre una mostra de formigó amb determinació de: consistència del formigó fresc mitjançant el mètode d'assentament del con d'Abrams i resistència característica a compressió del formigó endurit amb fabricació de dues provetes, curació, recapçat i ruptura a compressió.			
Total U .....:			2,000	68,93	137,86
15.2	U	Informe de l'anàlisi físic-químic sobre provets de formigó endurit.			
Total U .....:			2,000	151,47	302,94
Total pressupost parcial nº 15 Control de qualitat i assaigs :					440,80

**Pressupost parcial nº 16 Seguretat i salut**

Nº	U	Descripció	Amidament	Preu	Import
<b>16.1.- Sistemes de protecció col·lectiva</b>					
16.1.1	U	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.			
		Total U .....	2,000	1.030,00	2.060,00
<b>Total subcapítol 16.1.- Sistemes de protecció col·lectiva:</b>					<b>2.060,00</b>
<b>16.2.- Formació</b>					
16.2.1	U	Hora de xerrada per a formació de Seguretat i Salut en el Treball, realitzada per Tècnic qualificat que pertany a una empresa assessora en Seguretat i Prevenció de Riscos.			
		Total U .....	1,000	82,87	82,87
16.2.2	U	Reunió del Comitè de Seguretat i Salut en el Treball, considerant una reunió de dues hores. El Comitè estarà compost per un tècnic qualificat en matèria de Seguretat i Salut amb categoria d'encarregat d'obra, dos treballadors amb categoria d'oficial de 2a, un ajudant i un vigilant de Seguretat i Salut amb categoria d'oficial de 1a.			
		Total U .....	1,000	116,34	116,34
<b>Total subcapítol 16.2.- Formació:</b>					<b>199,21</b>
<b>16.3.- Equips de protecció individual</b>					
16.3.1	U	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.			
		Total U .....	1,000	1.030,00	1.030,00
<b>Total subcapítol 16.3.- Equips de protecció individual:</b>					<b>1.030,00</b>
<b>16.4.- Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar</b>					
16.4.1	U	Conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.			
		Total U .....	1,000	1.030,00	1.030,00
16.4.2	U	Conjunt d'elements d'abalisament i senyalització provisional d'obres, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball.			
		Total U .....	1,000	103,00	103,00
16.4.3	U	Mes de lloguer de caseta prefabricada per banys petits en obra, de dimensions 1,70x0,90x2,30 m (1,60 m²), composta per: estructura metàl·lica, tancaments de xapa amb acabament de pintura prelacada, coberta de xapa, aïllament interior, instal·lacions de fontaneria, sanejament i electricitat, tubs fluorescents i punt de llum exterior, termos elèctric, finestres d'alumini amb lluneta i reixes, porta d'entrada de xapa, sòl contraplacat hidròfug amb capa antilliscant, revestiment de tauler en parets, vàter i lavabo i porta de fusta en inodor.			
		Total U .....	10,000	79,74	797,40
<b>Total subcapítol 16.4.- Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar:</b>					<b>1.930,40</b>
<b>16.5.- Senyalització provisional d'obres</b>					
16.5.1	U	Senyal d'obligació, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma circular sobre fons blau, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U .....	1,000	5,01	5,01
16.5.2	U	Cartell general indicatiu de riscos, de PVC de serigrafia, de 990x670 mm, amortitzable en 3 usos, fixat amb brides.			
		Total U .....	1,000	9,02	9,02
16.5.3	U	Senyal d'avertiment, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma triangular sobre fons groc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U .....	1,000	5,01	5,01
16.5.4	U	Senyal de prohibició, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma negre de forma circular sobre fons blanc, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
		Total U .....	1,000	5,01	5,01

**Pressupost parcial nº 16 Seguretat i salut**

<b>Nº</b>	<b>U</b>	<b>Descripció</b>	<b>Amidament</b>	<b>Preu</b>	<b>Import</b>
16.5.5	U	Senyal d'extinció, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons vermell, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
Total U .....:			1,000	5,38	5,38
16.5.6	U	Senyal d'evacuació, salvament i socors, de PVC de serigrafia, de 297x210 mm, amb pictograma blanc de forma rectangular sobre fons verd, amortitzable en 3 usos, fixada amb brides.			
Total U .....:			1,000	5,38	5,38
<b>Total subcapítol 16.5.- Senyalització provisional d'obres:</b>					<b>34,81</b>
<b>Total pressupost parcial nº 16 Seguretat i salut :</b>					<b>5.254,42</b>

