



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE
REHABILITACIÓ DEL CENTRE PARROQUIAL

PROJECTE: PLAÇA de JAUME I, 11

EMPLAÇAMENT: AJUNTAMENT DE LLORET de VISTALEGRE

PROMOTOR: XAVIER MULET TRASERRA

ARQUITECTE: LLORET de VISTALEGRE

MUNICIPI: ILLES BALEARS

PROVINCIA:

ANNEX MEMÒRIA URBANÍSTICA Art. 140.2 de la Llei 2/2014 d'Ordenació i Ús del sòl de les Illes Balears (BOIB N° 43 de 29/03/14)

Planejament Municipal Vigent: Delimitació de Sòl Urbà de Lloret de Vista Alegre.

Ap. def. 5/11/1981

Reuneix la parcel.la les condicions de solar segons l'Art.30 de la LOUS

SI ☒ NO ☐

CONCEPTE	PLANEJAMENT	PROJECTE
Classificació del sòl	Urbà	Urbà
Zonificació	Serveis	Serveis
Parcel.lació	200 m2	308,83 m2
Ocupació o Profunditat edificable	50%	existent
Volum o Edificabilitat	2 m3/m2 0,70 m2/m2	existent
Ús	Equipament cultural	Equipament cultural
Situació de l'edifici a la parcel.la. Tipologia	----	----
Entre edificis	----	----
Façana	----	----
Fons	----	----
Dreta	----	----
Esquerra	----	----
Altura màxima	8 m 2 Pl.	7,69 m 1 Pl.
Observacions	L'edifici es troba inclòs en el catàleg de patrimoni històric, arquitectònic i paisatgístic amb la fitxa MO-3 exclusivament relativa a la preservació integral del rètol de la façana Centre Parroquial com a bé d'interès cultural.	

Palma, agost de 2020

L'arquitecte,



SITUACIÓ

Lloret de Vistalegre

ESC. 1/1000

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE REHABILITACIÓ DEL CENTRE PARROQUIAL

SITUACIÓ I FITXA URBANÍSTICA

ESCALA:	1/1000	FOL:	1/12
SITUACIÓ:	PLAÇA DE JAUME I, 11. LLORET DE VISTALEGRE		
PROMOTOR:	AJUNTAMENT DE LLORET DE VISTALEGRE		
	Departament de Promoció Econòmica i Desenvolupament Local		
	Consell de Mallorca		
	L'ARQUITECTE DEL CONSELL		
	XAVIER MULET TRASERRA		
NÚM. REF:	774-LLOR009	DATA:	AGOST 2020