## Pressupost d'execució material

<b>1 Actuacions prèvies</b>	<b>30.501,32</b>
1.1.- Bastides	30.501,32
<b>2 Demolicions</b>	<b>22.797,89</b>
2.1.- Estructures	7.944,45
2.2.- Façanes	2.063,03
2.3.- Particions	922,47
2.4.- Fusteria, vidres i proteccions solars	493,47
2.5.- Instal·lacions	703,49
2.6.- Cobertes	5.807,39
2.7.- Revestiments i extradossats	2.899,47
2.8.- Equipament	120,10
2.9.- Ferms i paviments	1.844,02
<b>3 Condicionament del terreny</b>	<b>27.305,21</b>
3.1.- Moviment de terres en edificació	1.470,82
3.2.- Anivellament	25.834,39
<b>4 Estructures</b>	<b>26.676,74</b>
4.1.- Pedreria	10.688,50
4.3.- Formigó armat	3.003,61
4.4.- Fusta	12.984,63
<b>5 Façanes i particions</b>	<b>14.105,51</b>
5.1.- Fàbrica no estructural	2.911,35
5.2.- Envà d'entramat autoportant	5.792,50
5.3.- Particions lleugeres	2.840,72
5.4.- Defenses	2.560,94
<b>6 Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars</b>	<b>43.959,53</b>
6.1.- Fusteria	38.625,90
6.2.- Portes interiors	2.406,69
6.3.- Vidres	2.926,94
<b>7 Acabaments i ajudes</b>	<b>3.122,46</b>
7.1.- Ajudes de ram de paleta	3.122,46
<b>8 Instal·lacions</b>	<b>18.754,09</b>
8.1.- Elèctriques	3.992,63
8.2.- Xarxa de sanejament horitzontal	3.331,52
8.3.- Fontaneria	2.740,73
8.4.- Il·luminació	3.456,86
8.5.- Contra incendis	481,77
8.6.- Protecció enfront el llamp	4.750,58
<b>9 Aïllaments e impermeabilitzacions</b>	<b>47.473,73</b>
9.1.- Aïllaments tèrmics	47.473,73
<b>10 Cobertes</b>	<b>60.835,78</b>
10.1.- Inclínades	60.835,78
<b>11 Revestiments i extradossats</b>	<b>28.591,09</b>
11.1.- Xapats i aplacats	13.864,37
11.2.- Pintures en paraments interiors	2.189,84
11.3.- Pintures i tractaments sobre suport de fusta	1.048,37
11.4.- Pintures sobre suport metàl·lic	1.230,22
11.5.- Paviments	10.258,29
<b>12 Senyalització i equipament</b>	<b>5.796,63</b>
12.1.- Aparells sanitaris	5.796,63
<b>13 Urbanització interior de la parcel·la</b>	<b>5.562,96</b>
13.1.- Obra a exterior. Rampa i pati lateral.	5.562,96
<b>14 Transport i Classificació de residus</b>	<b>2.710,06</b>
<b>15 Control de qualitat i assaigs</b>	<b>440,80</b>
<b>16 Seguretat i salut</b>	<b>5.254,42</b>
16.1.- Sistemes de protecció col·lectiva	2.060,00
16.2.- Formació	199,21
16.3.- Equips de protecció individual	1.030,00
16.4.- Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar	1.930,40
16.5.- Senyalització provisional d'obres	34,81
<b>Total .....</b>	<b>343.888,22</b>

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de TRES-CENTS QUARANTA-TRES MIL VUIT-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS.





## Resum de pressupost

Capítol	Import (€)
1 Actuacions prèvies .....	30.501,32
2 Demolicions .....	22.797,89
3 Condicionament del terreny .....	27.305,21
4 Estructures .....	26.676,74
5 Façanes i particions .....	14.105,51
6 Fusteria, manyeria, vidres i proteccions solars .....	43.959,53
7 Acabaments i ajudes .....	3.122,46
8 Instal·lacions .....	18.754,09
9 Aïllaments e impermeabilitzacions .....	47.473,73
10 Cobertes .....	60.835,78
11 Revestiments i extradossats .....	28.591,09
12 Senyalització i equipament .....	5.796,63
13 Urbanització interior de la parcel·la .....	5.562,96
14 Transport i Classificació de residus .....	2.710,06
15 Control de qualitat i assaigs .....	440,80
16 Seguretat i salut .....	5.254,42
<b>Pressupost d'execució de material (PEM)</b>	<b>343.888,22</b>
13% de despeses generals	44.705,47
6% de benefici industrial	20.633,29
<b>Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)</b>	<b>409.226,98</b>
21% IVA	85.937,67
<b>Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)</b>	<b>495.164,65</b>

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de QUATRE-CENTS NORANTA-CINC MIL CENT SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS.

Palma , Agost 2020

L'arquitecte

L'arquitecte tècnic

El Promotor

Xavier Mulet Traserra

Bernat Femenias Duran

Ajuntament de Lloret de Vistalegre